

Lausunto tiesuunnitelmaan ja ELY-keskukselle jätettyyn muistutukseen, Pölsun silta, Säkylä

KHALL 30.09.2024 § 155
1079/08.00.00/2024

Varsinais-Suomen elinkeino- liikenne- ja ympäristökeskus (ELY-keskus) on laatinut liikennejärjestelmästä ja maanteistä annetun lain LjMTL, 503/2005) mukaisen tiesuunnitelman ”Mt 12689 Pölsun silta, Säkylä”.

ELY-keskus pyytää, että Säkylän kunta antaa ELY-keskukselle lausunnon tiesuunnitelmasta ja sitä vastaan mahdollisesti tehdyistä muistutuksista (toimitetaan eri lähetekirjeellä nähtävilläoloajan päätyttyä) sekä kuntaa liittämään lausuntoonsa

- tiesuunnitelman käsittämälle alueelle hyväksytyistä oikeusvaikutteisista kaavoista (yleiskaava, asemakaava tai ranta-asemakaava). Kaavaote kaavamääräyksineen tulee toimittaa jokaisesta kaavasta erikseen, pelkkä kaavayhdistelmä ei ole riittävä. Jos ajantasaiset kaavaotteet ja -määräykset sisältyvät nähtävillä asetettavaan suunnitelma-aineistoon, ei niitä tarvitse toimittaa lausunnon liitteenä uudelleen.

ELY-keskus pyytää Säkylän kuntaa lausuntoa antaessaan kiinnittämään huomiota seuraaviin tiesuunnitelman käsittelyä ja sisältöä koskeviin asioihin:

- Tiesuunnitelmaa koskevat muistutukset toimitetaan ELY-keskukselle ennen nähtävänäoloajan päättymistä (LjMTL 27 §). ELY-keskus varaa kunnalle mahdollisuuden lausua suunnitelmasta tehdyistä muistutuksista (LjMTL 27 a §). ELY-keskus täydentää kunnan lausuntopyyntöä nähtävilläoloajan jälkeen, jos suunnitelmasta on jätetty kuntaa koskevia muistutuksia
- Tiesuunnitelma voidaan hyväksyä vastoin voimassa olevaa asemakaavaa, jos kyse on vaikutuksiltaan vähäisestä poikkeuksesta ja kunta ja ne kiinteistönomistajat, joihin poikkeus välittömästi vaikuttaa, sitä puoltavat. Tietä ei kuitenkaan saa rakentaa vastoin oikeusvaikutteisista kaavaa
- Maantien 12689 suoja-alue ulotetaan 20 metrin etäisyydelle ajoradan keskiviivasta. Suoja-alue voidaan osoittaa myös asemakaava-alueelle
- Tiesuunnitelmassa ei päätetä maantien 12689 maatalousliittymistä. Niitä koskevat huomautukset tulee osoittaa suoraan ELY-keskukselle

ELY-keskus pyytää Säkylän kuntaa ilmoittamaan tai ottamaan kantaa lausunnossaan seuraaviin asioihin:

- Kunnan tekemät vuorovaikuttamisen ja tiedoksiannon toimenpiteet (aloittamisesta ilmoittaminen tai kuuluttaminen sekä suunnitelman nähtävillä asettaminen - toteutustavat ja -ajankohdat)
- Onko tiesuunnitelmassa otettu huomioon valtakunnallisen ja alueellisen liikennejärjestelmäsuunnitelman tavoitteiden toteutuminen kunnan alueella?

- Kunnan lausunnon ajankohtana voimassa olevat tai valtuuston hyväksymät oikeusvaikutteiset yleis-, asema- ja ranta- asemakaavat, sekä ovatko kaavat yhdenmukaisia tiesuunnitelman kanssa. Jos kaavoitustilanteessa on tapahtunut muutoksia nähtäville asetettavassa suunnitelmassa kuvatusta, pyydetään kuntaa yksilöimään muuttuneet kaavat lausunnossaan.
- Muuttaako kunta tarvittavat kaavat tiesuunnitelman mukaiseksi, jos ne eivät ole yhdenmukaisia? Tiesuunnitelmaa ei voida hyväksyä vastoin voimassaolevaa asemakaavaa.
- Salliiko kunta seuraavia tiesuunnitelmassa esitettyjä työnaikaisia toimenpiteitä tehtävän asemakaava-alueellaan: kiertotien tai liikennejärjestelyjen sijoittaminen ja työnajaksi varattava työalue?
- Onko kunnalla huomauttamista tiesuunnitelmaan sisältyviin siltoihin?
- Osallistuuko kunta maantien tekemisestä aiheutuviin rakentamis- ja kunnossapitokustannuksiin tiesuunnitelman kustannusarviossa ja kustannusjakoehdotuksessa esitetyllä tavalla? Hankkeen kokonaiskustannukset on arvioitu 4 960 000 euroksi (MAKU-ind. 140; 2015 = 100, alv 0 %), josta kunnan osuudeksi esitetään 52 100 euroa.
- Onko kunta valmis luovuttamaan maantien tekemiseen tarvittavan omistamansa maa-alueen korvauksetta tietarkoituksiin?
- Suostuuko kunta myös jatkossa vastaamaan omistamansa valaistuksen kunnossapidosta ja käyttökustannuksista sen jälkeen, kun maantie 12689 on rakentamis- tai parantamistyön valmistuttua luovutettu yleiseen liikenteeseen?

Kunnan lausunto, vastineet muistutuksiin ja muu lausuntoon liitettävä aineisto pyydetään toimittamaan Varsinais-Suomen ELY-keskuksen kirjaamoon 30.8.2024 mennessä osoitteella kirjaamo.varsinais-suomi@ely-keskus.fi. ELY-keskus pyytää, että kunta lisää lausuntonsa viitteeksi lausuntopyynnössä ilmoitetun asianumeron VARELY/7860/202. Kaikki aineisto pyydetään toimittamaan ensisijaisesti sähköisesti ja mahdollisuuksien mukaan PDF-A-formaatissa.

Kunta on pyytänyt jatkoaikaa lausunnon antamiselle 2.10.2024 asti.

Suunnitelmasta pyydetään kunnan lisäksi Satakuntaliiton ja Satakunnan Museon lausunnot. ELY-keskuksen ympäristö ja luonnonvarat -vastuualue antaa suunnitelmasta sisäisen kannanoton.

ELY-keskus käsittelee tiesuunnitelman laatimiseen liittyen tarpeellisia henkilötietoja. Lisätietoja väyläsuunnittelun tietosuojakäytänteistä on saatavilla verkkosivujen tietosuojaosioon osoitteessa <https://www.ely-keskus.fi/tietosuoja-ja-henkilotietojen-kasittely>.

Lisäksi Varsinais-Suomen ELY-Keskus on 23.8.2024 täydentänyt lausuntopyyntöä ja ilmoittaa saaneensa yhden muistutuksen koskien otsikon mukaista suunnitelmaa. Varsinais-Suomen ELY-keskus pyytää kuntaa toteamaan saatujen muistutusten määrän ja antamaan lausunnossaan perustellun vastineen saatuun muistutukseen.

Kunnanhallitus antaa samalla vastineen myös tähän lausuntopyyntöön täydennysasiaan.

ELY-keskuksesta arvioidaan karkeasti, että tavoitteena olisi rakentamistöiden alkavan vuoden 2025 keväällä ja valmista olisi vuonna 2026.

Esityslistan liitteet:

- Lausuntopyyntö Varsinais-Suomen ELY-keskus, 14.5.2024
- Lausuntopyyntöön täydennys Varsinais-Suomen ELY-keskus, 23.8.2024
- Muistutus, Köyliön Vanhakartano 19.6.2024
- Säskylän kunnan vastineet Köyliön Vanhakartanon osakkaiden muistutukseen
- Vanhakartanon ranta-asemakaavan kumoaminen, ehdotusvaiheen kartta 19.6.2024
- T212 Yleiskartta
- T221 Siltasuunnitelma
- T214 Suunnitelmakartta
- T322 Ympäristösuunnitelma.

Lisätietoja	Tekninen johtaja Tarmo Saarinen, puh. 044 5171 014
Esittelijä	Kunnanjohtaja Teijo Mäenpää
Päätösehdotus	<p>Säskylän kunnanhallitus lausuu Pölsun sillan tiesuunnitelmaan seuraavasti:</p> <ul style="list-style-type: none">- Siltahankkeen mahdollistamiseksi tiesuunnitelman käsittämälle alueelle on vireillä ranta-asemakaavan osittainen kumoaminen. Ranta-asemakaava-aineisto oli ehdotuksena nähtävillä 22.8.-20.9.2024 välisen ajan. Säskylän kunnanvaltuusto hyväksyy ranta-asemakaavan kokouksessaan 11.11.2024. Kaava voidaan kuuluttaa lainvoimaiseksi, kun em. ajankohdasta on kulunut vähintään 30 vuorokautta. Säskylän kunnasta lähetetään kaavaote määräyksineen ELY-keskukseen, kun aineisto on tullut lainvoimaiseksi. Tämän lausunnon liitteenä lähetetään kuitenkin ote ehdotusvaiheen kaava-aineistosta.- Kunta on julkaissut kuulutuksen tiesuunnitelmasta verkkosivuillaan ja lisäksi kuulutus on ollut nähtävillä kunnan ilmoitustaululla ajalla 21.5.-20.6.2024.- Kunnan näkökulmasta katsottuna tiesuunnitelmassa on otettu riittävästi huomioon valtakunnallisen ja alueellisen liikennejärjestelmäsuunnitelman tavoitteiden toteutuminen kunnan alueella.- Kunta on kumoamassa ranta-asemakaavaa niin, että siltahankkeen toteuttaminen tulee olemaan mahdollista kaavan tullessa lainvoimaiseksi.- Kunnalla ei ole ranta-asemakaava-alueella maanomistusta. ELY-keskuksen tulee hankkia myös työnaikaisille toimenpiteille ja aluevarauksille tarvittavat luvat maanomistajilta.- Kunnalla ei ole huomauttamista tiesuunnitelmaan. Kunta on antanut vastineensa ELY-keskukselle jätettyyn muistutukseen (liitteenä).- Kunta osallistuu maantien tekemisestä aiheutuviin rakentamis- ja kunnossapitokustannuksiin tiesuunnitelman kustannusarviossa ja kustannusjakoehdotuksessa esitetyllä tavalla. Kunta maksaa osuutensa hankkeesta vasta v. 2026. Kunnan osuus hankkeesta on 52.100 euroa.

- Kunta ei omista maa-aluetta tiesuunnitelma-alueella. ELY-keskus selvittää maa-alueiden omistussuhteet ja sopii korvauksista alueiden omistajien kanssa.

- Kunta vastaa nykyisen käytännön mukaisesti maantien 12689 rakentamis- ja parantamistyön valmistuttua omistamansa tievalaistuksen kunnossapidosta ja käyttökustannuksista.

- Kunta toteaa Varsinais-Suomen ELY-keskuksen saaneen tiesuunnitelmasta yhden muistutuksen koskien otsikon mukaista suunnitelmaa. Liitteenä on muistutus ja kunnan vastineet muistutuksiin.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

=====