

Vesilaitoksen kulutusmaksun ja viemärlaitoksen käyttömaksun korottaminen

TEKNLK 28.09.2022 § 68
817/14.05.00/2022

Kunnanhallitus on esittänyt tekniselle lautakunnalle aikaisempaa suuremman investointimäärärahan esittämistä talousarvioehdotuksessa niin että pystytään vuosittain investoimaan aikaisempaa enemmän mm. järjestelmien ylläpitämiseen, vuotovesikorjauksiin ja poikkeusolojen hankintoihin.

Investointimäärärahan noustessa tulee tarve korottaa vesihuoltolaitoksen maksuja. Myös poikkeuksellisen korkea hintataso edellyttää nostamaan maksuja.

Vuoden 2023 talousarvion valmisteluohjeessa on lisäksi esitetty, että vesihuoltolaitoksen tulisi korottaa maksuja niin että vesihuoltolaitoksen ylijäämä säilyisi vuosien 2017 ja 2018 tasoilla (noin 700 000 euroa). Vuoden 2021 tilinpäätöksessä vesihuoltolaitos-tehtäväalueen ylijäämä oli noin 497 000 euroa. Nyt poikkeuksellisen korkean hintatason aikaan vesilaitoksen ja viemärlaitoksen maksut nousisivat kohtuuttoman korkeiksi yhdellä korotuksella, mikäli kaikki nostotarpeet huomioitaisiin samalla kerralla.

Korotustarpeen määrittelyssä on pyritty maksujen korottamisella pääsemään vuoden 2022 toimintakatteen tasolle.

Vesilaitoksen kulutusmaksun laskennallinen korotustarve on 12,3 %, vuoden 2022 toimintakatteen tasolle pääsemiseksi.

Viemärlaitoksen käyttömaksun korotustarve on 13,7 %.

Korotustarpeen arvioinnissa on huomioitu mm. 300 000 euron vuosittaisten investointien lisäysten aiheuttamat poistot vuosittain, vuoteen 2026 asti sekä poikkeuksellisen hintatason aiheuttama kustannusten nousu.

Maksujen korotus ei lisää vesihuoltolaitoksen ylijäämää vielä hintatason ollessa poikkeuksellisen korkealla.

Vesilaitoksen arvonlisäverollinen nykyinen kulutusmaksuhinta on 1,14 €/m³. Uusi hinta olisi 1,28 €/m³.

Viemärlaitoksen arvonlisäverollinen nykyinen käyttömaksu on 2,60 €/m³. Uusi hinta olisi 2,96 €/m³.

Vesihuoltolaki 18 §, Maksujen yleiset perusteet:

Vesihuollon maksujen tulee olla sellaiset, että pitkällä aikavälillä voidaan kattaa vesihuoltolaitoksen uudis- ja korjausinvestoinnit ja kustannukset. Maksuihin saa sisältyä enintään kohtuullinen tuotto pääomalle. Maksujen tulee olla kohtuulliset ja tasapuoliset. Maksun suuruudessa voidaan ottaa huomioon tarve säädellä veden kulutusta, veden erityinen käyttötarkoitus taikka jäteveden poikkeuksellinen laatu tai määrä. Maksujen tulee tarpeen mukaan olla sellaiset, että ne edistävät veden säästäväistä käyttöä ja jäteveden määrän vähentämistä sekä ehkäisevät haitallisten aineiden johtamista viemäriin.

23 §, 3 mom.

Vesihuoltolaitoksen on hyvissä ajoin ennen sopimuksen muuttamista lähetettävä asiakkaalle ilmoitus siitä, miten ja mistä ajankohdasta maksut

tai muut sopimusehdot muuttuvat sekä mikä on muutoksen peruste. Jos muutoksen perusteena on muu kuin lainsäädännön muutos tai viranomaisen siihen perustuva päätös, muutos saa tulla voimaan aikaisintaan kuukauden kuluttua ilmoituksen lähettämisestä.

Säkylän kunnan hallintosäännön 39 §:n mukaan tekninen lautakunta päättää vesilaitoksen kulutusmaksujen suuruuden, perusmaksun yksikköhinnan ja viemärlaitoksen käyttömaksujen suuruuden.

Vesilaitoksen kulutusmaksun ja viemärlaitoksen käyttömaksun muuttumisesta tulee tiedottaa kuluttajia kirjeitse vähintään kuukausi ennen maksujen voimaantuloa.

Lisäksi on tarve nostaa viemärlaitoksen liittymismaksukerrointa nykyisestä 1,62:sta 1,75:een. Korotus nostaisi esim. 180 m²:n kokoisen asuinrakennuksen liittymismaksua 174,10 euroa (2 343,60 euroon, sis. alv:n 24 %). Lautakunta esittää liittymismaksun kertoimen muuttamista erillisellä pykälällä koska hallintosäännön mukaan kunnanhallitus päättää liittymismaksuhintojen muuttamisista taksan hyväksynnän yhteydessä.

Lisätietoja:	Tekninen johtaja Tarmo Saarinen, puh. 044 5171 014
Esittelijä	Tekninen johtaja Tarmo Saarinen
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta korottaa vesilaitoksen kulutusmaksun kuutiohinnan nykyisestä 1,14 eurosta 1,28 euroon sekä viemärlaitoksen käyttömaksun kuutiohinnan 2,60 eurosta 2,96 euroon. Uudet hinnat otetaan käyttöön vuoden 2023 alusta alkaen. Esitetyt hinnat sisältävät arvonlisäveron 24 %.
Päätös	Esityksen mukaan.

=====