

Maa-alueen vuokralle antaminen mainosnäytön sijoittamista varten

KHALL 22.08.2022 § 154
783/10.00.02/2022

Sami Raitanen, Raivel Oy:n edustajana on ollut yhteydessä Säkylän kuntaan maa-alueen vuokraamiseksi ns. mainosnäytön (vaihtuvaisältöinen led-mainostaulu) sijoittamiseksi Säkyläntien varteen, liikealueen kiertoliittymästä n. 200 m Turun suuntaan.

Tekninen johtaja on tehnyt paikalla katselmuksen ja päätenyt esittämänä oheisen liitteen mukaista sijaintia.

Vuokralainen vastaa ja toteuttaa omalla kustannuksellaan mainosnäytön sijoittamiseen liittyvien lupaprosessien hoitamisen, rakentamisen ja muun tarvittavan tekniikan. Säkylän kunta ei osallistu hankkeeseen, vaan toimii maa-alueen vuokranantajana.

Vuokrattavan alueen pinta-ala on 55 m² ja vuokra 360 euroa/vuosi. Vuokraa voidaan kompensoida sopimalla yrittäjän kanssa kunnan mainostilanäkyvyydestä taulussa.

Esityslistan liitteenä ilmakuva vuokra-alueesta ja ote vuokra-alueen asemakaavasta.

Lisätietoja

Kunnanjohtaja Teijo Mäenpää, puh. 044 5171 012

Esittelijä

Kunnanjohtaja Teijo Mäenpää

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää vuokrata Raivel Oy:lle (Y-tunnus 2922425-1) kartan mukaisen 55 m² suuruisen alueen tilasta Jaspa Rknro 783-405-7-73. Vuokra-aika on 15 vuotta ja vuokran suuruus on 30 e/kk eli 360 e/vuosi. Vuokran suuruus sidotaan elinkustannusindeksiin ja vuokrantarkistus tehdään kahden vuoden välein.

Vuokrasuhteen päättyessä vuokralaisen tulee poistaa alueelle sijoittamansa/tilaamansa rakenteet, ellei kunnan kanssa kirjallisesti toisin sovita.

Kunnanhallitus valtuuttaa kunnanjohtajan sopimaan muista vuokrasopimuksen yksityiskohdista.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti tehdyn esityksen.

=====