

## Rakennusrasitteen perustaminen, väestönsuojan käyttörasite, Eura

ES ymplk 12.04.2022 § 36  
144/10.03.00.08/2022

Amcor Flexibles Finland Oy on tehnyt sopimuksen Kone-Tuomi Oy ja Euramet Oy:n kanssa omistamassaan teollisuusrakennuksessa sijaitsevan väestönsuojan käyttämisestä ja edelleen hakevat väestönsuojarasitteen perustamista Etelä-Satakunnan ympäristölautakunnalta.

Maankäyttö- ja rakennuslain 158 §:n mukaan kunnan rakennusvalvontaviranomainen päättää rasitteen perustamisesta, muuttamisesta ja poistamisesta. Rasitteen perustaminen edellyttää kirjallista sopimista asiasta. Rasitteen perustaminen edellyttää, että se on tarpeellinen rasiteoikeuden haltijalle eikä siitä saa olla huomattavaa haittaa rasitetulle kiinteistölle.

Esityslistan liitteenä on Amcor Flexibles Finland Oy:n ja Kone-Tuomi Oy:n sekä Euramet Oy:n välillä tehty sopimus väestönsuojapaikkojen käyttöoikeudesta Amcor Flexibles Finland Oy:n omistamassa rakennuksessa olevaan väestönsuojaan. Kyseessä on maankäyttö- ja rakennusasetuksen 80 § 4. kohdan mukainen rasite yhteisen väestönsuojan käyttämiseksi. Rasite on voimassa toistaiseksi ja se ilmoitetaan maanmittauslaitokselle kirjattavaksi kiinteistörekisteriin.

Esittelijä	Rakennustarkastaja Vainio Mika
Päätösehdotus	Ympäristölautakunta päättää perustaa rakennuksen käyttörasitteen esityslistan liitteenä olevan päätösehdotuksen mukaisesti.
Päätös	Esityksen mukaan. Päätös pöytäkirjan liitteenä.

=====