

## Kunnanrakennusmestarin viran auki julistaminen

TEKNLK 04.05.2022 § 43

TEKNLTK 04.05.2022

Teknisellä toimialalla kiinteistötoimen tehtäväalueella on täyttämättä virka, johon pätevyysvaatimuksena on aikaisemmissa hakuvaiheissa ollut talonrakennustekniikan insinööri (AMK). Tekniselle johtajalle on tullut tiedusteluja muutamilta henkilöiltä, jotka ovat koulutukseltaan rakennusmestareita tai opistotason insinöörejä. Pätevyysvaatimuksia on tarkoitus muuttaa niin että em. koulutukset soveltuisivat virkaan. Viran tehtävänimike on työnhakuvaiheessa ”kunnanrakennusmestari”. Nimikettä voidaan myöhemmin muuttaa. Työhön sisältyy kiinteistötoimen tehtävien lisäksi mm. yhdyskuntatekniikan tehtäviä.

Lautakunnassa esitellään teknisen johtajan valmisteleva viranhakuilmoitus ja nimetään varahenkilö haastatteliijoille. Ilmoitus julkaistaan Kuntarekryn lisäksi mm. Alasatakunta-lehdessä. Hakemukset tulee jättää 7.6.2022 klo 12.00 mennessä. Virka on tarkoitus täyttää aikaisintaan 1.9.2022 alkaen tai sopimuksen mukaan.

Hallintosäännön mukaan lautakunta päättää tehtäväalueensa vakinaisen viranhaltijan valinnasta lukuun ottamatta teknisen johtajan virkaa.

Lisätietoja:	Tekninen johtaja Tarmo Saarinen, puh. 044 5171 014
Esittelijä	Tekninen johtaja Tarmo Saarinen
Päätösehdotus	Lautakunta asettaa ”kunnanrakennusmestarin” viran haettavaksi koulutusvaatimuksilla: talonrakennustekniikan opintosuunnan teknikko- tai talonrakennustekniikan insinöörikoulutus. Lautakunta nimeää haastatteluryhmään lautakunnan puheenjohtajan ja teknisen johtajan. Lautakunta valitsee lisäksi varahenkilön esteellisyystilanteita varten.
Päätös	Marianne Isotalo-Ojala ehdotti päätösehdotuksesta poiketen, että haastatteluryhmään nimetään lautakunnan puheenjohtajan lisäksi kolmanneksi haastattelijaksi Jani Peltonen. Harri Salonen esitti haastatteluryhmään kolmanneksi Anu Saloa. Lautakunta päätti päätösehdotuksesta poiketen valita haastatteluryhmään kolmannen henkilön lautakunnan jäsenistä. Äänestys järjestettiin suljettuna lippuäänestyksenä. Pöytäkirjantarkastajat laskivat äänet: Jani Peltonen sai kaksi ääntä ja Anu Salo sai 6 ääntä. Yksi äänesti tyhjää. Haastatteluryhmään kolmanneksi henkilöksi valittiin äänestyksen perusteella Anu Salo. Lisäksi lautakunta valitsi Anu Salon ehdotuksesta haastatteluryhmään varahenkilöksi esteellisyystilanteita varten Annukka Anttilan.

=====

TEKNLK 08.06.2022 § 54

Hakemukset tulee toimittaa 7.6.2022 klo 12.00 mennessä.

Lisätietoja Tekninen johtaja Tarmo Saarinen, puh. 044 5171 014

Esittelijä Tekninen johtaja Tarmo Saarinen

Päätösehdotus Mikäli määräikaan mennessä ei toimiteta pätevyysvaatimuksia täyttävien henkilöiden hakemuksia niin hakuaikaa jatketaan 29.8.2022 asti.

-----

Määräikaan mennessä toimitettiin yksi hakemus. Hakemusta esiteltiin lautakunnassa.

Päätösehdotus Hakija kutsutaan haastatteluryhmän haastateltavaksi. Lautakunta päättää valinnasta seuraavassa teknisen lautakunnan kokouksessa. Mikäli valinta jostain syystä peruuntuu, niin virka laitetaan uudelleen hakuun 29.8.2022 asti.

Päätös Esityksen mukaan.

=====

TEKNLK 29.06.2022 § 63  
288/01.01.01/2022

Haastatteluryhmä haastatteli rakennusmestari Juha Haapasta 16.6.2022.

Haastatteluryhmä totesi yksimielisesti Juha Haapasen soveltuvan kunnanrakennusmestarin virkaan koulutuksen, työkokemuksen, osaamisen ja henkilökohtaisten ominaisuuksien perusteella. Erityisesti Juha Haapasen nykyinen työmaainsinöörin työtehtävä Hämeenkyrön kunnassa soveltuu työkokemuksena Säkyän kunnanrakennusmestarin virkatehtäviin hyvin.

Juha Haapasen nykyisessä työssä Hämeenkyrössä toimenkuvaan kuuluvat mm. investointitöiden kilpailuttamiset, töiden vastaanotot, valvonnat ja hankkeiden loppuunviennit kaikkine vuorovaikutuksineen ja viestintöineen sekä kunnan olemassa olevien kiinteistöjen kunnossapidosta huolehtiminen.

Työmarkkinatilanteesta johtuen virka on ollut useita kertoja haettavana ja viimeisimpään hakuilmoitukseen jätettiin määräikaan mennessä vain yksi hakemus. Juha Haapasen palkkatoivomus on 4100 euroa/kk.

Viran julistaa haettavaksi virkasuhteeseen ottamisesta päättävä viranomainen (Halls 49 §). Kunnanhallitus ja lautakunnat päättävät tehtäväalueidensa vakinaisten viranhaltijoiden valinnasta (Halls 50 §). Tekninen lautakunta on päättävä viranomainen kunnanrakennusmestarin viran täytössä.

Lisätietoja Tekninen johtaja Tarmo Saarinen, puh. 044 5171 014

Esittelijä

Päätösehdotus Tekninen lautakunta valitsee kunnanrakennusmestarin virkaan rakennusmestari Juha Haapasen Kokemäeltä. Virkasuhde alkaa 20.8.2022. Kunnanrakennusmestarin työaika määräytyy KVTES:n III luvun 8 §:n mukaan: säännöllinen työaika on keskimäärin 36 tuntia 45 minuuttia viikossa. Virkaan sovelletaan liukuvaa työaikaa.

Palkkaus määräytyy kunnallisen teknisen henkilöstön virka- ja työehtosopimuksen (TS) II luvun 8 §:n 1. mom kohdan 50102014 (palkkaryhmä II) mukaan. Palkka muodostetaan niin että Juha Haapasen esittämä palkkatoivomus täyttyy. Tehtäväkohtainen palkka on 3391,72 euroa/kk. Ammattialalisän suuruus virkasuhteen alussa on tehtäväkohtaisesta palkasta laskettuna 8 % (271,34 €/kk). Henkilökohtaista lisää maksetaan virkasuhteen alussa 266,39 €/kk. Rakennusalan toimihenkilöiden saatavuuden vuoksi maksetaan lisäksi TS:n II luvun 14 §:n kohdan 4 perusteella erillislisää 170,55 euroa/kk toistaiseksi. Erillislisä ei vaikuta ammattialalisän eikä henkilökohtaiseen lisän suuruuteen. Erillislisä ei poistu eikä pienene yleiskorotuksen, ammattialalisän tai henkilökohtaisen lisän muutosten vuoksi. Ennen virkasuhteen alkamista määräytyvät yleiskorotuslisät lisätään em. palkkaan. Palkka maksetaan Kiinteistötoimitehtävääalueen kustannuspaikalta (4001.4210) 75 %, Yhdyskuntatekniikka-tehtävääalueen kustannuspaikoilta (4001.4300) 15 % ja (4001.4303) 10 %.

Virkaan sovelletaan kuuden kuukauden koeaikaa. Viranhaltijan on toimitettava 15.9.2022 mennessä lääkärintodistus siitä, että henkilö soveltuu virkaan. Kunnanrakennusmestarin varsinainen työpaikka on Säkylän kunnavirasto.

-----

Päätösehdotusta korjataan seuraavasti:  
Säännöllinen työaika on keskimäärin 36 tuntia 15 minuuttia viikossa.

Päätös

Esityksen mukaan.

=====