

Yleiskaavamerkinnt ja määrykset:

|            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ET         | Yhdyskuntateknisen huollon alue.<br>Alueelle saa sijoittaa sähköaseman sekä energiavarastointia.                                                                                                                                                                                                         |
| EN-aur     | Aurinkovoimatuotantoon varattu alue.<br>Alueelle saa sijoittaa teollisen mittakaavan aurinkovoimaloita sekä niihin liittyviä rakenteita.                                                                                                                                                                 |
| EN-aur/res | Aurinkovoimatuotannon reservialue.<br>Alue on varattu täydentämään aurinkovoima-alueita, mikäli ensisijaisesti toteutettavat aurinkovoima-alueet on jo otettu käyttöön. Ennen aurinkovoimalan rakentamisluvittamista alue on maa- ja metsätalousvaltaista aluetta (M) ja alueella on voimassa metsälaki. |
| M          | Maa- ja metsätalousvaltainen alue.                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| M-1        | Maa- ja metsätalousvaltainen alue, joka tukee laajempaa ekologista yhteystarvetta.<br>Alueella tulee säilyttää mahdollisuus eläinten kulkemiseen alueen halki.                                                                                                                                           |
| luo-1      | Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue, arvoluokka 1.<br>Vesilailla suojeltu pienvesikohde, jonka tilan vaarantaminen on kielletty.<br>Alueen suunnittelussa ja toteutuksessa on huomioitava luontoarvot sekä alueen luonnon monimuotoisuuden kannalta tärkeän luonteen turvaaminen.    |
| luo-ste    | Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue, soidensuojelun täydennysehdotus.                                                                                                                                                                                                                |
| pt         | Pääsytie.                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| pt-eko5    | Pääsytie, joka tukee alueellista ekologista yhteystarvetta.<br>Tien varsi säilytettävä metsäisenä ja kuljettavana. Merkinän lopussa oleva luku osoittaa tien laidoilta metsäisenä säilytettävän alueen leveyden metreinä.                                                                                |
|            | Alueen raja.                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|            | 10 metriä yleiskaava-alueen ulkopuolella oleva raja.                                                                                                                                                                                                                                                     |

Yleiset määrykset:

Tämä osayleiskaava on laadittu alueidenkäyttölain tarkoittamana oikeusvaikutteisena yleiskaavana, jota voidaan käyttää suoraan rakentamisluvan myöntämisen perusteena.

Yhdyskuntateknisen huollon alueille, sekä aurinkovoimatuotantoon varatuille alueille voidaan toteuttaa voimalan pelastus- ja huoltotoimenpiteiden kannalta tarpeellisia alueen sisäisiä teitä kaavaan merkittyjen pääsytteiden lisäksi.

Aurinkovoimatuotantoon varatut alueet voidaan tarvittaessa aidata.

Aurinkovoimatuotantoon varatuille alueille on laadittava erillinen vesienhallintasuunnitelma, joka on esitettävä aurinkovoimalan rakentamislupaprosessin yhteydessä. Vesienhallintasuunnitelman on huomioitava myös rakentamisen aikaiset vaikutukset. Kaavan toteuttaminen ei saa merkittävästi heikentää ympäristön vesistöjen, erityisesti Sonnilanjoen nykytilaa tai vesitalouteen perustuvia luontoarvoja. Vesienhallinta on toteutettava pääosin voimala-alueella. Aurinkovoimatoimijan on huolehdittava voimalaan liittyvien vesienhallintarakenteiden huollosta ja ylläpidosta. Vesiluvan tarve arvioidaan rakentamislupaprosessin yhteydessä vesienhallintasuunnitelman pohjalta.

Aurinkovoimalan sisäinen keskijännitekaapelointi tulee toteuttaa ensisijaisesti maakaapeleina ja kaapelireitit on sijoitettava mahdollisuuksien mukaan teiden yhteyteen. Voimala-alueiden välillä kaapeliyhteydet voivat sijoittua myös M- ja M-1-alueille.

Aurinkovoimalatoimijan on seurattava toimintansa ympäristövaikutuksia laadittavan seurantaohjelman mukaisesti.

Aurinkovoimatuotantoon varatut alueet on ennallistettava voimalatoiminnan päätyttyä. Ennallistamisvelvoite koskee maanpäällisiä, näkyviä ja ympäristövaikutuksiltaan merkittäviä rakenteita. Alueelle ei saa toiminnan päätyessä jättää rakenteita, jotka haittaisivat merkittävästi alueen palauttamista metsätaloukseen. Maanalaisten rakenteiden purkamisen ja poistamisen tarve arvioidaan tapauskohtaisesti purkusunnitelman laadinnan yhteydessä. Aurinkovoimalatoimijan on purettava rakenteet kunnan rakennusvalvontaviranomaisen määräämässä kohtuullisessa ajassa. Ennallistamisvelvoitteesta voidaan poiketa osittain tai kokonaan, mikäli alueen tulevan maankäytön kannalta ennallistaminen ei ole tarkoituksenmukaista.



SÄKYLÄ  
AURINKOKETTU OSAYLEISKAAVA

LUONNOS 1:10000

04.03.2026

|                                                                                       |                                                    |                                                       |                                               |       |
|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|-------|
| Käsitellyt vaiheet<br>Valmisteluvaiheisto nähtävillä<br>Kaavaehdotus nähtävillä       | pv.kk.-pv.kk.vvvv<br>pv.kk.-pv.kk.vvvv             | Kaavan laatija/laattjat<br>Filemon Wolfram<br>YKS-731 | Kimmo Kymäläinen<br>YKS-738                   | SWECO |
| Hyväksytty kunnanhallituksessa<br>Hyväksytty kunnanvaltuustossa<br>Kuulutettu voimaan | pv.kk.vvvv \$xxx<br>pv.kk.vvvv \$xxx<br>pv.kk.vvvv | Sweco Finland Oy                                      |                                               |       |
| Koordinaattijärjestelmä/Korkeusjärjestelmä<br>ETRS-GK22/N2000                         |                                                    | Suunnittelija<br>Joona Jalava                         | Laadunvarmistaja<br>Kimmo Kymäläinen, YKS-738 |       |
| Pysyvä kaavavuos<br>XXXXXX                                                            |                                                    | projektitnro / Aurinkokettu OYK Luonnos.dwg           |                                               |       |