

Asunto Oy Tiurinpuiston osakeyhtiön purkaminen

KHALL 22.09.2025
1459/02.07.00/2023

Asunto Oy Tiurinpuisto (0632155-0) on perustettu 27.2.1986 ilmeisenä tarkoituksena rakentaa tai rakennuttaa rivitalo yhtiön omistamalle tontille. Hanke ei ole toteutunut ja yhtiöllä ei ole ollut toimintaa lähes 40-vuotisen historiansa aikana.

Kunnanhallitus käsitteli Asunto Oy Tiurinpuiston asiaa kokouksessa 6.11.2023, jolloin yhtiön toiminta käynnistettiin uudelleen, jotta voitiin myydä 1.600 m²:n suuruinen määräala naapurikiinteistö Asunto Oy Tiurinriville. Asunto Oy Tiurinpuiston omistukseen jäi kiinteistö 319-406-1-350 Tiurinpuisto, pinta-ala 2.619 m². Samassa kokouksessa oli esillä yhtiön purkaminen tarpeettomana, mutta sitä ei ole vielä tehty.

Konsernirakenteen yksinkertaistamiseksi ja kunnan maanomistuksen päätösvallan pitämiseksi kunnanhallituksella on tarkoituksenmukaista purkaa Asunto Oy Tiurinpuisto tarpeettomana.

Osakeyhtiö on mahdollista purkaa yhtiökokouksen päätöksellä. Yhtiökokous päättää yhtiön asettamisesta vapaaehtoiseen selvitystilaan ja valitsee yhtiölle selvitysmiehen. Selvitysmenettely kestää vähintään 5 kuukautta. Selvitysmenettelyssä selvitetään yhtiön varallisuusasema, maksetaan mahdolliset velat ja suoritetaan mahdollinen ylijäämä osakkeenomistajille.

Asunto Oy Tiurinpuistolla ei ole velkoja ja sen varallisuutena on em. kiinteistö. Kiinteistö siirtyy lopputilityksessä yhtiön 100 % omistavan kunnan omistukseen.

Tiurinpuiston yhtiökokousedustajaksi kunnanhallitus on valinnut Lasse Alhon.

Lisätietoja

Kunnanjohtaja Teijo Mäenpää p. 044 5171 012
Liiketoimintajohtaja Matti Koivisto p. 044 012 5863

Esittelijä

Kunnanjohtaja Teijo Mäenpää

Päätösehdotus

Kunnanhallitus käynnistää Asunto Oy Tiurinpuiston osakeyhtiön purkamisen ja ohjeistaa yhtiökokousedustajaa valitsemaan selvitysmieheksi liiketoimintajohtaja Matti Koiviston.

Päätös

=====