

Etelä-Satakunnan ympäristölautakunnan vuoden 2026 talousarvio ja toimintasuunnitelma sekä vuosien 2027-2029 taloussuunnitelma

ES ymplk 26.08.2025
593/02.02.00/2025

Etelä-Satakunnan ympäristölautakunnassa on v. 2026 yksi Rakennusvalvonta ja ympäristönsuojelu-tehtäväalue, joka jakaantuu edelleen rakennusvalvonnan ja ympäristönsuojelun tulosyksiköihin. Tehtäväalueen talousarvio on laadittu alustavan käyttösuunnitelman muotoon liitteenä olevien valtuustolle esitettävien perusteiden ja toiminnallisten tavoitteiden mukaisesti. Ympäristölautakunnan esityslistan liitteenä on myös laskelma kuntien maksuosuuksista.

Talousarvio on laskettu v. 2018 hyväksytyn rakennusvalvonnan ja ympäristönsuojelun yhteistyötä koskevan sopimuksen mukaisesti. Toiminnasta aiheutuvista käyttö- ja pääomamenoista vähennetään kertyvät maksu- ja myyntitulot, avustukset ja muut tulot seuraavin poikkeuksin:

- 1) Teettämisuhan kautta täytäntöön pantujen roskaantuneiden kiinteistöjen siivousta koskevista vuotuisista yli 5000 euron kuntakohtaisista luottotappioista vastaa se kunta, jossa teettämisiä on suoritettu edellisenä vuonna. V. 2025 Etelä-Satakunnan ympäristölautakunnan toimialueella pyritään tekemään vielä yksi isompi siivous, jonka vaikutus Säkylälle arvioidaan olevan noin 20.000 euroa.
- 2) Oripään kunnalta saatava ympäristönsuojelun viranhaltijatyön 28.200 euron korvaus lasketaan Euran, Huittisten ja Säkylän hyväksi asukaslukujen suhteessa.

Etelä-Satakunnan ympäristölautakunnan talousarvioehdotus:

- toimintatuotot pl. sopimuskuntien maksuosuudet 234.200 €
- kokonaiskustannukset (sis. ns. laskennalliset erät) -901.055 €

Kuntien v. 2026 arvioidut maksuosuudet ilmenevät esityslistan liitteenä olevasta yhteenvedosta. Vaikka ympäristönsuojelun maksutulojen arvioidaan lisääntyvän, arvioidaan maksutulojen koko tehtäväalueella vähenevän 21.000 € (9 %), joka johtuu rakennuslainsäädännön uudistuksesta aiheutuvasta maksullisten lupien vähenemisestä sekä maksuttoman valvonnan ja neuvonnan lisääntymisestä. Rakennusvalvontamaksujen arviointiin liittyy epävarmuutta. Henkilöstömenojen lisääntymisessä on otettu huomioon v. 2026 noin 2,5 %:n sopimuskorotus ja v. 2025 korotukset.

Talousarviossa on ehdotus 50.000 €:n määrärahasta Säkylän arkistossa olevan koko Säkylän ja Euran 2000-luvun paperisen rakennuslupa-aineiston skannauksesta ja digitoinnista tietojärjestelmään. Tämä menomääräraha on jyvitetty talousarvion kuntamaksuosuuksissa vain Säkylälle ja Euralle lupamäärien suhteessa. Saatavista tarjouksista, digitointityön hinnasta sekä skannauksen ja digitoinnin pitkästä kestosta johtuen työtä on todennäköisesti tarve jatkaa v. 2027. Huittisten sekä Euran ennen v. 2000 muodostuneen rakennuslupa-arkiston digitointiin voidaan ryhtyä työn suuren määrän vuoksi aikaisintaan v. 2027, mikäli on määrärahoja käytettävissä.

Palvelu- ja tarvikehankinnoissa muutoksia ovat alueiden rakentamis- ja kunnossapitopalveluihin sekä myyntisaamisten luottotappioihin kirjattavat vuosittain erisuuruiset ja eri kunnille kohdistuvat roskaantuneiden kiinteistöjen siivouksista aiheutuvat menot. Lisäksi v. 2026 talousarviossa

on huomioitu myös Eurassa ja Säkylässä v. 2025 käyttöön otettu rakennusvalvonnan sähköinen asiointi.

Ns. laskennallisten erien kustannukset, johon kuuluu talous- ja hallintopalvelumenot, Atk-palvelut, palkka- ja puhelinkeskuspalvelut sekä sisäiset vuokrat ja kopiopalvelut, ovat lisääntyneet 21 prosentilla. Ympäristötoimiala ei itse voi vaikuttaa näihin kustannuksiin.

Ympäristönsuojelun viranhaltijatyön myyntiä Oripäähän jatketaan. Ympäristönsuojelussa on tarkoitus ottaa v. 2025 tai 2026 sen jälkeen, kun hallinnon ja talouden toimiala on saanut ohjelmistolaajennuksen hankittua, käyttöön Säkylän kunnan yleisen tietojärjestelmän sähköinen asiointi monien hakemusten ja ilmoitusten osalta.

Talousarvioehdotuksesta on pyydetty sopimukseen perustuvat lausunnot Euran kunnalta ja Huittisten kaupungilta 24.9.2025 mennessä. Pidemmän lausunnonantoajan mahdollistamiseksi ympäristötoimisto on pyytänyt lausuntoa jo ennen ympäristölautakunnan kokousta.

Esityslistan liitteenä on alustava käyttösuunnitelma, toimintasuunnitelma ja kuntamaksuosuuksien laskentataulukko.

Lisätietoja

Ympäristöpäällikkö Jukka Reko, puh 044 3302 492

Esittelijä

Ympäristöpäällikkö Jukka Reko

Päätösehdotus

Etelä-Satakunnan ympäristölautakunta esittää hyväksyttäväksi lautakunnan talousarviota liitteiden mukaisesti. Ympäristölautakunta

- pyytää jatkovalmistelussa kunnanhallitusta ottamaan huomioon edellä esitetyt seikat ja annettavat lausunnot
- esittää kunnanhallitukselle Etelä-Satakunnan ympäristölautakunnan v. 2026 toimintasuunnitelmaa ja talousarviota sekä v. 2027-2029 taloussuunnitelmaa liitteenä olevan esityksen ja alustavan käyttösuunnitelman mukaisena
- pyytää Säkylän kunnanhallitusta jatkovalmistelussa kiinnittämään huomiota siihen, että ympäristölautakunnan mahdolliset tulolisäykset ja menovähennykset hyödyttävät Säkylää noin 29 % ja muita yhteistyökuntia noin 71 %. Näin ollen, jos jatkovalmistelussa ympäristölautakunnan menoja vähennetään tai tuloja lisätään, on tuloja ja alijäämää muutettava em. prosenttien suhteessa.

Päätös

=====