

Maa-alueiden osto Ristolán alueelta

KHALL 15.04.2024 § 77
489/10.00.01/2024

Puheenjohtaja tiedusteli voidaanko ylimääräinen asia ottaa käsittelyyn. Kunnanhallitus päätti yksimielisesti ottaa asian käsittelyyn.

Säkylän kunnalla on samanaikaisesti käynnissä useita neuvotteluja maa-alueiden hankkimiseksi eri puolilta kuntaa.

Ristolán alueella on 10.4.2024 päästy maanomistajan kanssa neuvottelutulokseen maakaupasta ja päädytty päätösehdotuksen mukaiseen ratkaisuun.

Kaupán kohteena ovat Säkylán kunnan Ristolassa sijaitsevat kaksi kiinteistöä ja kaksi määräalaa, joiden yhteenlaskettu pinta-ala on noin 16 ha.

Kunnanhallitus päättää ostaa Jorma Huilalta 158.000 euron kauppahinnalla seuraavat määräalat/kiinteistöt:
-Koivikko, kiinteistötunnus 319-401-1-1032, pinta-ala 3,03 ha
-Lehmusto, kiinteistötunnus 319-401-1-952, pinta-ala 3,14 ha
-Määräala (eteläinen palsta) kiinteistöstä Huilanpelto, kiinteistötunnus 319-401-1-795. pinta-ala n. 2,5 ha
-Määräala (maantiealueen eteläpuolinen osa) kiinteistöstä Risku, kiinteistötunnus 319-401-1-796, pinta-ala n. 7,5 ha.

Hallintaoikeus kiinteistöihin Koivikko ja Lehmusto sekä määräalaan Huilanpelto siirtyy ostajalle vasta 30.4.2028. Kauppahinta ei ole sidottu pinta-alaan.

Kunnanhallitus valtuuttaa kunnanjohtajan päättämään kaupan muista ehdoista.

Vuoden 2024 talousarvion investointiosaan on varattu määräraha maanostoon.

Lisätietoja Kunnanjohtaja Teijo Mäenpää, puh. 044 5171 012

Esittelijä Kunnanjohtaja Teijo Mäenpää

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää ostaa Jorma Huilalta 158.000 euron kauppahinnalla seuraavat määräalat/kiinteistöt:
-Koivikko, kiinteistötunnus 319-401-1-1032, pinta-ala 3,03 ha
-Lehmusto, kiinteistötunnus 319-401-1-952, pinta-ala 3,14 ha
-Määräala (eteläinen palsta) kiinteistöstä Huilanpelto, kiinteistötunnus 319-401-1-795. pinta-ala n. 2,5 ha
-Määräala (maantiealueen eteläpuolinen osa) kiinteistöstä Risku, kiinteistötunnus 319-401-1-796, pinta-ala n. 7,5 ha.

Hallintaoikeus kiinteistöihin Koivikko ja Lehmusto sekä määräalaan Huilanpelto siirtyy ostajalle vasta 30.4.2028. Kauppahinta ei ole sidottu pinta-alaan.

Kunnanhallitus valtuuttaa kunnanjohtajan päättämään kaupan muista ehdoista.

Päätös

Päätösehdotuksen mukaan.

=====