

## Maa-alueen myynti yritystoimintaa varten Ristolan yritysalueelta

KHALL 17.06.2024 § 120  
785/10.00.02/2024

Kunnanhallitus on päätöksellään 27.2.2023 hankkinut kunnan omistukseen 11,1 ha suuruisen Ääriä -nimisen tilan Ristolan yritysalueelta. Kunnanhallitus on päätöksellään 13.3.2023 myynyt ostetusta alueesta Kuljetus-Perkolalle lisämaata 2,68 ha kauppahintaan 40.000 e.

Kuljetus-Perkola Oy / Juuso Perkola on neuvotellut kunnanjohtajan kanssa uuden lisämaan hankkimisesta yrityksen tarpeisiin Ristolassa. Kuljetus-Perkolalla on suunnitelmia lisärakentamiseen kyseiselle alueelle.

Kaupan kohteena on kaksi rinnakkain sijaitsevaa määräalaa, joiden yhteenlaskettu pinta-ala on noin 3,09 ha.

Neuvotteluissa on päädytty päätösehdotuksen mukaiseen ratkaisuun.

Esityslistan liitteenä karttapiirros myytävistä määräaloista.

Lisätietoja

Kunnanjohtaja Teijo Mäenpää, p. 044-5171 012

Esittelijä

Kunnanjohtaja Teijo Mäenpää

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää myydä Ristolan yritysalueelta Kuljetus-Perkola Oy:lle:

- noin 1,92 ha suuruisen liitekartan mukaisen määräalan tilasta Ääriä kiinteistötunnus 319-401-1-837 ja
- noin 1,17 ha suuruisen liitekartan mukaisen määräalan tilasta Kunta-Hokkala kiinteistötunnus 319-401-1-987.

Kauppahinta on yhteensä 47.000 euroa. Kauppahinta ei ole sidottu pinta-alaan. Ostaja vastaa määräalan lohkomisen kustannuksista.

Kunnanhallitus valtuuttaa kunnanjohtajan päättämään kauppakirjan muista ehdoista.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Pöytäkirjan liitteenä karttapiirros myytävistä määräaloista.

=====