

## Määräys roskaantuneen kiinteistön siivoamiseksi, Säkylä

ES ymplk 01.10.2024 § 102  
441/11.03.01/2023

Säkylässä [REDACTED] omistamat kiinteistöt Tarhamäki 319-406-1-564 ja Lisätarhamäki 319-406-1-589 osoitteessa [REDACTED] on todettu ympäristötarkastajan ja ympäristöylitarkastajan käynnillä 26.8.2022 epäsiistiksi ja osin roskaantuneeksi. Kiinteistöllä oli tuolloin kymmenittäin käytöstä poistettuja autoja sekä metalli- ja rengasjätettä. Ympäristötarkastaja antoi kirjallisen kehotuksen siivoukseen 31.12.2022 mennessä. Kiinteistön haltija haki useaan otteeseen lisäaikaa siivoustoimille, joista viimeisin myönnettiin suullisesti 1.7.2024 asti. Tämän jälkeen kiinteistöllä suoritettiin ympäristötarkastajan ja ympäristöpäällikön toimesta tarkastus. Maastossa olevien jälkien perusteella kiinteistöllä on toimenpiteitä pyritty tekemään, mutta jäljellä oli edelleen n. 70 romuautoa, renkaita, ja muuta jätteeksi luokiteltavaa tavaraa. Kiinteistön haltija kertoi yrittävänsä siivota, mutta yksin siivotessa se on hidasta.

Tarkastuksen jälkeen [REDACTED] on kuultu asian siirtämisestä lautakuntaan ja hallintopakon asettamisesta. [REDACTED] toimitti vastineen 18.9.2024, ja vastineessaan kertoo sopineensa romumiehen kanssa autojen noudoista. Puuston aiheuttama ahtaus ja liejuuntuva maaperä ovat hankaloittaneet raskaiden tavaroiden siirtämistä. Jätteeksi luokiteltavat tavarat tullaan vastineen mukaan toimittamaan niille soveltuville käsittelypaikoille, mutta haastavin asia aikataulullisesti on sää ja sateiden aiheuttama maan liejuuntuminen. Siivouksen takarajaksi toivotaan 15.5.2025.

Koska siivoustyötä ei ole kehotuksen mukaisesti tehty, asia siirretään Etelä-Satakunnan ympäristölautakunnan päätettäväksi. Ympäristölautakunta voi määrätä roskaajan siivoamaan alueen ja asettaa määräyksensä tehostamiseksi uhkasakon tai tehdä päätöksen, jonka mukaan työ teetetään roskaajan kustannuksella.

Lisätietoja Ympäristötarkastaja Ilona Niskanen, p. 044 7203 594,  
ilona.niskanen@sakyla.if

Esittelijä Ympäristöpäällikkö Jukka Reko

Päätösehdotus Etelä-Satakunnan ympäristölautakunta määrää jätelain 75 §:n nojalla [REDACTED] siivoamaan kiinteistöt Tarhamäki 319-406-1-564 ja Lisätarhamäki 319-406-1-589 15.5.2025 mennessä. Kiinteistöjen siivoaminen vaatii kaiken jätteeksi luokitellun tavarain poistamista ulkoalueelta sekä käyttötavaroiden säilyttämisen sisätiloissa. Alueella olevia jätteitä ovat mm. romuautot, SER-jäte, maalipurkit, muut pakkausjätteet ja tynnyrit, metalli- ja puujätteet, akut, rakennusjäte, käytöstä poistetut koneet, laitteet ja työkalut sekä muu sekalainen jäte. Alueesta ei saa aiheutua ympäristö-, terveys-, maisema- eikä viihtyisyyshaittaa. Jätteet on lajiteltava ja toimitettava hyödynnettäväksi ja/tai käsiteltäväksi vastaanottoaikaan, jolla on ympäristölupa kyseisten jätteiden vastaanottoon.

Edellä mainitun määräyksen tehostamiseksi ympäristölautakunta asettaa jätelain 129 §:n ja uhkasakkolain 14 §:n nojalla uhan, että tekemättä jätetty toimenpide teetetään laiminlyöjän kustannuksella. Etelä-Satakunnan ympäristölautakunta voi määrätä teettämishan täytäntöön pantavaksi, ellei kyseistä kiinteistöä ole siivottu 15.5.2025 mennessä.

Piha-alueen siivous perustuu jätelain 72 §:n roskaamiskieltoon, 73 §:n roskaajan siivousvelvollisuuteen sekä maankäyttö- ja rakennuslain 169 §:n ulkovarastointiin.

JäteL 75 §:n mukaisen roskaantuneen alueen siivoamismääräyksen antamisesta peritään [REDACTED] 450 € maksu. Maksu perustuu Euran, Huittisten ja Säskylän ympäristönsuojeluviranomaisen voimassa olevaan taksaan.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

=====