

Määräys roskaantuneen kiinteistön siivoamiseksi, Huittinen

ES ymplk 09.12.2025 § 123
1017/11.02.03/2023

Huittisissa osoitteessa [REDACTED] sijaitsevalla kiinteistöllä [REDACTED] on todettu Etelä-Satakunnan ympäristölautakunnan 27.4.2023 suorittamassa ympäristökatselmuksessa sortunut rakennus. Sortuneen rakennuksen jäänteet aiheuttivat maisemahaittaa, ympäristön pilaantumisen vaaraa sekä viihtyvyyden alentumista.

Kiinteistön haltijaa on 21.6.2023 kehoitettu siivoamaan rakennusjätteet kiinteistöltään 30.10.2023 mennessä tai toimittamaan asiassa selityksen. Kiinteistön haltija toimitti selityksen 23.10.2023, jossa kertoi purkavansa kyseisen suulin, mutta purku vie aikaa. Selityksen perusteella kehotuksen määräaika jatkettiin 30.6.2024 asti. Kevään 2025 ympäristökatselmuksessa havaittiin, että suulin jäänteet ovat edelleen kiinteistöllä. Ympäristötarkastaja pyysi kiinteistön haltijalta 8.10.2025 lähetetyllä kirjeellä vastinetta 20.11.2025 mennessä siitä, että Etelä-Satakunnan ympäristölautakunta voi antaa määräyksen alueen siivoamiseksi ja asettaa määräyksen tehosteeksi hallintopakon, sillä kehotusta ei noudatettu. Vastinetta ei toimitettu. Ympäristötarkastaja havaitsi 1.12.2025 kiinteistön ohiajon yhteydessä suulin jäänteiden edelleen olevan kiinteistöllä.

Koska siivoustyötä ei ole kehotuksen mukaisesti tehty, asia siirretään Etelä-Satakunnan ympäristölautakunnan päätettäväksi. Ympäristölautakunta voi määrätä roskaajan siivoamaan alueen ja asettaa määräyksensä tehostamiseksi uhkasakon tai tehdä päätöksen, jonka mukaan työ teetetään roskaajan kustannuksella.

Lisätietoja Ympäristötarkastaja Ilona Niskanen, p. 044 7203 594,
ilona.niskanen@sakyla.if

Esittelijä Ympäristöpäällikkö Jukka Reko

Päätösehdotus Etelä-Satakunnan ympäristölautakunta määrää jätelain 75 §:n nojalla [REDACTED] siivoamaan suulin jäänteet kiinteistöltä [REDACTED] 1.7.2026 mennessä. Jätteet on lajiteltava ja toimitettava hyödynnettäviksi tai kuljetettava käsiteltäväksi vastaanottoipaikkaan, jolla on ympäristölupa sen vastaanottoon.

Edellä mainitun määräyksen tehostamiseksi ympäristölautakunta asettaa jätelain 129 §:n ja uhkasakkolain nojalla uhan, että tekemättä jätetty toimenpide teetetään laiminlyöjän kustannuksella. Ympäristölautakunta voi määrätä teettämisuhan täytäntöön pantavaksi jos kyseistä kiinteistöä ei ole siivottu 1.7.2026 mennessä.

Jätelain 125 §:n nojalla määrätään, että em. kiinteistöstä ei jatkossa saa aiheutua haittaa terveydelle tai ympäristölle eikä myöskään maisema- eikä viihtyisyyshaittaa.

Piha-alueen siivous perustuu jätelain 72 §:n roskaamiskieltoon, 73 §:n roskaajan siivousvelvollisuuteen sekä rakentamislain 143 §:n ulkovarastointiin.

JäteL 75 §:n mukaisen roskaantuneen alueen siivoamismääräyksen

antamisesta peritään 470 € maksu. Maksu perustuu Euran, Huittisten ja Säkylän ympäristönsuojeluviranomaisen voimassa olevaan taksaan.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

=====