

Lisäajan hakeminen suunnitelman toimittamiseen / Jakeluaseman rakenteiden poistaminen sekä maaperän ja pohjaveden pilaantuneisuuden selvittäminen

KHALL 14.04.2025 § 85
420/10.01.01/2025

Kunnanhallitus valtuutti 13.3.2023 kunnanjohtajan tekemään tarjouksen ulosmitatusta huoltoasemakiinteistöstä HUOLTOLA 783-401-12-41 ja kiinteistön myynti Säskylän kunnalle tuli lainvoimaiseksi 24.4.2023.

Kiinteistön edellisen omistajan jakeluaseman ympäristölupa on rauetettu 27.6.2023. Rauettamisen jälkeen Säskylän kuntaa on pyydetty hakemaan jakeluaseman toiminnan rekisteröintiä tai toimittamaan suunnitelma jakeluaseman rakenteiden poistamisesta ja maaperän sekä pohjaveden mahdollisen pilaantuneisuuden selvittämisestä Etelä-Satakunnan ympäristölautakunnalle.

Kiinteistölle on aktiivisesti etsitty jakeluasematoiminnan jatkajaa syksystä 2023 asti. Tammikuussa 2025 selvisi, että vanhat jakeluaseman rakenteet eivät ole JANO-asetuksen 5 ja 6 § mukaisia, minkä vuoksi 19 §:n mukaan uutta jakeluasematoimintaa ei voi rekisteröidä ilman vanhojen rakenteiden purkamista ja poistamista. Tämän jälkeen kiinteistölle on etsitty muuta kuin jakeluasemakäyttöä.

Määräaika suunnitelman toimittamiseksi Etelä-Satakunnan ympäristölautakunnalle on 30.4.2025. Koska ensisijaisena pidetty vaihtoehto jakeluasematoiminnan jatkamiseksi ei nykyisillä rakenteilla ole mahdollista, ja asia selvisi vasta kuluvan vuoden tammikuussa, ei suunnitelman tekoon tarvittavia selvityksiä ole ehditty tehdä. Kuluvan vuoden aikana varmistetaan, että maanalaiset säiliöt (6 kpl) ovat tyhjät ja puhtaat. Tarvittaessa säiliöt tyhjennetään ja puhdistetaan. Tämän lisäksi kiinteistöllä suoritetaan maaperätutkimus mahdollisen maaperän pilaantuneisuuden selvittämiseksi.

Lisätietoja	Liiketoimintajohtaja Matti Koivisto, puh. 044 0125 863
Esittelijä	Kunnanjohtaja Teijo Mäenpää
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää hakea Etelä-Satakunnan ympäristölautakunnalta lisää aikaa pyydetyn suunnitelman toimittamiseen 31.12.2025 asti.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.

=====