

Ympäristöluvan rauettaminen/Keijo Sihvonen, Huittinen

ES ymplk 01.04.2025 § 33
165/11.01.00/2025

Vampulan kunnan rakennuslautakunta on 22.5.1996 § 18 myöntänyt Keijo Sihvoselle ympäristöluvan sikalan laajennukseen kiinteistölle Päivilä 102–441–1–59 osoitteeseen Murrontie 54, 32620 Rutava. Sikalassa on ollut ympäristöluvan mukaan 100 emakko- ja 520 lihasikapaikkaa. Sihvosen lopetettua toimintansa sikala on ollut vuokrattuna Kari Villalle sikojen pitoa varten. Myös tämä sikalatoiminta on päättynyt. Ympäristölupa on voimassa toistaiseksi, joten se on lautakunnan päätöksellä raudettava sen käytyä tarpeettomaksi.

Sikojen pito on todettu päättyneen jo ympäristötarkastajan tarkastuskäynnillä 24.4.2019. Lupa on tällöin vielä jäänyt voimaan. Voimassa olevat luvat kuuluvat säännöllisen valvonnan piiriin ja sikalan luvat tarkastetaan riskiarvion mukaan viiden vuoden välein. Vuoden 2024 määräaikaistarkastukseen liittyvän valvonnan ja valvontaeläinlääkäriltä saadun tiedon mukaan kiinteistöllä ei ole ollut viiteen vuoteen sikalatoimintaa. Kiinteistönomistajan kanssa on puhelimitse sovittu, että lupa voidaan rauettaa tarpeettomana. Häneltä on pyydetty kirjallista ilmoitusta asiasta, mutta tätä ilmoitusta ei ole saatu. Tästä syystä kiinteistönomistajaa on kuultu 30.1.2025 päivätyllä kirjeellä, jonka mukaan hänellä on ollut mahdollisuus antaa asiassa vastine 1.3.2025 mennessä. Vastinetta ei ole määräaikaan mennessä saatu.

Kiinteistön, jonka alueelle lupa on myönnetty, omistajana on ollut 28.2.2018 lähtien Oy NK Yhtiöt Ab. Nykyinen kiinteistönomistaja ei koskaan ole ollut toiminnanharjoittajana luvan mukaiselle toiminnalle. Nykyiset omistajat ovat käyttäneet kiinteistöä ainoastaan asumiseen eikä heillä ole ollut siellä tuotantoeläimiä.

Kiinteistöllä ei nykyisin harjoiteta ympäristönsuojelulain (527/2014) 27 §:ssä tarkoitettua ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavaa toimintaa eikä ympäristölupaa siis tarvita. Ympäristönsuojelulain 88 §:n mukaan lupaviranomainen voi päättää, että lupa raukeaa, jos lupaa vaativa toiminta on ollut keskeytyneenä yhtäjaksoisesti vähintään viisi vuotta tai toiminnanharjoittaja ilmoittaa, että toiminta on lopetettu. Samalla lupa poistuu ympäristönsuojelun tietojärjestelmästä ja valvontasuunnitelmasta eikä sinne enää tehdä säännöllisiä suunnitelman mukaisia valvontakäyntejä.

Lisätietoja	Ympäristöylitarkastaja Johanna Thessler, p. 040 7307423, johanna.thessler@sakyla.fi
Esittelijä	Ympäristöpäällikkö Jukka Reko
Päätösehdotus	Etelä-Satakunnan ympäristölautakunta päättää rauettaa alun perin Keijo Sihvoselle myönnetyn ympäristöluvan, sillä luvan mukaista toimintaa ei ole kiinteistöllä harjoitettu viiteen vuoteen. Ympäristölupaa ei tarvita, sillä kyseisellä kiinteistöllä ei enää harjoiteta ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavaa toimintaa. Päätöksestä luvan rauettamiseksi ei poikkeuksellisesti peritä maksua, sillä kiinteistön nykyinen omistaja ei ole koskaan ollut luvan mukaisen toiminnan harjoittaja.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.

=====