

## Lähiliikuntapaikan toisen vaiheen rakentaminen

TEKNLK 31.01.2024 § 6

Talousarvion investointiosaan vuodelle 2024 on varattu 200 000 euron määräraha Säkylän lähiliikuntapaikan toiseen vaiheen rakentamiseen. Tarkoitus on toteuttaa lähiliikuntapaikka valmiiksi asti vuosien 2024 ja 2025 aikana. Vuodelle 2025 tulisi varata talousarvioon määrärahaa niin että lähiliikuntapaikka voidaan toteuttaa valmiiksi asti.

Hankkeelle on haettu avustusta Aluehallintovirastolta. Loppuvuodesta v. 2023 laadittiin suunnitelmat sellaiseen valmiuteen, että avustusta voitiin hakea. Avustushakemus toimitettiin Aluehallintovirastoon 29.12.2023. Hankkeelle toivotaan myönnettävän valtionavustusta 30 % hankkeen toteutuneista kustannuksista. Valtionavustushakemukseen laaditun kustannusarvion perusteella hanke tulisi olemaan kustannuksiltaan 427 047 euroa (alv 0 %). Hanke ylittää kansallisen kynnysarvon.

Suunnitelusta on vastannut tekninen johtaja. Rakennustekniset suunnitelmia toteuttaa opinnäytetyönä AMK-insinööriopiskelija Aleks Heikkilä Säkylästä. Sähkösuunnittelu on käynnissä Sweco Finland Oy:llä. Suunnittelupalavereissa on ollut mukana vapaa-aikapäällikkö. Lisäksi suunnittelussa on ollut käyttäjän edustajina liikuntapaikkojen kehittämistyöryhmän henkilöt. Suunnittelun edetessä on kuultu myös seura-aktivisteja. Suunnittelu toteutetaan tarjouskilpailuvaiheeseen asti. Tarkoitus on saada hanke kilpailutettua keväeseen mennessä niin että v. 2024 toteutettavat ajoittuvat kesäkaudelle.

Aikaisemmin rakennetun juoksusuoran yhteyteen on tarkoitus rakentaa monikäyttöinen pallokenttä, jota ympäröi 4-ratainen 250 metrin pituinen juoksurata, jonka sisälle toteutettava pallokenttä täydentää monitoimikentän nykyistä toimintovalikoimaa mm. pesäpallon, jalkapallon ja mahdollisesti muiden kenttäaluetta vaativien joukkuelajien harrastamiselle/pelitoiminnalle, sekä mahdollistaa isompien ryhmäliikuntatapahtumien järjestämisen. Lähiliikuntapaikka soveltuu erilaisiin tapahtumiin ja tukee mm. koululiikunnan tarpeita sekä mahdollistaa eri ikäisille soveltuvia liikuntamuotoja.

Suunnitelmia esitellään kokouksessa.

Esityslistan liitteet:

- Valtionavustushakemus AVI, 29.12.2023
- Asemapiirros, luonnosvaihe
- Mitoituspiirustus, luonnosvaihe

Lisätietoja	Tekninen johtaja Tarmo Saarinen, puh. 044 5171 014
Esittelijä	Tekninen johtaja Tarmo Saarinen
Päätösehdotus	Lautakunta hyväksyy luonnossuunnitteluvaiheen valmistelun. Valmiit suunnitelmat esitellään ennen tarjouspyyntömenettelyä.
Päätös	Esityksen mukaan.
	Pöytäkirjan liitteenä valtionavustushakemus AVI:lle, luonnosvaiheen asemapiirros ja mitoituspiirustus.

=====

TEKNLK 28.02.2024 § 22

Lähiliikuntapaikan toisen vaiheen tarjouspyyntöasiakirjat ovat viimeistelyä vaille valmiit. Hankintahinta ylittää kansallisen kynnysarvon. Tarjouspyyntö ilmoitetaan Hilma-ilmoitusmenettelyllä. Tarjousten vertailuperusteena on halvin hinta. Tarjoukset tulee jättää 27.3.2024. Urakan tulee valmistua viimeistään 20.9.2024.

Urakkasopimus allekirjoitetaan, mikäli Aluehallintovirasto myöntää hankkeelle avustuksen.

Vuoden 2025 aikana teeteään rakennuttajan hankintana mm. alueiden pintarakenteet.

Lisätietoja	Tekninen johtaja Tarmo Saarinen, puh. 044 517 1014
Esittelijä	Tekninen johtaja Tarmo Saarinen
Päätösehdotus	Lautakunta hyväksyy lähiliikuntapaikan toisen vaiheen rakentamiseen liittyvät hankinta-asiakirjat ja hankintamenettelyn. Lautakunta valitsee urakoitsijan seuraavassa kokouksessa teknisen johtajan valmistelun pohjalta.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.

=====

TEKNLK 17.04.2024 § 33  
27/10.03.02.00/2024

Lähiliikuntapaikan valtionavustushakemus on käsittelyssä aluehallintovirastolla. Valtionavustuksen yhtenä ehtona on, että rakentamista ei saa käynnistää ennen myöntämispäätöstä, joka on arvioitu valmistuvan kesäkuun alkuun.

Parhaillaan on vireillä Sirttalan asemakaava, jonka luonnosvaiheesta Satakunnan Museo lausui mm. seuraavasti:  
*Kaavaselostuksen mukaan suunnittelualueella ei ole tiedossa muinaismuistolain (295/63) rauhoittamia kiinteitä muinaisjäännöksiä. Muinaisjäänösrekisterissä alueelle on kuitenkin merkittynä löytöalue ja useita löytöpaikkoja. Paikalta on metallinetsinnässä kesällä 2022 löytynyt suuri määrä rautakaudelle ja keskiajalle ajoittuvia esineitä ja niiden katkelmia (mm. hevosenkenkä- ja tasavarsisolkien kappaleita, koristeheleja, rahoja). Löydöt ovat museon saamien tietojen mukaan tehty vanhan pellon kyntökerroksesta. Runsaat löydöt viittaavat pellon alla sijaitsevaan rautakautiseen asuinpaikkaan. Suunnittelualueen välittömässä läheisyydessä sijaitsee kaksi keskiaikaista kylätonttia (Iso-Säkylä Anttila ja Iso-Säkylä Rekola). Todennäköisesti Iso-Säkylän kylän asutuksella on juuret jo rautakaudella. Tiedot rautakautisesta löytöalueesta tulee lisätä kaavaselostukseen. Kaavan mukainen liikuntapaikkarakentaminen alueella voidaan toteuttaa vasta löytöalueen arkeologisten tutkimusten jälkeen, sillä mahdollisia jäänteitä rautakautisesta/keskiaikaisesta asuinpaikasta tai muusta esihistoriallisesta toiminnasta saattaa edelleen olla jäljellä peltokerroksen alla. Tutkimukset tulee aloittaa koekaivauksella, jossa peltoalueelle avataan riittävän laajoja kaistoja mahdollisten kiinteiden muinaisjäänösten toteutukseksi.*

*Tutkimustulosten perusteella arvioidaan jatkotutkimusten tarve. Mikäli koetutkimuksissa tulee esille kiinteitä muinaisjäännöksiä, on ennen jatkotutkimusten aloittamista järjestettävä muinaismuistolain 13§:n mukainen Museoviraston ja maanomistajan välinen kajoamislupaneuvottelu, jossa käsitellään kajoamisen ehdot. Tutkimuksissa tulee noudattaa Suomen arkeologisten kenttätöiden laatuohjetta ja tutkimusten suorittajalla on oltava muinaismuistolain 10§ mukainen tutkimuslupa, jonka myöntää Museovirasto.*

Lähiliikuntapaikan rakentamista ei saa käynnistää ennen kuin arkeologinen tutkimus on toteutettu ja todettu rakentamisen olevan mahdollista. Arkeologiset tutkimukset teetetään kaavoituskonsultin valmistelemana.

Lähiliikuntapaikan toisen vaiheen rakentamisesta jätettiin määräaikaan mennessä kuusi tarjousta. Tarjouksia ja tarjousten vertailua esitellään kokouksessa.

Esityslistan liite:  
Satakunnan Museon lausunto 26.3.2024

Lisätietoja	Tekninen johtaja Tarmo Saarinen, puh. 044 517 1014
Esittelijä	Tekninen johtaja Tarmo Saarinen
Päätösehdotus	Lautakunta valitsee lähiliikuntapaikan rakentamiseen ehdollisena halvimman kokonaisurakkatarjouksen jättäneen urakoitsijan teknisen johtajan valmistelun pohjalta. Urakkasopimusta ei kuitenkaan allekirjoiteta ainakaan tässä vaiheessa. Urakkaa ei toteuteta mikäli valtionavustusta ei myönnetä, eikä toteutettavien arkeologisten tutkimustulosten perusteella ole mahdollista rakentaa alueelle. Lautakunta käsittelee hanketta seuraavissa kokouksissaan.

=====

Tekninen johtaja täydensi päätösehdotustaan seuraavasti. Mikäli urakkasopimus allekirjoitetaan niin urakka jaetaan laadittavan maksuerätaulukon mukaisesti kahdelle vuodelle niin että vuodelle 2024 kohdistetaan kustannuksia noin 190 000 euroa.

Määräaikaan mennessä tarjouksen jättivät 6 urakoitsijaa. Lautakunta valitsee em. mukaisesti ehdollisena urakoitsijaksi halvimman kokonaisurakkahinnan 214 000 € (alv 0 %) jättäneen Iletekniikka Oy:n Aurasta.

Päätös	Kokouksessa annetun päätösehdotuksen mukaan.
--------	--

=====