

Asemakaavan laatiminen Luvalahdentien pohjoispuolelle

KHALL 16.12.2024 § 218
1328/10.02.03/2024

Säkylän kunta toteutti vuoden 2022 aikana Kepolan läntisen alueen osayleiskaavan, joka hyväksyttiin kunnanvaltuustossa 20.6.2022. Osayleiskaavoitetun alueen länsiosaan Luvalahdentien pohjoispuoleiselle alueelle on tullut tarve toteuttaa asemakaava, jonka perusteella rakennusvalvontaviranomainen voi myöntää rakennuslupia.

Asemakaavassa osoitetaan osayleiskaavaan pohjautuen tarkemmat maankäyttöä koskevat vaatimukset.

Osayleiskaavassa on em. alueella TY-merkintä, jonka määräys on: "Teollisuusalue, jolla ympäristö asettaa toiminnan laadulle erityisiä vaatimuksia".

Asemakaavoituksen alustavan valmistelun jälkeen kaavoitusaineistosta toteutetaan osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä luonnosvaiheen aineistoista mm. selostus ja kartta. Em. aineistot tuodaan valmistuttuaan kunnanhallitukseen, jossa kaava asetetaan vireille.

Asemakaavoituksen valmistelu on tarkoitus käynnistää mahdollisimman nopealla aikataululla.

Esityslistan liite:

Kartta määräyksineen: Kepola läntinen alue-osayleiskaava 20.6.2022

Lisätietoja

Kunnanjohtaja Teijo Mäenpää 044 517 1012
Tekninen johtaja Tarmo Saarinen 044 517 1014

Esittelijä

Kunnanjohtaja Teijo Mäenpää

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee asian tiedoksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

=====