

Katinhännän asemakaavan muutos ja laajennus / Katismaa

KHALL 27.06.2022 § 131
130/10.02.03/2022
(314/41.413/2020)

Kunnanhallitus on käsitellyt ko. asiaa kokouksissaan 24.8.2020 (134 §) ja 21.2.2022 (34 §) seuraavasti:

"KATINHÄNNÄN ASEMAKAAVAN MUUTOS JA LAAJENNUS /
KATISMAA

KH 24.08.2020 § 134

Katinhännän / Katismaan asemakaavan muutos ja laajennus koskee 18.1.1982 tarkistetun Katinhännän asemakaavan urheilu- ja virkistyspalvelujen aluetta, satama-, puisto-, suojaviher- ja katualuetta sekä yleistä pysäköintialuetta.

Asemakaavalla muodostuu korttelit 93 ja 420 sekä urheilu- ja virkistyspalvelujen aluetta, satama-, puisto-, lähivirkistys- ja katualuetta, yleistä pysäköintialuetta sekä katu- ja vesialuetta.

Kaavan laatimisesta on allekirjoitettu sopimus Säskylän kunnan ja Tengbom Oy:n kesken.

Kaavamuutos ja -laajennus tulee käynnistää kunnanhallituksen toimesta ja asettaa aineistot luonnoksena nähtäville. Kaavamuutoksesta on laadittu osallistumis- ja arviointisuunnitelma, luonnos ja luonnosvaiheen selostus.

Esityslistan liitteet:

- Osallistumis- ja arviointisuunnitelma 17.8.2020
- Selostus, luonnosvaihe 17.8.2020
- Kartta, luonnosvaihe 17.8.2020
- Muistio, Katismaan Naturatarvearviointi 15.5.2020

Lisätietoja: Tekninen johtaja Tarmo Saarinen, puh. 02-8328 317

Kunnanjohtaja: Kunnanhallitus käynnistää Katinhännän / Katismaan asemakaavan muutoksen ja laajennuksen, hyväksyy kaavaluonnoksen (osallistumis- ja arviointisuunnitelma, selostus ja kartta 17.8.2020) ja ilmoittaa osallisille kaavoituksen vireilletulosta.

Kaavamuutoksen luonnosaineisto asetetaan nähtäville. Kaavaluonnoksesta pyydetään lausunnot Varsinais-Suomen ELY-keskukselta, Satakuntaliitolta, Satakunnan museolta ja Etelä-Satakunnan ympäristötoimistolta.

Päätös: Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti tehdyn esityksen.
=====

KH 21.02.2022 § 34

Katinhännän / Katismaan asemakaavan muutoksen ja laajennuksen luonnosaineisto pidettiin nähtävillä 27.8.–30.9.2020.

Lausunnon jättivät Varsinais-Suomen ELY-keskus, Satakuntaliitto ja Etelä-Satakunnan ympäristötoimisto. Lisäksi jätettiin kuusi muistutusta.

Lausuntoihin ja muistutuksiin laadittiin vastineet, laadittiin tarkentavia selvityksiä ja täydennettiin aineistoa.

Esityslistan liitteet:

- Selostus 7.2.2022
- Asemakaavakartta merkintöineen 7.2.2022
- Osallistumis- ja arviointisuunnitelma 17.8.2020, tark. 24.1.2022
- Vastineet 7.2.2022

Lisätietoja: Tekninen johtaja Tarmo Saarinen, puh. 044 5171 014

Kunnanjohtaja: Kunnanhallitus hyväksyy Katinhännän / Katismaan asemakaavan muutoksen ja laajennuksen suunnitelmat (Selostus, asemakaavakartta merkintöineen ja vastineet 7.2.2022. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma tark. 24.1.2022) ja asettaa aineiston ehdotuksena nähtäville.

Kaavaehdotuksesta pyydetään lausunnot Varsinais-Suomen ELY-keskukselta, Satakuntaliitolta, Satakunnan Museolta ja Etelä-Satakunnan ympäristötoimistolta. Koko suunnitteluaineisto asetetaan nähtäville myös kunnan kotisivuille kohtaan Tekniset palvelut/Kaavoitus/Kaavoitushankkeet.

Päätös: Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti tehdyn esityksen.
=====

KHALL 27.06.2022

Katinhännän / Katismaan asemakaavan muutoksen ja laajennuksen ehdotusaineisto pidettiin nähtävillä 24.2.–25.3.2022. Viranomaislausunnot pyydettiin toimittamaan 25.3.2022 mennessä.

Aineistosta lausunnon jätti Satakuntaliitto. Yksi muistutus jätettiin. Lausuntoihin laadittiin vastineet.

Esityslistan liitteet:

- Kaavaselostus tark. 15.6.2022
- Asemakaavakartta merkintöineen tark. 15.6.2022
- Vastineet ehdotusvaiheen lausuntoihin 20.4.2022
- Havainnekuva Katismaan saari 21.6.2022

Lisätietoja Tekninen johtaja Tarmo Saarinen, puh. 044 5171 014

Esittelijä Kunnanjohtaja Teijo Mäenpää

Päätösehdotus Kunnanhallitus esittää Katinhännän / Katismaan asemakaavan muutoksen ja laajennuksen (kaavaselostus ja asemakaavakartta tark. 15.6.2022) kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi.

Päätös Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti tehdyn esityksen.

Pöytäkirjan liitteenä:

- Kaavaselostus tark. 15.6.2022
- Asemakaavakartta merkintöineen tark. 15.6.2022
- Vastineet ehdotusvaiheen lausuntoihin 20.4.2022
- Havainnekuva Katismaan saari 21.6.2022

=====