

## Määräalan ostaminen Länsi-Säkylän yritysalueelta metsätilasta Pälli

KHALL 09.06.2025 § 146  
654/10.00.01/2025

Liiketoimintajohtaja on käynyt keskusteluja Länsi-Säkylän alueella maa-alueiden hankkimiseksi käytettäväksi kunnan vaihtomaana tai yritysten sijoittumiseen. Alueella on päästy tilan Pälli maanomistajan kanssa neuvottelutulokseen maakaupasta. Neuvoteltu maakauppa täydentää kunnan maanomistuksia Iso-Vimman asemakaava-alueella.

Vuoden 2025 talousarvion investointiosaan on varattu määräraha maanostoon.

Kunnanjohtaja on esteellinen osallistumaan asian käsittelyyn. Esittelijän sijaisena toimiva hallintojohtaja on virkavapaalla, joten asia käsitellään (hallintosäntö 161 §) puheenjohtajan selostuksen pohjalta. Kunnanhallituksen puheenjohtaja voi myös toimia pöytäkirjanpitäjänä.

Esityslistan liitteenä kartta tilan Pälli määräalasta.

### Lisätietoja

Tekninen johtaja Tarmo Saarinen, puh. 044 517 1014  
Liiketoimintajohtaja Matti Koivisto, puh. 044 012 5863

### Esittelijä

Puheenjohtaja

### Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää ostaa Juhani Kaupilta 80.000 euron kauppahinnalla määräalan tilasta Pälli (783-401-8-77), pinta-ala 10,2 ha. Määräala sijaitsee osittain Iso-Vimman asemakaava-alueella, junarata-alueen lounaan puolella. Kauppahinta ei ole sidottu pinta-alaan. Kauppahinta sisältää puuston arvon.

Kunnanhallitus valtuuttaa teknisen johtajan päättämään kaupan muista ehdoista ja allekirjoittamaan kauppakirjan.

-----

Valtuuston III vpj. Kullervo Kauppi ja kunnanjohtaja Teijo Mäenpää poistuivat esteellisinä tämän pykälän käsittelyn ajaksi. Kunnanhallituksen puheenjohtaja toimi tämän pykälän ajan pöytäkirjanpitäjänä ja kunnanhallitus käsitteli asian puheenjohtajan selostuksen pohjalta.

### Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

=====