

Poikkeamishakemus ranta-asetemakaavan rakennusoikeudesta poikkeamiseen, Eura

ES ympk 16.06.2026 § 34
531/10.03.00.02/2026

██████████ poikkeamishakemus, ██████████.

Hakemus koskee poikkeamista ranta-asetemakaavan saunalle annetusta rakennusoikeudesta, jotta ilman lupaa laajennettu rantasauna voitaisiin pysyttää paikallaan suuremmissa koossa kuin ranta-asetemakaava sallii. Muutos edellyttää poikkeamislupaa, jonka nojalla voidaan hakea rakentamislupaa.

Naapurit eivät vastusta hanketta ja kunta puoltaa poikkeamista.

Poikkeamisen ei katsota aiheuttavan merkittävää haittaa kaavoitukselle rakennuksen ollessa jo paikallaan. Alkuperäinen 20 m² rakennus on luvallinen, mutta laajennus ei. Rakennuspaikan kokonaisrakennusoikeus ei ylitä poikkeamisen johdosta.

Ehdotuksen mukaan poikkeamishakemus hyväksytään ja hakijan tulee hakea luvatta laajennetulle saunalle rakentamislupa kahden vuoden kuluessa poikkeamispäätöksen voimaantulosta.

Lisätietoja	Rakennustarkastaja Mika Vainio, 044 0539 599
Esittelijä	Rakennustarkastaja Mika Vainio
Päätösehdotus	Etelä-Satakunnan ympäristölautakunta myöntää poikkeamisluvan liitteenä olevan päätösasiakirjan mukaisesti.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin. Pöytäkirjan liitteenä on päätösasiakirja.

=====