

Vampulan Kauppakeskus Oy:n jakeluaseman toiminnan lopettaminen, Huittinen

ES ymplk 27.06.2023 § 66
794/11.01.00/2023

E-Symlk 25.08.2020 § 113

Vampulan Kauppakeskus Oy:llä on ollut jakeluasematoimintaa osoitteessa Sallilantie 41a, Vampula. Toiminta on päättynyt muutama vuosi sitten, mutta jakeluasema rakenteet ovat edelleen paikoillaan. Yrityksen edustajan kanssa on keskusteltu tilanteesta puhelimitse 17.12.2019 ja jos toimintaa jatketaan kehoitettu tekemään jakeluaseman rekisteröinti. Jos toiminta lopetetaan, on kehoitettu tekemään lopettamisilmoitus. Koska rekisteröintihakemusta tai lopettamisilmoitusta ei ole saatu, on yritykselle lähetetty kirjallinen kehoitus ja vastinepyyntö asiassa.

Vampulan Kauppakeskus Oy on kirjallisesti ilmoittanut, että jakeluaseman toimintaa ei jatketa ja rakenteet poistetaan v. 2021 loppuun mennessä. Pilaantuneeseen maaperään yritys ei usko, koska asema kunnostettiin muutama vuosi sitten uuden asetuksen mukaiseksi. Silloin maaperässä ja täytehiekassa ei havaittu polttoainetta.

Käytettävissä olevien tietojen mukaan Vampulan Kauppakeskus Oy:llä ei ole ollut ympäristölupaa tai rekisteröintiä jakeluasematoiminnalle.

Ympäristöpäällikkö:

Etelä-Satakunnan ympäristölautakunta hyväksyy jakeluasemarakenteiden poistamisaikatauluksi, että rakenteet poistetaan v. 2021 loppuun mennessä. Viimeistään kaksi kuukautta ennen purkutyöhön ryhtymistä on Vampulan Kauppakeskus Oy:n toimitettava Etelä-Satakunnan ympäristötoimistoon suunnitelma, jossa selvitetään purkutyön tarkka ajankohta ja purkamismenetelmät sekä jakeluasemarakenteiden ja –laitteiden jätehuolto tai uusiokäyttö vastaanottajineen. Suunnitelmaan on sisällytettävä kuvaus maaperän ja pohjaveden mahdollisen pilaantuneisuuden tarkkailusta purkutyön aikana sekä suunnitelma pilaantuneisuuden tutkimisesta tarvittaessa, jos pilaantuneisuutta havaintaan.

Määräykset on annettu ympäristönsuojelulain 527/2014 180 §:n ja asetuksen 444/2010 §17 perusteella.

Päätös:

Esityksen mukaan.

=====

E-Symlk 07.09.2021 § 112

Vampulan Kauppakeskus Oy on toimittanut ympäristölautakunnalle hakemuksen, jossa yritys pyytää jatkoaikaa purkamiselle elokuun v. 2022 loppuun asti. Syynä on, että yrityksen käyttämällä urakoitsijalla ei työtilanteen vuoksi ole mahdollisuutta purkaa jakeluasemarakenteita v. 2021 ja talvella purkutyötä ei voida tehdä turvallisesti.

Ympäristöpäällikkö:

Etelä-Satakunnan ympäristölautakunta myöntää Vampulan Kauppakeskus Oy:lle lisäaikaa jakeluaseman ja sen rakenteiden purkamiseen 31.8.2022 asti. Ennen purkutyötä on ympäristötoimistoon toimitettava 25.8.2020

määrätyt suunnitelmat ja Vampulan Kauppakeskus Oy:n on varauduttava maaperän pilaantuneisuuden tutkimiseen.

Päätös:

Esityksen mukaan.

=====

ES ymplk 26.06.2023

Vampulan Kauppakeskus Oy ei yrityksen itse pyytämästä jatkoajasta huolimatta ole purkanut jakeluaseman rakenteita eikä toimittanut suunnitelmaa purkutyöstä eikä maaperän ja pohjaveden mahdollisen pilaantuneisuuden tutkimisesta. Vampulan kauppakeskus Oy:tä on kuultu siitä, että ympäristölautakunta voi määrätä yrityksen toimittamaan em. suunnitelmat sekä purkamaan jakeluaseman. Kuuleminen koskee myös hallintopakon asettamista. Yritykseltä on saatu esityslistan oheismateriaalina oleva vastine.

Lisätietoja

Ympäristöpäällikkö Jukka Reko, puh 044 3302 492

Esittelijä

Ympäristöpäällikkö Jukka Reko

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta määrää Vampulan Kauppakeskus Oy:n purkamaan jakeluaseman viimeistään 30.10.2023. Vampulan Kauppakeskus Oy:n on toimitettava ympäristölautakunnalle hyvissä ajoin ennen purkutyön aloittamista ja viimeistään 30.8.2023 kirjallinen suunnitelma purkamisesta sekä maaperän ja pohjaveden mahdollisen pilaantuneisuuden selvittämisestä. Purkutyötä ei saa aloittaa ennen em. suunnitelmien hyväksymistä ympäristötoimistossa.

Suunnitelmissa on esitettävä ainakin purkutyön ajankohta ja toteutustapa, purkutyön suorittava yritys, selvitys aseman kaikkien rakenteiden mukaanlukien säiliöiden mahdollisesta jatkokäytöstä ja käyttöpaikasta, rakenteiden ja jätteiden toimituspaikoista ja mahdollisesta jätteiden omatoimisesta käsittelystä, mahdollisesta purkumateriaalin/-jätteiden väliaikaisesta sijoittamisesta ja väliaikaisen sijoittamisen kestosta. Maaperän ja pohjaveden mahdollisen pilaantuneisuuden tutkimussuunnitelmassa on esitettävä selvitys ainakin siitä, miten haitta-ainepitoisia maa-aineksia havainnoidaan ja tutkitaan ja miten haitta-aineita sisältävä aines erotellaan, käsitellään ja minne aines toimitetaan, jos sitä havaitaan.

Ympäristölautakunta asettaa Vampulan Kauppakeskus Oy:lle em. suunnitelmien toimittamiselle ja purkutyön suorittamiselle 3.000 euron uhkasakon. Uhkasakko voidaan tuomita maksettavaksi, jos suunnitelmia ei toimiteta ja purkutyötä ei tehdä em. määräaikoihin mennessä.

Päätös

Hyväksyttiin ehdotuksen mukaan.

=====