

Kunnanhallitus

Aika 30.10.2023 klo 17:00 - 19:05

Paikka Säskylän kunnanvirasto, kokoushuone 202

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 190	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 191	Pöytäkirjan tarkastajien valinta	4
§ 192	Haapsaaren asemakaavan muutos, korttelit 406 ja 427	5
§ 193	RH-alueiden asemakaavan muutos ja laajennus	7
§ 194	Valtuuston 9.10.2023 pitämän kokouksen päätösten tarkastaminen ja täytäntöönpano	10
§ 195	Maakuntahallitus 16.10.2023 § 82 Vuoden 2024 talousarvio ja taloussuunnitelma 2024-2026	11
§ 196	Hallintosäännön muuttaminen 1.1.2024 alkaen	12
§ 197	Tuloveroprosentti vuodelle 2024	14
§ 198	Kiinteistöveroprosentit vuodelle 2024	15
§ 199	Vuoden 2024 talousarvio ja vuosien 2024-2026 taloussuunnitelma	17
§ 200	Kunnanhallituksen alaisten viranhaltijapäätösten tiedoksi saattaminen	19
§ 201	Ilmoitusasiat	21
§ 202	Muut asiat / Hyvinvointikoordinaattorin esittäytyminen / HVA keskustelutilaisuus / Satakuntalaisen osakunnan kuntavierailu	22

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Huitu Pertti	Puheenjohtaja	
	Kuusisto Timo	Varapuheenjohtaja	
	Hannula Jarmo	Jäsen	
	Henriksson Irmeli	Jäsen	
	Järvinen Jaana	Jäsen	
	Männistö Mika	Jäsen	
	Rautiainen Pekka	Jäsen	
	Salo-Kimppa Susanna	Jäsen	
	Tyyster Maria	Jäsen	
	Nieminen Ismo	Kvalt:n I vpj	
	Laaksonen Jari	Kvalt:n II vpj	
	Kauppi Kullervo	Kvalt:n III vpj	
	Mäenpää Teijo	Kunnanjohtaja/Esittelijä	
	Österman Päivi	Sivistysjohtaja/Pöytäkirjanpitäjä	
	Österman Linnea	Hyvinvointikoordinaattori	Läsnä klo 17:00-17:19
Poissa	Simula Kari	Kvalt pj	

Allekirjoitukset Pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisesti.

Pertti Huitu
puheenjohtaja

Päivi Österman
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat 190 - 202

Pöytäkirjan tarkastus Pöytäkirja on tarkastettu ja allekirjoitettu sähköisesti.

Mika Männistö
pöytäkirjantarkastaja

Jarmo Hannula
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

2.11.2023 klo 9-15 kunnanvirasto. Julkaistu Säkylän kunnan nettisivuilla
2.11.2023.

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

KHALL 30.10.2023 § 190

Kuntalain 103 §:n mukaan kokous on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Päätösehdotus Kokous todetaan laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös Kokous todettiin laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

=====

Pöytäkirjan tarkastajien valinta

KHALL 30.10.2023 § 191

Hallintosäännön 155 § mukaan pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä. Pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Päätösehdotus

Valitaan pöytäkirjan tarkastajat.

Pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat Mika Männistö ja Jarmo Hannula.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Mika Männistö ja Jarmo Hannula.

=====

Kunnanhallitus
Kunnanhallitus

§ 113
§ 192

29.05.2023
30.10.2023

Haapsaaren asemakaavan muutos, korttelit 406 ja 427

KHALL 29.05.2023 § 113

Haapsaaren asemakaavan muutos koskee osaa nykyisen voimassa olevan asemakaavan mukaista loma-asuntojen korttelia 406 (kiinteistöä 783-401-7-38). Kiinteistöille kuljetaan Jänesmäentietä.

Lisäksi asemakaavan muutos koskee nykyisen voimassa olevan asemakaavan mukaista opetustoimintaa palvelevien rakennusten korttelialuetta 424 (kiinteistöä 783-401-6-161). Kiinteistölle kuljetaan Haapsaarentietä

Asemakaavan muutoksella on tarkoitus muuttaa korttelissa 406 sijaitseva kiinteistö 783-401-7-38 erillispientalojen korttelialueeksi ja kaavamuuosaineistossa esitetty korttelin 427 alue asuinpientalojen korttelialueeksi.

Asemakaavamuutosalueet sijaitsevat noin 2 kilometriä Säskylän keskustasta länteen. Molemmat alueet sijaitsevat Pyhäjärven rannalla.

Asemakaavan laadinta on tilattu Nosto Consulting Oy:ltä. Kiinteistöjen omistajat maksavat kaikki asemakaavan muutoksesta aiheutuvat kustannukset.

Esityslistan liitteet:

Asemakaavakartta ja merkinnät, luonnosvaihe 6.3.2023

Kaavaselostus, luonnosvaihe 6.3.2023

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma 6.3.2023

Lisätietoja

Tekninen johtaja Tarmo Saarinen, puh. 044 5171 014

Esittelijä

Kunnanjohtaja Teijo Mäenpää

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy Haapsaaren asemakaavan muutoksen (korttelit 406 ja 427) osallistumis- ja arviointisuunnitelman ja luonnosvaiheen aineistot (6.3.2023).

Kaavoituksen vireilletulosta ilmoitetaan osallisille ja luonnosvaiheen aineistot; selostus ja asemakaavakartta määräyksineen (6.3.2023) sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelma (6.3.2023) asetetaan nähtäville.

Lausunnot pyydetään Varsinais-Suomen ELY-keskukselta, Satakuntaliitolta, Satakunnan Museolta ja Etelä-Satakunnan ympäristötoimistolta.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti tehdyn esityksen.

=====

KHALL 30.10.2023 § 192

Kunnanhallitus

§ 113

29.05.2023

Kunnanhallitus

§ 192

30.10.2023

806/10.02.03/2023

Haapsaaren asemakaavan muutoksen, korttelit 406 ja 427 luonnosaineisto pidettiin nähtävillä 1.6.2023–16.7.2023. Viranomaislausunnot pyydettiin toimittamaan 16.7.2023 mennessä.

Lausunnot jättivät Varsinais-Suomen ELY-keskus, Satakuntaliitto ja Satakunnan Museo.

Lausuntoihin laadittiin vastineet.

Esityslistan liitteet:

- Asemakaavakartta merkintöineen 24.8.2023
- Kaavaselostus 24.8.2023
- Vastineet 24.8.2023

Lisätietoja

Kunnanjohtaja Teijo Mäenpää, puh. 044 5171 012
Tekninen johtaja Tarmo Saarinen, puh. 044 5171 014

Esittelijä

Kunnanjohtaja Teijo Mäenpää

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy Haapsaaren asemakaavan muutoksen, korttelit 406 ja 427 ehdotusvaiheen suunnitelmat ja esittää aineiston (selostus ja kartta 24.8.2023) ehdotuksena nähtäville.

Kaavaehdotuksesta pyydetään lausunnot Varsinais-Suomen ELY-keskukselta, Satakuntaliitolta, Satakunnan Museolta ja Etelä-Satakunnan ympäristötoimistolta.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

=====

Kunnanhallitus	§ 49	27.02.2023
Kunnanhallitus	§ 57	13.03.2023
Kunnanhallitus	§ 147	28.08.2023
Kunnanhallitus	§ 193	30.10.2023

RH-alueiden asemakaavan muutos ja laajennus

KHALL 27.02.2023 § 49

Asemakaavan muutos koskee 1970-luvulla hyväksytyjen asemakaavojen loma-asuntoalueiden (RH) kortteleita 9, 11, 37, 61, 217-218, osaa kortteleita 39 ja 57 sekä virkistysaluetta. Suunnittelualue koostuu alueista 1–5, joista alue 4 koostuu yhteensä kolmesta palstasta ja alue 5 yhteensä kahdesta palstasta.

RH-alueiden asemakaavan muutoksen ja laajennuksen tavoitteena on ajantasaistaa suunnittelualueilla 1–5 voimassa olevien asemakaavojen mukaiset loma-asuntoalueet vastaamaan alueella voimassa olevan yleiskaavan tavoitteita osoittamalla RH-alueet RA-rakennuspaikoiksi alueella toteutuneen kiinteistöjaotuksen ja maanomistuksen mukaisesti sekä osoittaa vakituisen asumisen rakennuspaikka kortteliin 9 alueella toteutuneen maankäytön mukaisesti.

Kaavatyön tarkennettuna tavoitteena on osoittaa selkeät yksittäiset loma-asuntojen rakennuspaikat voimassa olevien asemakaavojen RH-korttelialueille sekä osoittaa rakennuspaikkakohtainen kokonaisrakennusoikeus nykyisten korttelikohtaisten kokonais-/yhtenäisrakennusoikeuden sijasta.

Laadittavalla asemakaavalla ei arvioida olevan valtakunnallista tai merkittävää maakunnallista vaikutusta.

Suunnittelualue sijoittuu Säkyän Pyhäjärven koillis- ja länsirannalle Vähä-Säkyän, Uusikyän ja Iso-Vimman alueille.

Esityslistan liitteet:

- Selostus 13.2.2023
- Kaavakartta ja määräykset 13.2.2023
- Osallistumis- ja arviointisuunnitelma 13.2.2023

Lisätietoja Kunnanjohtaja Teijo Mäenpää, puh. 044 5171 012
Tekninen johtaja Tarmo Saarinen, puh. 044 5171 014

Esittelijä Kunnanjohtaja Teijo Mäenpää

Päätösehdotus Kunnanhallitus hyväksyy RH-alueiden asemakaavan muutoksen ja laajennuksen osallistumis- ja arviointisuunnitelman ja luonnosvaiheen aineistot (13.2.2023).

Kaavoituksen vireilletulosta ilmoitetaan osallisille ja luonnosvaiheen aineistot, selostus, kaavakartta ja määräykset sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelma (13.2.2023) asetetaan nähtäville.

Lausunnot pyydetään Varsinais-Suomen ELY-keskukselta,

Kunnanhallitus	§ 49	27.02.2023
Kunnanhallitus	§ 57	13.03.2023
Kunnanhallitus	§ 147	28.08.2023
Kunnanhallitus	§ 193	30.10.2023

Satakuntaliitolta, Satakunnan Museolta ja Etelä-Satakunnan ympäristötoimistolta.

Käydyn keskustelun jälkeen kunnanjohtaja esitti muutetun päätösehdotuksen.

Päätös Pyydetään seuraavaan kunnanhallituksen kokoukseen 13.3.2023 asiantuntija selostamaan asiaa.

=====

KHALL 13.03.2023 § 57

Tekninen johtaja Tarmo Saarista kuullaan kokouksessa asiantuntijana.

Lisätietoja Kunnanjohtaja Teijo Mäenpää, puh. 044 5171 012
Tekninen johtaja Tarmo Saarinen, puh. 044 5171 014

Esittelijä Kunnanjohtaja Teijo Mäenpää

Päätösehdotus Kunnanhallitus hyväksyy RH-alueiden asemakaavan muutoksen ja laajennuksen osallistumis- ja arviointisuunnitelman ja luonnosvaiheen aineistot (13.2.2023).

Kaavoituksen vireilletulosta ilmoitetaan osallisille ja luonnosvaiheen aineistot, selostus, kaavakartta ja määräykset sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelma (13.2.2023) asetetaan nähtäville.

Lausunnot pyydetään Varsinais-Suomen ELY-keskukselta, Satakuntaliitolta, Satakunnan Museolta ja Etelä-Satakunnan ympäristötoimistolta.

Päätös Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti tehdyn esityksen.

=====

KHALL 28.08.2023 § 147

RH-alueiden asemakaavan muutoksen ja laajennuksen luonnosaineisto pidettiin nähtävillä 21.3.–30.4.2023. Viranomaislausunnot pyydettiin toimittamaan 30.4.2023 mennessä.

Lausunnon jättivät Varsinais-Suomen ELY-keskus, Satakuntaliitto ja Satakunnan Museo.

Lausuntoihin laadittiin vastineet.

Esityslistan liitteet:

- Selostus 13.6.2023

Kunnanhallitus	§ 49	27.02.2023
Kunnanhallitus	§ 57	13.03.2023
Kunnanhallitus	§ 147	28.08.2023
Kunnanhallitus	§ 193	30.10.2023

- Asemakaavakartta merkintöineen 13.6.2023
- Vastineet 13.6.2023
- Osallistumis- ja arviointisuunnitelma 13.6.2023

Lisätietoja Kunnanjohtaja Teijo Mäenpää, puh. 044 5171 012
Tekninen johtajan Tarmo Saarinen, puh. 044 5171 014

Esittelijä Kunnanjohtaja Teijo Mäenpää

Päätösehdotus Kunnanhallitus hyväksyy RH-alueiden asemakaavan muutoksen ja laajennuksen ehdotusvaiheen suunnitelmat ja asettaa aineiston (selostus ja kartta 13.6.2023) ehdotuksena nähtäville.

Kaavaehdotuksesta pyydetään lausunnot Varsinais-Suomen ELY-keskukselta, Satakuntaliitolta, Satakunnan Museolta ja Etelä-Satakunnan ympäristötoimistolta.

Päätös Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti tehdyn esityksen.

=====

KHALL 30.10.2023 § 193
161/10.02.03/2023

RH-alueiden asemakaavan muutoksen ja laajennuksen ehdotusaineisto pidettiin nähtävillä 31.8.–15.10.2023. Viranomaislausunnot pyydettiin toimittamaan 15.10.2023 mennessä.

Aineistosta lausunnon jättivät Satakuntaliitto ja Etelä-Satakunnan ympäristölautakunta. Varsinais-Suomen ELY-keskus jätti ainoastaan kommentin aineistoon liittyen.

Lausuntoihin ja kommentteihin laadittiin vastineet.

Esityslistan liitteet:

- Kaavaselostus, tark. 19.10.2023
- Asemakaavakartta merkintöineen, tark. 19.10.2023
- Vastineet ehdotusvaiheen lausuntoihin ja kommenttiin 19.10.2023

Lisätietoja Kunnanjohtaja Teijo Mäenpää, puh. 044 5171 012
Tekninen johtaja Tarmo Saarinen, puh. 044 5171 014

Esittelijä Kunnanjohtaja Teijo Mäenpää

Päätösehdotus Kunnanhallitus esittää RH-alueiden asemakaavan muutoksen ja laajennuksen (kaavaselostus ja asemakaavakartta, tark. 19.10.2023) kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

=====

Valtuuston 9.10.2023 pitämän kokouksen päätösten tarkastaminen ja täytäntöönpano

KHALL 30.10.2023 § 194
964/00.02.01/2023

Lisätietoja	Kunnanjohtaja Teijo Mäenpää, puh. 044 5171 012
Esittelijä	Kunnanjohtaja Teijo Mäenpää
Päätösehdotus	<p>Todetaan valtuuston päätösten syntyneen laillisessa järjestyksessä ja päätetään niiden täytäntöönpanosta seuraavaa:</p> <p>29 § Etelä-Satakunnan työllisyysalueen perustaminen, työllisyysalueen yhteistoimintasopimuksen ja Etelä-Satakunnan järjestämissuunnitelman hyväksyminen: Ilmoitetaan valtuuston päätöksestä Rauman kaupungille ja Säskylän kunnan liiketoimintajohtajalle</p> <p>30 § Muut asiat / Hyvinvointialueen palvelut Säskylässä/ Merkkipäivämuistaminen: Ei jakelua.</p>
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.

=====

Maakuntahallitus 16.10.2023 § 82 Vuoden 2024 talousarvio ja taloussuunnitelma 2024-2026

KHALL 30.10.2023 § 195
1385/00.04.01/2023

Satakunnan maakuntahallitus on 16.10.2023 kokouksessaan hyväksynyt ehdotuksen Satakuntaliiton vuoden 2024 talousarvioksi ja vuosien 2024-2026 taloussuunnitelmaksi, josta pyydetään Satakuntaliiton perussopimuksen 23 §:n mukaisesti jäsenkuntien lausunto.

Jäsenkuntien lausunnot luonnoksesta tulee toimittaa viimeistään maanantaina 13.11.2023 Satakuntaliittoon.

Liitteenä Satakuntaliiton talousarvion luonnos vuodelle 2024.

Lisätietoja

Kunnanjohtaja Teijo Mäenpää, puh. 044 5171 012

Esittelijä

Kunnanjohtaja Teijo Mäenpää

Päätösehdotus

Kunnanhallitus toteaa, että Säkylän kunnalla ei ole huomautettavaa Satakuntaliiton talousarvioon.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kvalt:n II pj Jari Laaksonen ilmoitti olevansa esteellinen ja poistui kokouksesta pykälän käsittelyn ajaksi.

=====

Kunnanhallitus
Kunnanhallitus

§ 185
§ 196

16.10.2023
30.10.2023

Hallintosäännön muuttaminen 1.1.2024 alkaen

KHALL 16.10.2023 § 185

Jokaisessa kunnassa ja kuntayhtymässä on oltava hallintosääntö (kuntalaki 410/2015, 90 §). Hallintosäännössä annetaan lain mukaan tarpeelliset määräykset ainakin kunnan hallinnon ja toiminnan järjestämisestä, päätöksenteko- ja hallintomenettelyistä ja valtuuston toiminnasta. Hallintosääntö on kunnan hallinnon ja toiminnan keskeisin ohjausväline.

Kuntaliiton hallintosääntömalli on laadittu täyttämään kuntalain 90 §:n mukaiset edellytykset. Hyvinvointialueiden synty muutti palvelurakennetta ja kansainvälisten kriisien vaikutukset tuntuvat myös kuntatasolla ja vaikuttavat esimerkiksi kuntien varautumisvelvollisuuteen ja toimintaan häiriötilanteissa ja poikkeusoloissa. Säännöksillä varmistetaan, että kaikissa kunnissa ja hyvinvointialueilla arvioidaan ennakkoon erilaisten poikkeuksellisten tilanteiden vaikutuksia hallintoon ja päätöksentekoon. Kuntalin 90 § mukaan: "Hallintosäännössä annetaan tarpeelliset määräykset hallinnon ja toiminnan järjestämisestä, päätöksenteko- ja hallintomenettelyistä sekä valtuuston toiminnasta poikkeusoloissa ja normaaliolojen häiriötilanteissa."

Kunnan organisaation ja hallintosäännön uudistamiselle on monia yhtäaikaisia perusteita ja tarpeita:

- Kuntien sotepalvelut ym. ovat siirtyneet hyvinvointialueen hoidettavaksi 1.1.2023 alkaen.
- Ympäristötoimialalle siirtyi 1.1.2023 uutta henkilöstöä Rauman liittyessä palvelujen ostajien joukkoon. Samalla perustettiin uusi ympäristö-terveyslautakunta.
- Hallinnon ja talouden toimialaa on johdettu jo useita vuosia vaihtelevin ja monin osin määräaikaisten järjestelyin, toimintaympäristön muutosten takia on arvioitu, että toimialan johtoon tarvitaan kokoaikainen hallintojohtaja.
- Kuntaliiton uusi kuntien hallintosäännön malli julkaistiin huhtikuun loppupuolella 2023.
- Kuntalakiin lisättiin määräyksiä mm. kuntalain 90 §:n 3 momentin toimivaltuuksista poikkeusoloissa ja normaaliolojen häiriötilanteissa.

Hallintosäännön valmistelussa pohjaksi on otettu Kuntaliiton uusi malli, johon on kuitenkin paljolti siirretty määräyksiä Säskylän kunnan tällä hetkellä voimassa olevasta hallintosäännöstä ja totutuista hallinnon käytännöistä.

Organisaation muuttaminen ja virkamuutokset ovat suorassa yhteydessä hallintosäännön muuttamiseen.

Esityslistan liitteenä uudistettu hallintosääntö.

Lisätietoja

Kunnanjohtaja Teijo Mäenpää, puh. 044 5171 012

Kunnanhallitus
Kunnanhallitus

§ 185
§ 196

16.10.2023
30.10.2023

Esittelijä

Kunnanjohtaja Teijo Mäenpää

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää, että kunnanvaltuusto hyväksyy uudistetun hallintosäännön, joka astuu voimaan 1.1.2024.

Kunnanhallitus keskusteli uudistetun hallintosäännön sisällöstä.

Keskustelun jälkeen esittelijä teki muutetun päätösehdotuksen:

Päätösehdotus

Kunnanhallitus perehtyy uudistettuun hallintosäntöön ja jatkaa käsittelyä 30.10.2023 kokouksessaan.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

=====

KHALL 30.10.2023 § 196
860/00.01.01/2023

Hallintosäntöön on korjattu 16.10. käsittelyssä havaitut virheet ja puutteet.

Hallintosäntöön on täsmennetty perinteinen käytäntö, jonka mukaisesti kunnanhallitus on vuosittain päättänyt hankintarajoista talousarvion täytäntäänpano-ohjeissa.

Esityslistan liitteenä uudistettu hallintosäntö.

Lisätietoja

Kunnanjohtaja Teijo Mäenpää, puh. 044 5171 012

Esittelijä

Kunnanjohtaja Teijo Mäenpää

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää uudistetun hallintosäännön valtuuston hyväksyttäväksi.

Hallintosäntö astuu voimaan 1.1.2024 ja samalla kumoutuu aiempi hallintosäntö.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

=====

Tuloveroprosentti vuodelle 2024

KHALL 30.10.2023 § 197
1349/02.03.02/2023

Kuntalain mukaan viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuuston on päätettävä kunnan tuloveroprosentista, kiinteistöveroprosenteista sekä muiden verojen perusteista.

Vuoden 2024 tuloveroprosentti ja kiinteistöveroprosentit tulee ilmoittaa Verohallinnolle viimeistään marraskuun 17.päivänä 2023.

Säkylän tuloveroprosentti vuonna 2023 on 8,86 %.

Ennakoarvioiden mukaan vuodelle 2024 kunnat tekevät runsaasti alijäämäisiä talousarviota ja/tai veroprosentin korotuksia.

Kaikkien Manner-Suomen kuntien tuloveroprosentteja alennettiin vuodelle kuluvalle vuodelle 12,64 prosenttiyksiköllä. Näin ollen tuloveroprosentit ovat tällä hetkellä prosentin sadasosan tarkkuudella. Ensi vuoden tuloveroprosentit tulee määrätä ja ilmoittaa 0,10 %-yksikön tarkkuudella, eli näin ollen kaikkien kuntien tuloveroprosentit muuttuvat. Jos kunta ei ilmoita tuloveroprosenttinsa määräajassa Verohallinnolle tai virheellisesti (ei 0,10 % -yksikön tarkkuudella) kunnan vuoden 2023 sovellettua tuloveroprosenttia voidaan pyöristää lähimpään prosenttiyksikön kymmenykseen vuodelle 2024. (Laki verotusmenettelystä 91 a § ja 91 b §).

Edellä selostetusta johtuen on asiallista, että Säkylän veroprosentti vaihdistetaan valmiiksi laissa määrättyä pyöristyssääntöä noudattaen.

Säkylän kunnallisveron tuloarvio vuodelle 2024 on 11.672.000 euroa. Yhden veroprosentin tuotto on 1,3 Me.

Yhteisövero on talousarviovuonna arvioitu kertyvän 1.289.000 e.

Talousarvioesityksen mukaan Säkylän kunnan talousarvio vuodelle 2023 muodostuu noin 900.000 euroa alijäämäiseksi.

Lisätietoja

Kunnanjohtaja Teijo Mäenpää, puh. 044 5171 012

Esittelijä

Kunnanjohtaja Teijo Mäenpää

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää, että kunnanvaltuusto vahvistaa Säkylän kunnan vuoden 2024 tuloveroprosentiksi 8,90 %.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

=====

Kiinteistöveroprosentit vuodelle 2024

KHALL 30.10.2023 § 198
1349/02.03.02/2023

Kuntalain 111 §:n mukaan viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuuston on päätettävä kunnan tuloveroprosentista, kiinteistöveroprosenteista sekä muiden verojen perusteista.

Vuoden 2024 tuloveroprosentti ja kiinteistöveroprosentit tulee ilmoittaa Verohallinnolle viimeistään marraskuun 17. päivänä 2023.

Osana valtion budjettikäsittelyä ollaan esittämässä, että maapohjaan sovellettava veroprosentti eriytettäisiin yleisestä kiinteistöveroprosentista ja maapohjan veroprosentin vaihteluvälin alaraja korotettaisiin nykyisestä 0,93 prosentista 1,30 prosenttiin. Vaihteluvälin yläraja säilyisi nykyisessä 2,00 prosentissa.

Veroprosentit ilmoitetaan sadasosaprosenttiyksikön tarkkuudella.

Vuodelle 2024 kiinteistöveroprosenttien vaihtelurajat ovat:

- Yleinen kiinteistöveroprosentti, maa-alueet 1,30–2,00 %
- Yleinen kiinteistöveroprosentti, rakennukset 0,93–2,00 %
- Vakituisen asunnon kiinteistöveroprosentti 0,41–1,00 %
- Muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 0,93–2,00 %
- Voimalaitosten kiinteistöveroprosentti (voidaan määrätä) maks. 3,10 %
- Yleishyödyllisen yhteisön veroprosentti (voidaan määrätä) 0,00–2,00 %
- Rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosentti (voidaan määrätä) 2,00–6,00 %.

Säkylän kunnan kiinteistöveroprosentit vuonna 2023.

- yleinen kiinteistövero 1,00 %
- vakituiset asuinrakennukset 0,41 %
- muut asuinrakennukset 1,10 %
- voimalaitokset 2,60 %
- yleishyödylliset yhteisöt 0,00 %.

Päätösehdotus sisältää korotuksia kiinteistöveroon vuodelle 2024.

Kiinteistöveron kokonaistuotoksi vuodelle 2023 on arvioitu 2,7 Me.

Lisätietoja

Kunnanjohtaja Teijo Mäenpää, puh. 044 5171 012

Esittelijä

Kunnanjohtaja Teijo Mäenpää

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää, että kunnanvaltuusto vahvistaa Säkylän kunnan kiinteistöveroprosentit verovuodelle 2024 seuraavasti:

- yleinen kiinteistövero, maa-alueet 1,30 %
- yleinen kiinteistövero, rakennukset 1,20 %
- vakituiset asuinrakennukset 0,51 %

Kunnanhallitus

§ 198

30.10.2023

- muut asuinrakennukset 1,10 %
- voimalaitokset 3,10 %
- yleishyödylliset yhteisöt 0,00 %

Rakentamattomalle rakennuspaikalle ei määrätä erillistä veroprosenttia.

Jäsen Irmeli Henriksson esitti, että kiinteistöveroprosentit vuodelle 2024 käsittely siirretään kunnanhallituksen seuraavaan kokoukseen.

Jäsen Pekka Rautiainen kannatti esitystä.

Päätös

Kunnanhallitus päätti siirtää kiinteistöveroprosentit vuodelle 2024 käsittelyä seuraavaan kunnanhallituksen kokoukseen 6.11.2023.

=====

Kunnanhallitus
Kunnanhallitus

§ 177
§ 199

16.10.2023
30.10.2023

Vuoden 2024 talousarvio ja vuosien 2024-2026 taloussuunnitelma

KHALL 16.10.2023 § 177

Kuntalain 110 §:n mukaan valtuuston on vuoden loppuun mennessä hyväksyttävä kunnalle seuraavaksi kalenterivuodeksi talousarvio ottaen huomioon kuntakonsernin talouden vastuut ja velvoitteet. Talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuuston on hyväksyttävä myös taloussuunnitelma kolmeksi tai useammaksi vuodeksi (suunnitelmakausi). Talousarviovuosi on taloussuunnitelman ensimmäinen vuosi.

Talousarvio ja -suunnitelma on laadittava siten, että ne toteuttavat kuntastrategiaa ja edellytykset kunnan tehtävien hoitamiseen turvataan. Talousarviossa ja -suunnitelmassa hyväksytään kunnan ja kuntakonsernin toiminnan ja talouden tavoitteet.

Taloussuunnitelman on oltava tasapainossa tai ylijäämäinen. Kunnan taseeseen kertynyt alijäämä tulee kattaa enintään neljän vuoden kuluessa tilinpäätöksen vahvistamista seuraavan vuoden alusta lukien. Kunnan tulee taloussuunnitelmassa päättää yksilöidyistä toimenpiteistä, joilla alijäämä mainittuna ajanjaksona katetaan.

Talousarvioon otetaan tehtävien ja toiminnan tavoitteiden edellyttämät määrärahat ja tuloarviot sekä siinä osoitetaan, miten rahoitustarve katetaan. Määräraha ja tuloarvio voidaan ottaa brutto- tai nettomääräisenä. Talousarviossa ja -suunnitelmassa on käyttötalous- ja tuloslaskelmaosa sekä investointi- ja rahoitusosa.

Kunnan toiminnassa ja taloudenhoidossa on noudatettava talousarviota.

Esityslistan liitteenä on alustavaa aineistoa vuoden 2024 talousarviosta.

Talousarvion käsittelyn tavoitteena on, että talousarvio voidaan hyväksyä 13.11.2023 valtuustossa, jolloin hyväksytään myös veroproositit vuodelle 2024.

Lisätietoja

Kunnanjohtaja Teijo Mäenpää, puh. 044 5171 012

Esittelijä

Kunnanjohtaja Teijo Mäenpää

Päätösehdotus

Kunnanhallitus tutustuu talousarvion valmisteluaineistoon ja keskustelelee asiasta.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

=====

KHALL 30.10.2023 § 199
967/02.02.00/2023

Kunnanhallitus
Kunnanhallitus

§ 177
§ 199

16.10.2023
30.10.2023

Säkylän näkökulmat tulevaisuuteen ovat pysyneet lähes samoina, kuin syksyllä 2022. Kunnan ja elinkeinoelämämme näkymät tuleville vuosille ovat positiivisia. Yleinen kuntatalouden niukkuus ja kiristyvät vuodet 2024-2026 näkyvät suoraan myös Säkylän kunnan taloudessa.

Valtiovarainministeriön ennusteiden mukaan Suomen talous kuitenkin kääntyisi 1,2 prosentin kasvuun. Pääosin kasvu selittyisi teollisuustuotannon elpymisellä, työllisyyden paranemisella ja yksityisen kulutuksen kääntymisellä kasvuun.

Suunnitelmavuosien kertyvän alijäämän pystymme kattamaan taseessa olevalla ylijäämällä, mutta samalla on heti ryhdyttävä tasapainottamaan käyttötalouttamme.

Talousarvion investointiosa ei sisällä uusia merkittäviä investointikohteita, Säkylän rakennuskanta ja infra ovat hyvässä kunnossa. Vesi- ja viemäriverkoston ylläpitäviä korjauksia tulee kuitenkin jatkaa vuosittain.

Esityslistan liitteenä on vuoden 2024 talousarvio ja taloussuunnitelma 2024–2026.

Lisätietoja

Kunnanjohtaja Teijo Mäenpää, puh. 044 5171 012

Esittelijä

Kunnanjohtaja Teijo Mäenpää

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää vuoden 2024 talousarvion ja vuosien 2024-2026 taloussuunnitelman kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi.

Kunnanhallitus pitää valttämättömänä talouden tasapainottamisohjelman laadinnan käynnistämistä.

Päätös

Kunnanhallitus päätti, että vuoden 2024 talousarvion ja vuosien 2024-2026 taloussuunnitelman käsittelyä jatketaan seuraavassa kokouksessa.

=====

Kunnanhallituksen alaisten viranhaltijapäätösten tiedoksi saattaminen

KHALL 30.10.2023 § 200

Kuntalain 92 §:n mukaan mm:

"Kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja ja hallintosäännössä määrätty kunnan viranhaltija voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on tämän lain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen tai kunnanhallituksen jaoston toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomaisen on tehnyt päätöksen.

Asia on otettava ylemmän toimielimen käsiteltäväksi sen ajan kuluessa, jossa 134 §:ssä tarkoitettu oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä.

Ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei kuitenkaan saa ottaa:

- 1) lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenetelyä koskevia asioita;
- 2) yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita;
- 3) 51 §:ssä tarkoitettulle kuntien yhteiselle toimielimelle siirrettyjä asioita, jos asianomaiset kunnat niin sopivat."

Hallintosäännön 45a §:n mukaan "Asian ottamisesta kunnanhallituksen käsiteltäväksi voi päättää kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja tai kunnanjohtaja.

Asian ottamisesta lautakunnan käsiteltäväksi voi päättää lautakunnan ja sen puheenjohtajan lisäksi lautakunnan esittelijä."

Hallintosäännön 45b §:n mukaan:

"Kunnanhallituksen alaisen viranomaisen on ilmoitettava kunnanhallitukselle tekemistään ottokelpoisista päätöksistä lukuun ottamatta sellaisia asioita tai asiaryhmiä, joista kunnanhallitus on päättänyt, ettei se käytä otto-oikeuttaan.

Lautakunnan alaisen viranomaisen on ilmoitettava lautakunnalle tekemistään ottokelpoisista päätöksistä lukuun ottamatta sellaisia asioita tai asiaryhmiä, joista lautakunta on ilmoittanut, ettei se käytä otto-oikeuttaan.

Ilmoitus on tehtävä neljän päivän kuluessa pöytäkirjan tarkastamisesta. Jos pöytäkirjaa ei tarkasteta, määräaika lasketaan pöytäkirjan allekirjoittamisesta

Ilmoitus tehdään sähköisesti kunnanhallituksen (ja lautakunnan) puheenjohtajalle ja esittelijälle.

Päätökset niissä asioissa, joista ei tarvitse ilmoittaa, voidaan otto-oikeuden estämättä panna täytäntöön, jollei yksittäistapauksessa ole ilmoitettu asian ottamisesta kunnanhallituksen (tai lautakunnan) käsiteltäväksi."

Päätös otto-oikeuden käyttämisestä on tehtävä kirjallisesti.

Kunnanhallitus

§ 200

30.10.2023

Kunnanhallituksen tiedoksi saatetaan päätösehdotuksessa mainitut toimialajohtajien viranhaltijapäätökset. Päätökset esitellään tarvittaessa kokouksessa.

Lisätietoja

Hallintosihteeri Satu Minkkinen, puh. 044 7328 102

Esittelijä

Kunnanjohtaja Teijo Mäenpää

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee tietoonsa saatetuksi seuraavat viranhaltijapäätökset:

Sivistysjohtaja

Henkilöstöpäätös

17 § Hallintopalvelusihteerin palkkaaminen aj. 23.10.2023-6.9.2024

Palveluaikapäätös

33 § Työkokemuslisä / Varhaiskasvatuksen lastenhoitaja

Kunnanhallitus päättää, että se ei käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeuttaan.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

=====

Kunnanhallitus

§ 201

30.10.2023

Ilmoitusasiat

KHALL 30.10.2023 § 201

Kunnanhallituksen tietoon saatettavat asiakirjat:

Lounais-Suomen aluehallintovirasto

- Raportti 19.10.2023: Kuntien ehkäisevän päihdetyön rakenteet ja suositukset tulevaa

Verohallinto

- Tiedote 12.10.2023: Verovuoden 2022 luonnollisten henkilöiden tuloverotuksen julkisten tietojen luovuttaminen kunnanhallituksille

Satakuntaliitto

- Maakuntahallituksen kokouksen tiedote 16.10.2023
- Maakuntahallituksen 16.10.2023 kokouksen pöytäkirja on luettavissa linkistä: <https://bit.ly/46AXQNs>

Kokemäen kaupunginhallitus,

- 23.10.2023 ptk ote: Esitysten tekeminen Satakunnan koulutuskuntayhtymän toiminnan kehittämiseksi sekä vuoden 2024 talousarvion kehys

Kiinteistöluovutusilmoitukset, 7 kpl

Lisätietoja Hallintosihteeri Satu Minkkinen, puh. 044 7328 102

Esittelijä Kunnanjohtaja Teijo Mäenpää

Päätösehdotus Merkitään kunnanhallituksen tietoon saatetuksi.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

=====

Muut asiat / Hyvinvointikoordinaattorin esittäytyminen / HVA keskustelutilaisuus / Satakuntalaisen osakunnan kuntavierailu

KHALL 30.10.2023 § 202

Kokouksen aluksi kunnan hyvinvointikoordinaattori Linnea Österman esittäytyi ja kertoi tehtävänsä sisällöstä.

Kunnanjohtaja selosti kunnan edustajien ja hyvinvointialueen luottamushenkilöiden tapaamista Säskylän kunnanvirastolla 21.10.2023.

Satakuntalaisen osakunnan kuntavierailu Säskylään toteutetaan kesällä 2024 ja helmikuussa 2024 järjestetään Karhuhiihto Ulvilasta Säskylään.

=====

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 190, § 191, § 192, § 193, § 194, § 195, § 196, § 197, § 198, § 199, § 200, § 201, § 202

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.