

Kunnanhallitus

---

Aika 17.10.2022 klo 17:00 - 19:20

Paikka Säskylän kunnanvirasto, kunnanhallituksen kokoushuone

## Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 198	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 199	Pöytäkirjan tarkastajien valinta	4
§ 200	Lausunto Satakunnan koulutuskuntayhtymän toiminnan kehittämiseksi / Talousarvio 2023	5
§ 201	Lausunto Satakuntaliiton vuoden 2023 talousarvioon ja taloussuunnitelmaan 2023-2025	6
§ 202	Lausunto Satakunnan pelastuslaitoksen kuntamaksuosuuden nostamisesta	7
§ 203	Säskylän kunnan kiinteiden tietoliikenneyhteyksien ja tietoturvapalvelujen kilpailutus	8
§ 204	Laskujen perinnän siirtäminen Suomen Kuntaperintä Oy:lle	9
§ 205	Vesihuoltolaitoksen taksa 1.1.2023 alkaen	10
§ 206	Maanvaihto Länsi-Säskylän yritysalueelta	13
§ 207	Metsämaan hankinta	14
§ 208	Korpilevonmäen tuulivoimaosayleiskaava / Hallinto-oikeus jätti valituksen tutkimatta	15
§ 209	Vuoden 2023 talousarvio ja vuosien 2023-2025 taloussuunnitelma	16
§ 210	Toimielinten pöytäkirjat	18
§ 211	Kunnanhallituksen alaisten viranhaltijapäätösten tiedoksi saattaminen	20
§ 212	Ilmoitusasiat	22

## Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Huitu Pertti	Puheenjohtaja	
	Kuusisto Timo	Varapuheenjohtaja	
	Hannula Jarmo	Jäsen	
	Henriksson Irmeli	Jäsen	
	Järvinen Jaana	Jäsen	
	Männistö Mika	Jäsen	
	Rautiainen Pekka	Jäsen	
	Tyyster Maria	Jäsen	
	Nieminen Ismo	Kvalt:n I vpj	
	Laaksonen Jari	Kvalt:n II vpj	
	Kauppi Kullervo	Kvalt:n III vpj	
	Mäenpää Teijo	Kunnanjohtaja/Esittelijä	
	Österman Päivi	Sivistysjohtaja/Pöytäkirjanpitäjä	
	Jaspa Marjo	Varajäsen	Salo-Kimpan
Poissa	Salo-Kimppa Susanna	Jäsen	
	Simula Kari	Kvalt pj	

## Allekirjoitukset

	Pertti Huitu puheenjohtaja	Päivi Österman pöytäkirjanpitäjä
Käsitellyt asiat	198 - 212	
Pöytäkirjan tarkastus	19.10.2022	
	Mika Männistö pöytäkirjantarkastaja	Jarmo Hannula pöytäkirjantarkastaja

## Pöytäkirjan nähtävilläpito

19.10.2022 klo 9-15 kunnanvirasto. Julkaistu Säskylän kunnan nettisivuilla 19.10.2022.

**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

KHALL 17.10.2022 § 198

Kuntalain 103 §:n mukaan kokous on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Päätösehdotus Kokous todetaan laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös Kokous todettiin laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Kunnanhallituksen puheenjohtaja tiedusteli kunnanhallitukselta, voidaanko ko. asioiden käsittelyjärjestystä muuttaa siten että vuoden 2023 talousarvio ja vuosien 2023-2025 taloussuunnitelma -asia siirretään käsiteltäväksi Korpilevonmäen tuulivoimaosayleiskaava -asian jälkeen. Kunnanhallitus päätti yksimielisesti siirtää asioiden käsittelyjärjestystä puheenjohtajan ehdottamalla tavalla.

=====

**Pöytäkirjan tarkastajien valinta**

KHALL 17.10.2022 § 199

Hallintosäännön 155 § mukaan pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä. Pöytäkirja tarkastetaan toimitelimen päättämällä tavalla.

Päätösehdotus

Päätetään pöytäkirjan tarkastusajankohdasta ja valitaan pöytäkirjan tarkastajat.

Pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat Mika Männistö ja Irmeli Henriksson.

Päätös

Pöytäkirja tarkastetaan 19.10.2022 ja tarkastajiksi valittiin Mika Männistö ja Jarmo Hannula.

=====

**Lausunto Satakunnan koulutuskuntayhtymän toiminnan kehittämiseksi / Talousarvio 2023**

KHALL 17.10.2022 § 200  
953/00.04.01/2022

Satakunnan koulutuskuntayhtymän perussopimuksen mukaan jäsenkunnille on varattava taloussuunnitelmaa valmisteltaessa tilaisuus esitysten tekemiseen kuntayhtymän toiminnan kehittämiseksi. Alustava taloussuunnitelma on toimitettava jäsenkunnille lokakuun loppuun mennessä ja hyväksytty taloussuunnitelma marraskuun loppuun mennessä.

Yhtymähallitus hyväksyi kokouksessaan 29.9.2022 § 42 kuntayhtymän vuoden 2023 talousarvion kehyyksen ja päätti pyytää jäsenkunnilta esityksiä toiminnan kehittämiseksi. Esityslistan liitteenä yhtymähallituksen pöytäkirjan ote sekä vuoden 2023 talousarvion kehys.

Kehittämisesitykset taloussuunnitelmaan pyydetään lähettämään 21.10.2022 mennessä [sataedu@sataedu.fi](mailto:sataedu@sataedu.fi).

Lisätietoja

Kunnanjohtaja Teijo Mäenpää, puh. 044 5171 012

Esittelijä

Kunnanjohtaja Teijo Mäenpää

Päätösehdotus

Säkylän kunnalla ei ole huomautettavaa Satakunnan koulutuskuntayhtymän vuoden 2023 talousarvion kehyykseen.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti tehdyn esityksen.

=====

**Lausunto Satakuntaliiton vuoden 2023 talousarvioon ja taloussuunnitelmaan 2023-2025**

KHALL 17.10.2022 § 201  
952/00.04.01/2022

Satakunnan maakuntahallitus on 26.9.2022 kokouksessaan hyväksynyt luonnoksen Satakuntaliiton vuoden 2023 talousarvioksi ja vuosien 2023-2025 taloussuunnitelmaksi, josta pyydetään Satakuntaliiton perussopimuksen 24 §:n mukaisesti jäsenkuntien lausunto.

Satakuntaliiton jäsenkuntien maksuosuudet määritellään perussopimuksen mukaan talousarviovuotta edeltävänä vuonna valmistuneen verotuksen kunnallisvero- ja yhteisöverokertymien mukaisessa suhteessa. Säkylän maksuosuus vuodelle 2023 tulee olemaan noin 73.000 euroa.

Jäsenkuntien lausunnot luonnoksesta tulee toimittaa viimeistään 17.10.2022 Satakuntaliittoon.

Esityslistan liitteenä Maakuntahallituksen 26.9.2022 kokouksen pöytäkirjan ote § 77, joka sisältää talousarvioesityksen 2023.

Lisätietoja

Kunnanjohtaja Teijo Mäenpää, puh. 044 5171 012

Esittelijä

Kunnanjohtaja Teijo Mäenpää

Päätösehdotus

Säkylän kunnalla ei ole huomautettavaa Satakuntaliiton talousarvion 2023 luonnokseen.

Säkylän kunta kannustaa Satakuntaliittoa edelleen muiden tärkeiden tehtäviensä ohella panostamaan maakunnan kuntien yritystoiminnan ja yhteisen imagon edistämiseen sekä maakunnallisen vuoropuhelun ylläpitoon.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti tehdyn esityksen.

=====

**Lausunto Satakunnan pelastuslaitoksen kuntamaksuosuuden nostamisesta**

KHALL 17.10.2022 § 202  
961/00.04.01/2022

Satakunnan pelastuslaitokselta on saapunut 4.10.2022 Satakunnan kunnille seuraavan sisältöinen kirje:

**”KUNTAMAKSUOSUUDEN NOSTAMINEN**

Pelastuslaitoksen johtokunta päätti alueen pelastustoimen palvelutasopäätöksen muutoksesta 14.6.2022. Palvelutasopäätöksen muutos aiheuttaa yhteensä 24 paloestimiehen ja 10 palomiehen rekrytointia. Palvelutasopäätöksen toimeenpanoon liittyen johtokunta päätti 20.9.2022 pyytää alueen kunnilta lausuntoa kuntamaksuosuuden nostamisesta, jolla katetaan lisähenkilöstön palkkaus loppuvuodeksi. Kuntamaksuosuutta nostettaisiin enintään 350 000 euroa kuntamaksuosuuksien suhteessa sen mukaisesti, kun uutta henkilöstöä saadaan loppuvuodeksi rekrytoitua.

Pyydämme osoittamaan lausunnon osoitteella kirjaamo@satapelastus.fi keskiviikkoon 12.10.2022 mennessä.

Kunnioittavasti  
Pekka Tähtinen pelastusjohtaja

Tämän lausuntopyynnön yhteyshenkilönä toimii hallintopäällikkö Petri Ekberg ([petri.ekberg@satapelastus.fi](mailto:petri.ekberg@satapelastus.fi))”

Lausuntopyynnön kireän aikataulun vuoksi kunnanjohtaja on antanut pyydettyyn määräaikaan mennessä seuraavan Säkylän kunnan lausunnon: ”Säkylän kunta edellyttää kaikessa toiminnassa tarkkaa taloudenpitoa ja toiminnan tehokkuuden lisäämistä. Pelastuslaitoksen esittämässä kuntamaksuosuuksien nostossa on kuitenkin kyse sellaisesta maakunnan palvelutasoon liittyvästä ratkaisusta, että Säkylän kunta ei vastusta kuntamaksuosuuksien nostamista.”

Lisätietoja	Kunnanjohtaja Teijo Mäenpää, puh. 044 5171 012
Esittelijä	Kunnanjohtaja Teijo Mäenpää
Päätösehdotus	Kunnanhallitus vahvistaa kunnanjohtajan asiassa antaman lausunnon.
Päätös	Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti tehdyn esityksen.

=====

**Säkylän kunnan kiinteiden tietoliikenneyhteyksien ja tietoturvapalvelujen kilpailutus**

KHALL 17.10.2022 § 203  
984/02.08.00/2022

Säkylän kunnan kiinteät tietoliikenneyhteydet hankitaan tällä hetkellä DNA Oy:ltä. Sopimus on voimassa toistaiseksi, ja kilpailutuksesta on aikaa jo vuosia. Säkylässä ei aiempina vuosina ole ollut tarkoituksenmukaista kilpailuttaa tietoliikenneyhteyksiä useammin, sillä ainoastaan DNA on pystynyt tarjoamaan kiinteät yhteydet.

Tietoliikenneyhteyksien tarjonnassa on tapahtunut muutos, kun DNA:n lisäksi Lounea on rakentanut valokuituverkon Säkylän alueelle, jolloin on tullut mahdollisuus kilpailuttaa kunnan kiinteät tietoliikenneyhteydet ja tietoturvapalvelut.

Tietoliikenne- ja tietoturvapalveluiden kilpailuttaminen on laaja kokonaisuus ja tarjousten vaatimusten määrittely sekä vertailu on vaativaa.

Hansel Oy on kilpailuttanut tietoliikennepalvelut ajalle 2021-2025. Yhteishankintaan (Tietoliikennepalvelut 2021 – 2025) kunta voi liittyä koko sopimuskauden ajan. Yhteishankintaan liittyminen antaa työkaluja kilpailuttaa organisaation tietoliikenneyhteyksien ja tietoliikenteen palveluiden hankinnat.

Hansel Oy:n kautta kilpailutuksessa voidaan hyödyntää dynaamista hankintajärjestelmää (DPS). Järjestelmään täytetään hankinnan kohteen kuvaus ja vähimmäisehdot sekä hintalomake Hanselin verkkopalvelussa olevaan pohja-aineistoon. DPS-hankintajärjestelmään on lukittu tiettyjä palvelutaso- ja muita ehtoja. Hansel Oy on valmiiksi varmistanut toimittajien soveltuvuuden, tarjoaa valmiit sähköiset mallipohjat sekä asiantuntijoidensa tuen kilpailutuksiin (mm. asiakkaan edun valvonta, toimittajahallinta sekä kilpailutusasiakirjojen kommentointi) koko sopimuskauden ajaksi. Kilpailutuksen tueksi Hansel Oy:ltä on mahdollisuus ostaa MinikisaPlus -palvelua, jossa projektiryhmä juristeineen avustaa kilpailutuksessa tarvittavien dokumenttien teossa. Palvelun hinta on 800 € / henkilötyöpäivä ja veloittavien päivien määrä vaihtelee 3-5 henkilötyöpäivän välillä.

Oheismateriaalina MinikisaPlus -palvelun kuvaus.

Lisätietoja

Sivistysjohtaja Päivi Österman, puh. 044 5170 008

Esittelijä

Kunnanjohtaja Teijo Mäenpää

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää kilpailuttaa Säkylän kunnan tietoliikenneyhteydet ja tietoturvapalvelut sekä liittyä Hansel Oy:n yhteishankintaan Tietoliikennepalvelut 2021-2025. Kilpailutuksessa hyödynnetään Hansel Oy:n MinikisaPlus -palvelua.

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti tehdyn esityksen.

=====



**Laskujen perinnän siirtäminen Suomen Kuntaperintä Oy:lle**

KHALL 17.10.2022 § 204  
985/02.08.00/2022

Säkylän kunta hoitaa laskujen perinnän omana työnä hallintopalvelusihteerien ja taloussihteerin toimesta. Syyskuussa perinnässä oli Säkylän kunnan saatavia yhteensä noin 67 000 euroa pois lukien sosiaali- terveystalvelujen perinnässä olevat laskut, joita oli noin 4 800 euroa. Lisäksi erilaisia kotipalvelujen saatavia peritään noin 33 000 euroa / perintäkierros.

Osa perittävistä saatavista on julkisoikeudellisia saatavia, jolloin ne ovat maksumuistutusten ja -vaatimusten jälkeen suoraan siirrettävissä ulosottoon perintäpäätöksellä. Osa perittävistä saatavista on vastaavasti yksityisoikeudellisia saatavia, jolloin maksumuistutusten ja -vaatimusten jälkeen tulee haastehakemuksella hakea oikeuden päätös ulosottoon. Vesimaksujen perintäprosessiin kuuluu lisäksi veden jakelun keskeytys ennen haastehakemuksen tekemistä ja oikeuden päätöstä ulosottoon. Erilaisiin perintäprosesseihin kuuluu merkittävästi työpanosta ja erityisesti teknisellä toimialalla vesilaskujen perintä on aikaa vievää.

Saatavien perintää on mahdollista tehostaa ja perinnän työllistävää vaikutusta vähentää ottamalla käyttöön Suomen Kuntaperintä Oy:n palvelu. Palveluun kuuluu maksumuistutusten ja -vaatimusten lisäksi ulosottoperintä, oikeudellinen perintä ja aktiivinen jälkiperintä sähköisen perintäliittymän ja online-palvelun avulla.

Suomen Kuntaperintä Oy on Sarastia Oy:n ja Monetran Oy:n omistama suomalainen inhouseyhtiö, jolla on kunta-asiakkaita 160 kappaletta. Sarastian osakkeiden omistajana Säkylän kunnan ei tarvitse kilpailuttaa Suomen Kuntaperinnän palvelun käyttöönottoa.

Suomen Kuntaperintä Oy:n palvelukuvausta/tarjousta sekä hinnastoa esitellään kokouksessa.

Lisätietoja	Sivistysjohtaja Päivi Österman, puh. 044 5170 008
Esittelijä	Kunnanjohtaja Teijo Mäenpää
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää tehdä sopimuksen Säkylän kunnan laskujen saatavien perinnästä Suomen Kuntaperintä Oy:n kanssa.
Päätös	Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti tehdyn esityksen.

=====

Tekninen lautakunta  
Kunnanhallitus

§ 69  
§ 205

28.09.2022  
17.10.2022

## Vesihuoltolaitoksen taksa 1.1.2023 alkaen

TEKNLK 28.09.2022 § 69

Säkylän kunnan vesihuoltolaitoksen nykyinen taksa on ollut voimassa 1.1.2020 alkaen.

Kunnanhallitus on esittänyt tekniselle lautakunnalle aikaisempaa suuremman investointimäärärahan esittämistä talousarvioehdotuksessa niin että pystytään vuosittain investoimaan aikaisempaa enemmän mm. järjestelmien ylläpitämiseen, vuotovesikorjauksiin ja poikkeusolojen hankintoihin. Investointimäärärahan noustessa tulee tarve korottaa vesihuoltolaitoksen maksuja. Myös poikkeuksellisen korkea hintataso edellyttää nostamaan maksuja.

Vuoden 2023 talousarvion valmisteluohjeessa on lisäksi esitetty, että vesihuoltolaitoksen tulisi korottaa maksuja niin että vesihuoltolaitoksen ylijäämä säilyisi vuosien 2017 ja 2018 tasoilla (noin 700 000 euroa). Vuoden 2021 tilinpäätöksessä vesihuoltolaitos-tehtävälueen ylijäämä oli noin 497 000 euroa. Nyt poikkeuksellisen korkean hintatason aikaan vesilaitoksen ja viemärlaitoksen maksut nousisivat kohtuuttoman korkeiksi yhdellä korotuksella, mikäli kaikki nostotarpeet huomioitaisiin samalla kerralla.

Tekninen lautakunta on päättänyt korotuksista vesilaitoksen kulutusmaksuhintaan sekä viemärlaitoksen käyttömaksuhintaan ja uudet hinnat tulevat voimaan 1.1.2023.

Lisäksi on tarve korottaa viemärlaitoksen liittymismaksua, jonka hinnanmuutoksesta päättää kunnanhallitus vesihuoltolaitoksen taksasta hyväksymisen yhteydessä. Korotus kohdistuu viemärlaitoksen liittymismaksuun, koska vesihuoltolaitoksen kannalta viemärintiijärjestelmien rakentaminen on vesijohtojärjestelmiin nähden huomattavasti kalliimpaa.

Taksaan on esitetty korotettavaksi viemärlaitoksen liittymismaksulaskelmassa käytetty hintakerroin 1,62 eurosta 1,75 euroon.

Viemärlaitoksen liittymismaksuesimerkki korotetulla hintakertoimella (1,75 €) omakotitalon osalta:

Liittymismaksu määräytyy tontin pinta-alan ja rakennusten kerrosalan mukaan. Tontin pinta-alaksi otetaan pienempi luvuista, joista toinen on tontin pinta-ala ja toinen viisinkertainen rakennusten kerrosala:

Vertailuvaihtoehto 1:

Tontin pinta-ala 1200 m<sup>2</sup>

Vertailuvaihtoehto 2:

5 x kerrosala (180 m<sup>2</sup>) 900 m<sup>2</sup> (jää pienemmäksi = valitaan perusteeksi)

Tontin laskennallinen pinta-ala em. perusteella 900 m<sup>2</sup>

Tekninen lautakunta  
Kunnanhallitus

§ 69  
§ 205

28.09.2022  
17.10.2022

Lisätään kerrosala 180 m<sup>2</sup>  
Liittymismaksun laskennallinen pinta-ala 1080 m<sup>2</sup>

Liittymismaksulaskelma:  
Liittymismaksu (alv 0 %) 1080 m<sup>2</sup> x 1,75 €/m<sup>2</sup> 1890,00 €  
Arvonlisäveron (24 %) osuus 453,60 €  
Liittymismaksu, sis. arvonlisäveron **2 343,60 €**

Esimerkin mukaisen 180 m<sup>2</sup>:n suuruisen omakotitalon arvonlisäverollinen liittymismaksuhinta nousee 174,10 euroa.

Lisäksi taksaan on tehty tarkennus rakennuksessa kiinteästi olevan autotallin huomioimisesta vesilaitoksen taksassa.

*Vesihuoltolaki 18 §, Maksujen yleiset perusteet*  
*Vesihuollon ja huleveden viemäröinnin maksujen tulee olla sellaiset, että pitkällä aikavälillä voidaan kattaa vesihuoltolaitoksen uus- ja korjausinvestoinnit ja kustannukset. Maksuihin saa sisältyä enintään kohtuullinen tuotto pääomalle.*

*Maksujen tulee olla kohtuulliset ja tasapuoliset. Maksun suuruudessa voidaan ottaa huomioon tarve säädellä veden kulutusta, veden erityinen käyttötarkoitus taikka jäteveden poikkeuksellinen laatu tai määrä.*

*Maksujen tulee tarpeen mukaan olla sellaiset, että ne edistävät veden säästäväistä käyttöä ja jäteveden määrän vähentämistä sekä ehkäisevät haitallisten aineiden johtamista viemäriin.*

*23 §, 3 mom.*

*Vesihuoltolaitoksen on hyvissä ajoin ennen sopimuksen muuttamista lähetettävä asiakkaalle ilmoitus siitä, miten ja mistä ajankohdasta maksut tai muut sopimusehdot muuttuvat sekä mikä on muutoksen peruste. Jos muutoksen perusteena on muu kuin lainsäädännön muutos tai viranomaisen siihen perustuva päätös, muutos saa tulla voimaan aikaisintaan kuukauden kuluttua ilmoituksen lähettämisestä.*

Hallintosäännön 22 §:n 2.7 kohdan mukaan kunnanhallitus päättää kunnan palveluista ja muista suoritteista perittävien maksujen yksityiskohtaisista perusteista.

Esityslistan liite:

Vesihuoltolaitoksen taksa (päivätty 28.9.2022)

Lisätietoja:

Tekninen johtaja Tarmo Saarinen, puh. 044 5171 014

Esittelijä

Tekninen johtaja Tarmo Saarinen

Päätösehdotus

Lautakunta esittää vesihuoltolaitoksen taksan (päivätty 28.9.2022) kunnanhallitukselle hyväksyttäväksi.

Päätös

Esityksen mukaan.

=====

Tekninen lautakunta  
Kunnanhallitus

§ 69  
§ 205

28.09.2022  
17.10.2022

901/02.05.00/2022

Esityslistan liitteenä vesihuoltolaitoksen taksa (päivätty 28.9.2022).

Lisätietoja

Tekninen johtaja Tarmo Saarinen, puh. 044 5171 014

Esittelijä

Kunnanjohtaja Teijo Mäenpää

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy vesihuoltolaitoksen taksan (28.9.2022) teknisen lautakunnan esittämässä muodossa.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti tehdyn esityksen.

Pöytäkirjan liitteenä 1.1.2023 voimaan tuleva Säskylän kunnan vesihuoltolaitoksen taksa.

=====

**Maanvaihto Länsi-Säkylän yritysalueelta**

KHALL 17.10.2022 § 206  
978/02.07.00/2022

Osana Länsi-Säkylän yritysalueen maanhankintaa kunnanjohtaja on neuvotellut Petri Fleminchin kanssa tilaan Koivisto kuuluvan noin 4,6 ha suuruisen määräalan hankkimisesta kunnan omistukseen ostamalla tai maanvaihdolla.

Neuvottelujen tuloksena on asiassa päädytty päätösehdotuksen mukaiseen ratkaisuun.

Lisätietoja Kunnanjohtaja Teijo Mäenpää, puh. 044 5171 012

Esittelijä Kunnanjohtaja Teijo Mäenpää

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää tehdä maanvaihdon Säkylän kunnan ja Petri Fleminchin välillä seuraavista alueista:

- Petri Fleminch luovuttaa Säkylän kunnalle noin 4,6 ha suuruisen määräalan tilasta Koivisto, kiinteistötunnus 783-401-12-7. Luovutettava määräala on kyseisen kiinteistön Länsi-Säkylän yritysalueella sijaitseva palsta, joka on merkitty liitekarttaan.

- Säkylän kunta luovuttaa Petri Fleminchille noin 14,9 ha suuruisen määräalan tilasta Eskola, kiinteistötunnus 783-401-89-16. Luovutettava määräala on kyseisen kiinteistön Kolvaassa sijaitseva palsta, joka on merkitty liitekarttaan.

-Maanvaihto ei ole sidottu pinta-alaan ja vaihdossa ei makseta välirahaa.

Kunnanhallitus valtuuttaa kunnanjohtajan päättämään muista maanvaihtokirjan yksityiskohdista.

Päätös Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti tehdyn esityksen.

=====

**Metsämaan hankinta**

KHALL 17.10.2022 § 207  
974/02.07.00/2022

Säkylän kunnalla on edelleen tarvetta hankkia lisämaata yritystoimintaan ja teollisuuteen varatuilta ja suunnitelluilta alueilta. Yritysalueiden maanhankinnalla varaudutaan pitkän tähtäimen tarpeisiin, tuleviakin vuosikymmeniä varten.

Maanhankintaa kyseisillä alueilla on tehty sekä ostamalla, että maanvaihoilla. Kunnan omistuksessa voisi kuitenkin olla nykyistä enemmän metsäpalstoja, joita voitaisiin käyttää tulevinakin vuosina vaihtomaana.

Asian valmistelussa on arvioitu, että maanhankinnan avoimuuden sekä myös sopivien kohteiden löytämiseksi toimivin keino on julkinen tarjouspyyntö.

Säkylän kunta varaa mahdollisuuden hyväksyä saaduista tarjouksista sopivaksi harkitsemansa. Saaduista tarjouksista arvioidaan erityisesti hintaa suhteessa tarjotun alueen ominaisuuksiin. Mikäli harkitaan, että tarjouksista ei löydy sopivia alueita, niin hankinnasta pidättäydytään.

Tavoitteena kuitenkin on, että saatujen tarjousten pohjalta hankittaisiin useampia metsätiloja tai määräaloja kunnan omistukseen. Kohteet voivat sijaita missä tahansa Säkylän kunnan alueella.

Maa-alueiden ostamiseen on vuoden 2022 talousarvion investointiosassa varattu 500.000 euron määräraha. Määrärahaa on vielä jäljellä 471.500 euroa.

Tarjouksia tullaan pyytämään 2.11.2022 mennessä, jolloin niitä niitä voitaisiin käsitellä kunnanhallituksen kokouksessa 7.11.2022.

Lisätietoja	Kunnanjohtaja Teijo Mäenpää, puh. 044 5171 012
Esittelijä	Kunnanjohtaja Teijo Mäenpää
Päätösehdotus	Kunnanhallitus toteaa asian tiedoksi.
Päätös	Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti tehdyn esityksen.

=====

**Korpilevonmäen tuulivoimaosayleiskaava / Hallinto-oikeus jätti valituksen tutkimatta**

KHALL 17.10.2022 § 208  
267/10.02.02/2022

Säkylän kunnanvaltuusto on 6.6.2022 § 35 hyväksynyt Korpilevonmäen tuulivoimaosayleiskaavan.

Yksityishenkilö Säkylän lähialueelta valitti kunnanvaltuuston päätöksestä hallinto-oikeuteen.

Turun hallinto-oikeus on päätöksellään 10.10.2022 todennut, että hallinto-oikeus ei tutki valitusta.

Hallinto-oikeuden mukaan valittajalla ei ole asiassa valitusoikeutta. Valitus Säkylän kunnanvaltuuston kaavan hyväksymistä koskevasta päätöksestä on siten jätettävä tutkimatta.

Lisätietoja

Kunnanjohtaja Teijo Mäenpää, puh. 044 5171 012

Esittelijä

Kunnanjohtaja Teijo Mäenpää

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee asian tiedoksi.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti tehdyn esityksen.

=====

**Vuoden 2023 talousarvio ja vuosien 2023-2025 taloussuunnitelma**

KHALL 17.10.2022 § 209  
441/02.02.00/2022

Kuntalain 110 §:n mukaan valtuuston on vuoden loppuun mennessä hyväksyttävä kunnalle seuraavaksi kalenterivuodeksi talousarvio ottaen huomioon kuntakonsernin talouden vastuut ja velvoitteet. Talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuuston on hyväksyttävä myös taloussuunnitelma kolmeksi tai useammaksi vuodeksi (suunnitelmakausi). Talousarviovuosi on taloussuunnitelman ensimmäinen vuosi.

Talousarvio ja -suunnitelma on laadittava siten, että ne toteuttavat kuntastrategiaa ja edellytykset kunnan tehtävien hoitamiseen turvataan. Talousarviossa ja -suunnitelmassa hyväksytään kunnan ja kuntakonsernin toiminnan ja talouden tavoitteet.

Taloussuunnitelman on oltava tasapainossa tai ylijäämäinen. Kunnan taseeseen kertynyt alijäämä tulee kattaa enintään neljän vuoden kuluessa tilinpäätöksen vahvistamista seuraavan vuoden alusta lukien. Kunnan tulee taloussuunnitelmassa päättää yksilöidyistä toimenpiteistä, joilla alijäämä mainittuna ajanjaksona katetaan.

Talousarvioon otetaan tehtävien ja toiminnan tavoitteiden edellyttämät määrärahat ja tuloarviot sekä siinä osoitetaan, miten rahoitustarve katetaan. Määräraha ja tuloarvio voidaan ottaa brutto- tai nettomääräisenä. Talousarviossa ja -suunnitelmassa on käyttötalous- ja tuloslaskelmaosa sekä investointi- ja rahoitusosa.

Kunnan toiminnassa ja taloudenhoidossa on noudatettava talousarviota.

Säkylän kunnan tase on vuoden 2021 tilinpäätöksen jälkeen 4,6 miljoonaa euroa ylijäämäinen.

Yleisen hinta- ja palkkatason ennustetaan kasvavan edelleen vuodelle 2023.

Kunnanhallitus on 30.5.2022 § 103 antanut talousarvion valmisteluohjeita. Vuoden 2023 talousarvion valmistelun tavoitteena on pitää ollut toimintakate vuoden 2022 talousarvion tasolla.

Vuoden 2023 talousarviota on valmisteltu haasteellisissa olosuhteissa. Hyvinvointialueiden (HA) synty vuoden 2023 alusta lukien aiheuttaa laajoja muutoksia kuntien menoihin ja tuloihin sekä operatiiviseen toimintaan. Muutoksessa kuntien nettomenot pienenevät ja vastaavasti verojen tuotto pienenee, kun kunnille aiemmin tulleita tuloeria ohjataan valtion kassaan. Samaan aikaan uutena, mittavanakin tuloeränä kunnille syntyy vuokratulo HA:n vuokraamista tiloista. Vuokratulon suuruus vuosien 2023-2025 jälkeisenä aikana synnyttää epävarmuutta kunnan pitkän tähtäimen talouden suunnitteluun.



Kunnanhallitus

§ 209

17.10.2022

Vuoteen 2024 kohdistuu vahvat ennusteet kuntien talouden merkittävästä heikentymisestä. Ennusteiden mukaan kuntien talous tulisi silloin olemaan jopa vahvasti alijäämäinen. Talouden mahdolliseen heikkenemiseen tuleekin varautua jo vuoden 2023 aikana.

Vuoden 2023 talousarvion investointiosassa on varattu aiempaa enemmän määrärahaa vesihuoltolaitoksen verkostojen uusimiseen. Kunnan talouden liikkumavaran parantumisen on arvioitu antavan tähän mahdollisuuden.

Talousarvion ensimmäinen luonnos on noin 2,2 miljoonaa euroa ylijäämäinen.

Esityslistan liitteenä on luonnos vuoden 2023 talousarviosta.

Lisätietoja

Kunnanjohtaja Teijo Mäenpää, puh. 044 5171 012

Esittelijä

Kunnanjohtaja Teijo Mäenpää

Päätösehdotus

Kunnanhallitus käsittelee vuoden 2023 talousarvion ensimmäisen luonnoksen.

-----

Kokouksessa käydyn keskustelun aikana kunnanhallituksen jäsen Irmeli Henriksson esitti, että talousarvioon lisätään 12 000 euroa Torontien varressa olevan matonpesupaikan rakentamiseksi uuteen paikkaan Länsi-Säkylässä. Kunnanhallituksen jäsenet Timo Kuusisto ja Jaana Järvinen kannattivat esitystä.

Päätös

Kunnanhallitus käsitteli vuoden 2023 talousarvion ensimmäisen luonnoksen ja hyväksyi yksimielisesti tehdyn lisäyksen talousarvioon.

=====

**Toimielinten pöytäkirjat (khall)**

KHALL 17.10.2022 § 210

Kuntalain 92 §:n mukaan mm:

"Kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja ja hallintosäännössä määrätty kunnan viranhaltija voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on tämän lain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen tai kunnanhallituksen jaoston toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomaisen on tehnyt päätöksen.

Asia on otettava ylemmän toimielimen käsiteltäväksi sen ajan kuluessa, jossa 134 §:ssä tarkoitettu oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä.

Ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei kuitenkaan saa ottaa:

- 1) lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenetelyä koskevia asioita;
- 2) yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita;
- 3) 51 §:ssä tarkoitettulle kuntien yhteiselle toimielimelle siirrettyjä asioita, jos asianomaiset kunnat niin sopivat."

Hallintosäännön 45a §:n mukaan "Asian ottamisesta kunnanhallituksen käsiteltäväksi voi päättää kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja tai kunnanjohtaja.

Asian ottamisesta lautakunnan käsiteltäväksi voi päättää lautakunnan ja sen puheenjohtajan lisäksi lautakunnan esittelijä."

Hallintosäännön 45b §:n mukaan:

"Kunnanhallituksen alaisen viranomaisen on ilmoitettava kunnanhallitukselle tekemistään ottokelpoisista päätöksistä lukuun ottamatta sellaisia asioita tai asiaryhmiä, joista kunnanhallitus on päättänyt, ettei se käytä otto-oikeuttaan.

Lautakunnan alaisen viranomaisen on ilmoitettava lautakunnalle tekemistään ottokelpoisista päätöksistä lukuun ottamatta sellaisia asioita tai asiaryhmiä, joista lautakunta on ilmoittanut, ettei se käytä otto-oikeuttaan.

Ilmoitus on tehtävä neljän päivän kuluessa pöytäkirjan tarkastamisesta. Jos pöytäkirjaa ei tarkasteta, määräaika lasketaan pöytäkirjan allekirjoittamisesta.

Ilmoitus tehdään sähköisesti kunnanhallituksen (ja lautakunnan) puheenjohtajalle ja esittelijälle.

Päätökset niissä asioissa, joista ei tarvitse ilmoittaa, voidaan otto-oikeuden estämättä panna täytäntöön, jollei yksittäistapauksessa ole ilmoitettu asian ottamisesta kunnanhallituksen (tai lautakunnan) käsiteltäväksi."

Kunnanhallitus

§ 210

17.10.2022

Päätös otto-oikeuden käyttämisestä on tehtävä kirjallisesti.

Kunnanhallituksen tiedoksi saatetaan päätösehdotuksessa mainittujen toimielimien pöytäkirjat. Pöytäkirjat esitellään tarvittaessa kokouksessa.

Lisätietoja:

Hallintosihteeri Satu Minkkinen, puh. 044 7328 102

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee tietoonsa saatetuksi seuraavien toimielimien pöytäkirjat:

- Tekninen lautakunta 28.9.2022
- Tarkastuslautakunta 30.9.2022
- Etelä-Satakunnan ympäristölautakunta 4.10.2022
- Keskusvaalilautakunta 10.10.2022
- Sivistyslautakunta 11.10.2022

Kunnanhallitus päättää, että se ei käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeuttaan.

Lisäksi kunnanhallitus merkitsee tietoonsa saatetuksi seuraavat muistiot, joihin ei ole otto-oikeutta:

- Tulevaisuustyöryhmä 24.8.2022

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti tehdyn esityksen.

=====

**Kunnanhallituksen alaisten viranhaltijapäätösten tiedoksi saattaminen**

KHALL 17.10.2022 § 211

Kuntalain 92 §:n mukaan mm:

"Kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja ja hallintosäännössä määrätty kunnan viranhaltija voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on tämän lain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen tai kunnanhallituksen jaoston toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen.

Asia on otettava ylemmän toimielimen käsiteltäväksi sen ajan kuluessa, jossa 134 §:ssä tarkoitettu oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä.

Ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei kuitenkaan saa ottaa:

- 1) lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenetelyä koskevia asioita;
- 2) yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita;
- 3) 51 §:ssä tarkoitettulle kuntien yhteiselle toimielimelle siirrettyjä asioita, jos asianomaiset kunnat niin sopivat."

Hallintosäännön 45a §:n mukaan "Asian ottamisesta kunnanhallituksen käsiteltäväksi voi päättää kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja tai kunnanjohtaja.

Asian ottamisesta lautakunnan käsiteltäväksi voi päättää lautakunnan ja sen puheenjohtajan lisäksi lautakunnan esittelijä."

Hallintosäännön 45b §:n mukaan:

"Kunnanhallituksen alaisen viranomaisen on ilmoitettava kunnanhallitukselle tekemistään ottokelpoisista päätöksistä lukuun ottamatta sellaisia asioita tai asiaryhmiä, joista kunnanhallitus on päättänyt, ettei se käytä otto-oikeuttaan.

Lautakunnan alaisen viranomaisen on ilmoitettava lautakunnalle tekemistään ottokelpoisista päätöksistä lukuun ottamatta sellaisia asioita tai asiaryhmiä, joista lautakunta on ilmoittanut, ettei se käytä otto-oikeuttaan.

Ilmoitus on tehtävä neljän päivän kuluessa pöytäkirjan tarkastamisesta. Jos pöytäkirjaa ei tarkasteta, määräaika lasketaan pöytäkirjan allekirjoittamisesta.

Ilmoitus tehdään sähköisesti kunnanhallituksen (ja lautakunnan) puheenjohtajalle ja esittelijälle.

Päätökset niissä asioissa, joista ei tarvitse ilmoittaa, voidaan otto-oikeuden estämättä panna täytäntöön, jollei yksittäistapauksessa ole ilmoitettu asian ottamisesta kunnanhallituksen (tai lautakunnan) käsiteltäväksi."

Kunnanhallitus

§ 211

17.10.2022

Päätös otto-oikeuden käyttämisestä on tehtävä kirjallisesti.

Kunnanhallituksen tiedoksi saatetaan päätösehdotuksessa mainitut toimialajohtajien viranhaltijapäätökset. Päätökset esitellään tarvittaessa kokouksessa.

Lisätietoja

Hallintosihteeri Satu Minkkinen, puh. 044 7328 102

Esittelijä

Kunnanjohtaja Teijo Mäenpää

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee tietoonsa saatetuksi seuraavat viranhaltijapäätökset:

**Sivistysjohtaja**

Palveluaikapäätös:

51 § Työkokemuslisä / lähihoitaja

52 § Työkokemuslisä / laitoshuoltaja

Kunnanhallitus päättää, että se ei käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeuttaan.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti tehdyn esityksen.

=====

**Ilmoitusasiat (khall)**

KHALL 17.10.2022 § 212

Kunnanhallituksen tietoon saatettavat asiakirjat:

**Sosiaali- ja terveysministeriö**

- Ohjauskirje 12.10.2022; Palvelujärjestelmän varautuminen sähkökatkoihin talvikaudella 2022–2023

**Kunta- ja hyvinvointialuetyönantajat KT**

- Yleiskirje 18/2022; Kunta-alan yleisen työ- ja virkaehtosopimuksen (KVTES) 2022–2025 0,5 prosentin suuruisen keskitetyn erän jakaminen
- Yleiskirje 19/2022; Kunta-alan teknisen henkilöstön työ- ja virkaehtosopimuksen (TS-22) 2022–2025 0,5 prosentin suuruisen keskitetyn järjestelyerän jakaminen
- Yleiskirje 20/2022; Lääkärisopimuksen (LS) 2022–2025 keskitetyn erän jakaminen yleiskorotuksena sekä osapuolten kannanotto palkkausjärjestelmämuutuksesta hyvinvointialueille

**Kuntien takauskeskus**

- Tiedote jäsenkunnille 11.10; Kunnallisten energiayhtiöiden lainaohjelma ja menettelytapaohjeet rahoituksen hakemiseksi

**Satakunnan hyvinvointialue**

- Yhteistyö- ja resurssipyyntö 4.10.2022; Tietoliikenne- ja työasemainfrastruktuurin rakentaminen Satakunnan hyvinvointialueelle
- Yhteistyö- ja resurssipyyntö 4.10.2022; Asiakas- ja potilastietojärjestelmien siirtäminen Satakunnan hyvinvointialueelle
- Aluehallituksen kokouksen 10.10.2022 tarkastamaton päätöslista
- Tiedote 10.10.2022; Aluehallituksen kokouksessa 10.10.2022 päätettiin hankinta-asioista

**Satakunnan sairaanhoitopiiri**

- Yhtymävaltuuston kokous 17.10.2022; Esityslista liitteineen luettavissa linkistä: <http://poytakirjat.satshp.fi:70/>

**Säkylän kunta**

- Keskusvaalilautakunnan ptk ote 10.10.2022; Varavaltuutetun määrääminen

**Kiinteistöluovutusilmoitukset, 7 kpl**

Lisätietoja	Tietopalvelu- ja arkistosihteeri Aleksi Lahdenmaa, puh. 044 438 6605
Esittelijä	Kunnanjohtaja Teijo Mäenpää
Päätösehdotus	Merkitään kunnanhallituksen tietoon saatetuksi.
Päätös	Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti tehdyn esityksen. =====

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 198, § 199, § 200, § 201, § 202, § 207, § 208, § 209, § 210, § 211, § 212**

### **Muutoksenhakukielto**

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 203, § 204, § 205, § 206****OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

**Oikaisuvaatimusoikeus**

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

**Oikaisuvaatimusaika**

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Säskylän kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusaajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

**Oikaisuvaatimusviranomainen**

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Säskylän kunnanhallitus.

Kirjaamon yhteystiedot:

Käyntiosoite: Rantatie 268, 27800 Säskylä

Sähköpostiosoite: kirjaamo@sakyla.fi

Faksinumero: 02 8328 316

Puhelinnumero: 02 83281

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9 - 15.

**Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö**

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.



Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

## **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Säskylän kunnan kirjaamosta.

Pöytäkirja on 19.10.2022 viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.