

Lausunto Turun hallinto-oikeudelle koskien kiinteistön viemäriin liittymiseksi annetusta määräyksestä tehtyä valitusta

ES ymplk 26.08.2025

██████████ on valittanut Turun hallinto-oikeudelle Etelä-Satakunnan ympäristölautakunnan 01.04.2025 tekemästä päätöksestä koskien kiinteistön liittämistä Loimijokivarren jätevesiosuuskunnan viemäriverkoston.

Hallinto-oikeus pyytää

1) antamaan lausunnon, jossa viranomainen

- antaa selostuksen asiasta
- vastaa valituksessa esitettyihin vaatimuksiin ja niiden perusteluihin sekä
- lausuu esitetystä selvityksestä

2) toimittamaan

- selvityksen siitä, miten ja milloin päätös on annettu valittajalle tiedoksi
- selvityksen vesihuoltolaitoksen toiminta-alueesta (hyväksymispäätös ja kartta)
- päätöksen perusteena olleet asiakirjat sekä muut asiaan liittyvät asiakirjat

3) luetteloimaan toimittamansa asiakirjat. Luettelossa on arkistointivastuun määrittämiseksi selkeästi kerrottava, mitkä asiakirjoista ovat olleet viranomaisen käytössä, kun se on tehnyt valituksenalaisen päätöksen. Näistä on erotettava asiakirjat, jotka viranomainen on laatinut tai hankkinut yksinomaan tätä oikeudenkäyntiä varten.

Valituksen perustelut

Kiinteistön haltijan mukaan kiinteistöllä on säädökset täyttävä vuonna 2004 rakennettu jätevesijärjestelmä (umpisäiliö + imeytyskenttä). Karikkoisen maaperän vuoksi imeytyskenttä on toiminut moitteettomasti 20 vuotta. Kiinteistön haltijan mukaan viemäriinliittymän rakentamisen kustannukset ovat arviolta 19 000 €, vaatien lisäksi kustannuksia pihan uudistamiseen.

Lisätietoja

Ympäristötarkastaja Ilona Niskanen, 044 720 3594,
ilona.niskanen@sakyla.fi

Esittelijä

Ympäristöpäällikkö Jukka Reko

Päätösehdotus

Etelä-Satakunnan ympäristölautakunta antaa seuraavan lausunnon Turun hallinto-oikeudelle:

Ympäristölautakunnan päätös 01.04.2025 on annettu vesihuoltolain (119/2001) mukaisesti. Huittisten kaupunginvaltuusto on hyväksynyt Loiman-Korkeakosken-Kaharilan jätevesiosuuskunnan toiminta-alueen päätöksellään 26.3.2018 § 19. Päätös sitoo toiminta-alueella sijaitsevat kiinteistöt liittymään jätevesiviemäriin vesihuoltolain 10 § velvoittamana tai hakemaan vapautusta vesihuoltolain 11 § ehtojen täyttyessä, sekä jätevesiosuuskunnan huolehtimaan alueen jätevesien käsittelystä liittämällä kiinteistöt jätevesiviemäriverkostoonsa.

Kiinteistölle myönnettiin 8.12.2020 vesihuoltolain 11 § mukainen määräaikainen vapautus vuoden 2024 loppuun asti, jotta jätevesijärjestelmä saavuttaisi 20 vuoden käyttöiän ennen viemärinrakentamisvelvollisuutta. Uutta vesihuoltolain 11 § mukaista hakemusta ei ole toimitettu.

Edellä mainituin perustein ympäristölautakunnan päätöksestä 01.04.2025 jätetty valitus tulee hylätä perusteettomana. Annettua päätöstä ei ole syytä muuttaa.

Päätös

=====