

Säkylän jäähallin laajennuksen rakentaminen. Kunnan osallistuminen yhteishankkeeseen.

TEKNLK 03.09.2025 § 60

Pyhäjärvisuudun jäähalli Oy:stä ollaan oltu yhteydessä kunnanjohtajaan ja tekniseen johtajaan. Ajatuksena on rakentaa yhteishankkeena laajennusosa jäähallin itäisivulle. Laajennusosaan on tarkoitus toteuttaa jäähallin käyttäjiä varten mm. sosiaalitiloja. Ehtona kunnan osallistumiselle hankkeeseen on, että laajennusosan sosiaalitiloja voivat käyttää mm. lähiliikuntapaikan käyttäjät. Yhteishankkeen on ajateltu olevan hyvä ratkaisu, koska lähiliikuntapaikan alueelle tulisi muuten toteuttaa pysyvät erilliset sosiaalitilat. Jäähalliyhtiö huolehtii laajennusosan ylläpidosta.

Hankkeeseen suostuttiin myönteisesti niin, että vuoden 2025 aikana kunta teettää kustannuksellaan arkkitehti- ja lvi-suunnitelmat. Suunnitelmat tilattiin Insinööritoimisto Tupalalta. Suunnittelukustannuksiin ei ole tarvetta anoa vuoden 2025 talousarvioon lisämäärärahan myöntämistä kunnanvaltuustolta.

Tarkoitus on, että kunnan vuoden 2026 talousarvioehdotukseen esitetään rakentaminen ns. "säältä suojaan"-vaiheeseen, josta eteenpäin Pyhäjärvisuudun jäähalliyhtiö urheiluseuran tai seurojen kanssa yhteistyössä hoitavat rakentamisen valmiiksi asti.

Sääsuojaan rakentamisesta kunnan on tarkoitus pyytää tarjouksia talven aikana ja rakentaminen on tarkoitus käynnistää keväällä v. 2026. Rakennuskohteen valvojaksi pyydetään Insinööritoimisto Tupalaa.

Kokouksessa esitellään Insinööritoimisto Tupalan laatimia suunnitelmia mikäli ne valmistuvat kokoukseen mennessä.

Lisätietoja

Tekninen johtaja Tarmo Saarinen, puh. 044 517 1014

Esittelijä

Tekninen johtaja Tarmo Saarinen

Kokouksessa esiteltiin jäähallin laajennukseen liittyvää pohjapiirrosluonnosta.

Päätösehdotus

Lautakunta merkitsee asian tiedokseen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

=====

TEKNLK 25.02.2026 § 11

Säkylän kunnan talousarvion investointiosassa vuodelle 2026 on varattu määrärahaa jäähallirakennuksen laajentamista varten. Laajennuksen toteuttamista varten teetettiin arkkitehti, lvi- ja sähkösuunnitelmat Insinööritoimisto Tupalalla.

Tarkoitus on ollut kunnan toimesta rakennuttaa laajennusosa ja piha-alueet ulkoa päin täysin valmiiksi asti. Lisäksi on tarkoitus rakentaa taloviemäri sekä toteuttaa lattioiden betonointi.

Em. vaiheesta eteenpäin jäähalliyhtiön on tarkoitus urheiluseuran tai seurojen kanssa yhteistyössä toteuttaa rakentaminen valmiiksi asti. Kunnan teettämät suunnitelmat on hyödynnettävinä koko rakentamisen ajan.

Rakennuslupa hankkeeseen on haettavana Etelä-Satakunnan ympäristötoimessa.

Pyhäjärvisseudun jäähalliyhtiö on hakenut oman osuutensa rahoittamiseen Leader-avustusta ja mikäli rahoitus myönnetään niin kunnan osuuskin toteutetaan.

Esityslistan liitteet:

- Asemapiirros
- Pohjapiirustus
- Leikkaus
- Julkisivut

Lisätietoja Tekninen johtaja Tarmo Saarinen, puh. 044 517 1014

Esittelijä Tekninen johtaja Tarmo Saarinen

Päätösehdotus Lautakunta merkitsee asian tässä vaiheessa tiedokseen. Jos hanke etenee, lautakunta valitsee kilpailutuksen jälkeen rakennusurakoitsijan teknisen johtajan valmistelun pohjalta.

Kokouksessa käydyn keskustelun pohjalta tekninen johtaja täydensi päätösehdotustaan seuraavasti:
Koska kunnalla on tarve saada toteutettua v. 2025 valmistuneen lähiliikuntapaikan käyttäjille WC- ja pukuhuonetilat, niin ennen tarjouskilpailun käynnistämistä jäähalliyhtiön tulisi kirjallisesti sitoutua rakentamaan tilat täysin valmiiksi asti viimeistään 30.9.2027 mennessä.

Päätös Täydennetty päätösehdotus hyväksyttiin.

=====

TEKNLK 25.03.2026
881/10.03.02.00/2025

Leader Satasilta on tehnyt päätöksen tukea Pyhäjärvisseudun jäähalli Oy:tä laajennushankkeessa 25 000 eurolla.

Pyhäjärvisseudun jäähalli Oy on hallituksen kokouksessa päättänyt lähteä yhdessä Säkylän kunnan kanssa rakentamaan jäähallin laajennusta. Lisäksi yhtiö sitoutui toteuttamaan oman osuutensa kokonaisuudessaan valmiiksi 30.9.2027 mennessä.

Kunnan osuuden rakentamiseen liittyvä tarjouspyyntö on tarkoitus julkaista Tarjouspalvelu.fi-järjestelmässä avoimella tarjouspyyntömenettelyllä. Tarjoukset tulee jättää 28.4.2026 klo 12.00 mennessä. Tarjousten valintaperusteena on halvin kokonaisurakkahinta. Urakan tulee valmistua 11.9.2026 mennessä.

Esityslistan liite:

- Ote Pyhäjärvisseudun jäähalli Oy Säkylän hallituksen kokouksen pöytäkirjasta 2.3.2026

Lisätietoja	Tekninen johtaja Tarmo saarinen, puh. 044 517 1014
Esittelijä	Tekninen johtaja Tarmo Saarinen
Päätösehdotus	Lautakunta hyväksyy jäähallirakennuksen laajennuksen suunnitelmat ja hankintamenettelyn. Lautakunta valitsee urakoitsijan seuraavassa kokouksessa teknisen johtajan ehdotuksen pohjalta.
Päätös	=====