

Kiinteistöveroprosentit vuodelle 2023

KHALL 07.11.2022 § 224

Kuntalain 111 §:n mukaan viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuuston on päätettävä kunnan tuloveroprosentista, kiinteistöveroprosenteista sekä muiden verojen perusteista.

Verohallinto on ilmoittanut, että vuoden 2023 tuloveroprosentti ja kiinteistöveroprosentit tulee ilmoittaa Verohallinnolle viimeistään marraskuun 17. päivänä 2022.

Veroprosentit ilmoitetaan sadasosaprosenttiyksikön tarkkuudella.

Vuodelle 2023 kiinteistöveroprosenttien vaihtelurajat ovat:

- Yleinen kiinteistöveroprosentti 0,93–2,00 %
- Vakituisen asunnon kiinteistöveroprosentti 0,41-1,00 %
- Muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 0,93–2,00 %
- Voimalaitosten kiinteistöveroprosentti (voidaan määrätä) 0,93-3,10 %
- Yleishyödyllisen yhteisön veroprosentti (voidaan määrätä) 0,00-2,00 %
- Rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosentti (voidaan määrätä) 2,00-6,00 %.

Säkylän kunnan kiinteistöveroprosentit vuonna 2022 (suluissa kuntien keskiarvot 2022):

- yleinen kiinteistövero 1,00 % (1,11)
- vakituiset asuinrakennukset 0,49 % (0,51)
- muut asuinrakennukset 1,10 % (1,21)
- voimalaitokset 2,60 %
- yleishyödylliset yhteisöt 0,00 %.

Kiinteistöveron kokonaistuotoksi vuodelle 2023 on arvioitu 2,2 Me.

Kiinteistöveroja vuodelle 2023 ei esitetä nostettavaksi.

Lisätietoja

Kunnanjohtaja Teijo Mäenpää, puh. 044 5171 012

Esittelijä

Kunnanjohtaja Teijo Mäenpää

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää, että kunnanvaltuusto vahvistaa Säkylän kunnan kiinteistöveroprosentit verovuodelle 2023 seuraavasti:

- yleinen kiinteistövero 1,00 %
- vakituiset asuinrakennukset 0,49 %
- muut asuinrakennukset 1,10 %
- voimalaitokset 2,60 %
- yleishyödylliset yhteisöt 0,00 %

Rakentamattomalle rakennuspaikalle ei määrätä erillistä veroprosenttia.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti tehdyn esityksen.

=====

KVALT 14.11.2022 § 60
1043/02.03.02/2022

Käydyn keskustelun jälkeen Sosialidemokraattien valtuustoryhmän puheenjohtaja Ismo Nieminen esitti, että vakituisten asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti olisi 0,41 %. Vähentää verotuloja noin 130.000 euroa.

Valtuutettu Maria Tyyster esitti kokoustauko valtuutettu Kullervo Kaupin kannattamana.

Puheenjohtaja Simula totesi, että pidetään kokoustauko. Kokous oli tauolla klo 18.11.-18.21.

Keskustan, Kokoomuksen ja Perussuomalaisten valtuustoryhmät kannattivat Sosialidemokraattisen valtuustoryhmän puheenjohtaja Ismo Niemisen esitystä vakituisten asuinrakennusten kiinteistöveroprosentin laskemista 0,49 prosentista 0,41 prosenttiin.

Päätös

Kunnanvaltuusto vahvisti yksimielisesti Säkylän kunnan kiinteistöveroprosentit verovuodelle 2023 seuraavasti:

- yleinen kiinteistövero 1,00 %
- vakituiset asuinrakennukset 0,41 %
- muut asuinrakennukset 1,10 %
- voimalaitokset 2,60 %
- yleishyödylliset yhteisöt 0,00 %

Rakentamattomalle rakennuspaikalle ei määrätä erillistä veroprosenttia.

=====