

Kiinteistön ja määräalan myyminen Ristolán yritysalueelta

KHALL 28.10.2024 § 180

Puheenjohtaja tiedusteli voidaanko ylimääräinen asia ottaa käsittelyyn. Kunnanhallitus päätti yksimielisesti ottaa asian käsittelyyn.

Köyliön-Säkylän Sähkö Oy:n toimitusjohtaja ja tekninen päällikkö ovat tiedustelleet mahdollisuutta ostaa yhtiön investointihankkeelle noin 3,9 ha maata Ristolán yritysalueelta.

Kunnanjohtaja ja tekninen johtaja ovat valmistelleet asiaa ja neuvotteluissa sähköyhtiön kanssa on päädytty päätösehdotuksen mukaiseen ratkaisuun.

Osan myytävistä maa-alueista yhtiö käyttää infran rakentamiseen ja osan vaihtomaaksi.

Esityslistan liitteenä kartat myytävistä alueista.

Lisätietoja

Kunnanjohtaja Teijo Mäenpää, puh. 044-5171 012
Tekninen johtaja Tarmo Saarinen, puh. 044 5171 014

Esittelijä

Kunnanjohtaja Teijo Mäenpää

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää myydä Köyliön-Säkylän Sähkö Oy:lle:

- Ristolassa sijaitsevan Alanko -nimisen kiinteistön, kiinteistötunnus 319-401-1-621, pinta-ala 30.430 m2.

- Määräalan Ristolassa sijaitsevasta Risku -nimisestä tilasta, kiinteistötunnus 319-401-1-796, määräalan pinta-ala noin 8.500 m2.

- Sähköyhtiön toiminnan luonteen vuoksi myytävillä alueilla ei aseteta erityistä rakentamisvelvoitetta.

- Kauppahinta yhteensä 70.000 euroa. Kauppahinta ei ole sidottu pinta-alaan.

Kunnanhallitus valtuuttaa kunnanjohtajan sopimaan muista kauppakirjan ehdoista.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Pöytäkirjan liitteenä kartat myytävistä alueista.

=====

KHALL 16.12.2024 § 226
1158/10.00.02/2024

Säkylän kunta on keväällä 2024 ostanut maa-alueen tilasta Risku. Maanmittauslaitos on 10.12.2024 rekisteröinyt kunnan omistamalle kyseiselle maa-alueelle uuden tilan nimen ja rekisterinumeron.

Kunnanhallituksen on tarpeen tehdä kaupan toisen kohteen selventävä päätös, jotta ostajan hakiessa lainhuutoa, asiassa ei aiheudu Maanmittauslaitokselle epäselvyyttä kaupan kohteesta.

Lisätietoja Kunnanjohtaja Teijo Mäenpää, puh. 044-5171 012
Tekninen johtaja Tarmo Saarinen, puh. 044 5171 014

Esittelijä Kunnanjohtaja Teijo Mäenpää

Päätösehdotus Kunnanhallitus toteaa, että kaupan toisen kohteen tilan nimi (aiemmin Risku) ja kiinteistötunnus ovat muuttuneet 10.12.2024.

Kaupan toisena kohteena on on siis noin 8.500 m2 määräala tilasta Kunnanmaa, kiinteistötunnus 319-401-1-1160.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

=====