

Vesijohdon sijoittaminen toisen maalle, Kuninkaanmännyn Vesi Oy, Säkylä

ES ymplk 24.01.2023 § 3

Turun hallinto-oikeus on palauttanut Etelä-Satakunnan ympäristölautakunnalle (myöh. lautakunta) osittain uudelleen käsiteltäväksi Kuninkaanmännyn Vesi Oy:n hakemuksen johdosta tehdyn hylkäävän päätöksen vesijohtolinjojen sijoittamisesta yksityisen maalle.

Turun hallinto-oikeus on päättänyt äänin 2–1 palauttaa hakemuksen uudelleen käsiteltäväksi niiltä osin kuin hakemus koskee maantien varteen sijoitettavaksi haettua kuntien välistä siirtovesijohtoa. Hakemukseen liittynyt 30 metrin vesijohto pumppaamolta maantien varteen ja sekä pumppaukseen liittyvä vähäinen rakennelma ei Turun hallinto-oikeuden päätöksen mukaan ole ollut maankäyttö- ja rakennuslain 161 §:n perusteella päätettävissä ja lautakunnan päätös on jäänyt niiltä osin voimaan.

Turun Hallinto-oikeuden päätöksen perusteluissa todetaan olevan tulkinnanvaraista lainkohdan rajauksen soveltaminen ja päätös on syntynyt äänestyksen jälkeen. Enemmistö on katsonut 161 §:n voitavan soveltaa sen perusteella, että sijoittamista koskeva päätös voidaan hakea jokaisesta erillisestä kunnasta erikseen.

Koska lainkohdan soveltamisesta on olemassa Turun hallinto-oikeuden päätöksestä poikkeavaa oikeuskäytäntöä, on oikeuskäytännön yhdenmukaisen soveltamisen vuoksi säädöksen tulkinta syytä tutkia korkeimmassa hallinto-oikeudessa. Ratkaistavana kysymyksenä on, onko maankäyttö- ja rakennuslain 161 §:n nojalla mahdollista aiemmasta käytännöstä poiketen sijoittaa myös seudullisia johtoja, jollaisesta nyt on kyse.

Esityslistan liitteenä on Turun hallinto-oikeuden päätös sekä taustaineistona asiaa koskevasta lainsäädännöstä ja sen mukaisista oikeustapauksista.

Lisätietoja

Rakennustarkastaja Mika Vainio, puh. 0440 539 599,
mika.vainio@sakyla.fi

Esittelijä

Rakennustarkastaja Mika Vainio

Päätösehdotus

Etelä-Satakunnan ympäristölautakunta päättää esittää Turun hallinto-oikeuden päätöksen johdosta korkeimmalle hallinto-oikeudelle esityslistan liitteenä olevan valituslupahakemuksen ja valituksen

Päätös

Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian kohdalta kokouksessa.

Esityksen mukaan.

=====

ES ymplk 23.01.2024 § 3
58/10.03.00.09/2023

Korkein hallinto-oikeus on 4.1.2024 antamallaan päätöksellä päättänyt myöntää Etelä-Satakunnan ympäristölautakunnalle valitusluvan ja tutkinut asian lautakunnan valituksesta.

Korkein hallinto-oikeus kumoaa ratkaisullaan Turun hallinto-oikeuden päätöksen siltä osin kuin hallinto-oikeus on kumonnut ympäristölautakunnan päätöksen ja palauttanut asian lautakunnalle uudelleen käsiteltäväksi.

Ympäristölautakunnan päätös Kuninkaanmännyn Vesi Oy:n hakemuksen hylkäämisestä saatetaan päätöksellä voimaan.

Päätös on kokonaisuudessaan esityslistan liitteenä.

Päätös on otettu vuosikirjapäätökseksi numerolla KHO2024:1.

Vuosikirjaan valitaan päätökset, joilla on merkitystä lain soveltamiselle muissa samanlaisissa tapauksissa tai joilla on muutoin yleistä merkitystä.

Lisätietoja	Rakennustarkastaja Mika Vainio, puh. 0440 539 599
Esittelijä	Rakennustarkastaja Mika Vainio
Päätösehdotus	Etelä-Satakunnan ympäristölautakunta merkitsee päätöksen tiedokseen
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.

Korkeimman hallinto-oikeuden päätös 4.1.2024 on pöytäkirjan liitteenä.

=====