

## Säkylän kunnan Vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen hyväksyminen

TEKNLK 26.11.2025 § 80

Vesihuoltolain tavoitteena on turvata sellainen vesihuolto, että kohtuullisin kustannuksin on saatavissa riittävästi terveydellisesti ja muutoinkin moitteetonta talousvettä sekä terveyden- ja ympäristönsuojelun kannalta asianmukainen viemärointi.

Kunnan tulee kehittää vesihuoltoa alueellaan yhdyskuntakehitystä vastaavasti vesihuoltolain tavoitteiden toteuttamiseksi yhteistyössä alueensa vesihuoltolaitosten, laitoksille vettä toimittavien ja niiden jätevesiä käsittelevien sekä muiden kuntien kanssa, sekä osallistua vesihuollon alueelliseen yleissuunnitteluun.

Jos suurehkon asukasjoukon tarve taikka terveydelliset tai ympäristönsuojelulliset syyt sitä vaativat, kunnan tulee huolehtia siitä, että ryhdytään toimenpiteisiin tarvetta vastaavan vesihuoltolaitoksen perustamiseksi, vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen laajentamiseksi tai muun tarpeellisen vesihuollon palvelun saatavuuden turvaamiseksi.

Kunnan alueella vesihuoltolaitosten toiminta-alueiden tulee kattaa alueet, joilla kiinteistöjen liittäminen vesihuoltolaitoksen vesijohtoon tai jätevesiviemäriin on tarpeen toteutuneen tai suunnitellun yhdyskuntakehityksen vuoksi.

Kunta hyväksyy vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen ja tarvittaessa muuttaa hyväksytyä toiminta-aluetta vesihuollosta huolehtimiseen soveltuvan laitoksen esityksestä tai jos laitos ei tällaista esitystä ole tehnyt, laitosta kuultuaan. Ennen toiminta-alueen hyväksymistä tai muuttamista asiasta on tiedotettava riittävässä laajuudessa sekä varattava valvontaviranomaisille mahdollisuus antaa lausunto ja alueen kiinteistöjen omistajille ja haltijoille tilaisuus tulla kuulluiksi.

Toiminta-alueen tulee olla sellainen, että vesihuoltolaitos kykenee huolehtimaan vastuullaan olevasta vesihuollosta taloudellisesti ja asianmukaisesti ja vesihuollon kustannusten kattamiseksi perittävät vesihuollon maksut muodostuvat kohtuullisiksi ja tasapuolisiksi.

Hyväksyessään toiminta-alueen kunnan tulee toiminta-alueen eri osien vesihuollon tarpeet huomioon ottaen määrittää alueet, jotka on saatettava vesihuoltolaitoksen vesijohtoverkoston piiriin, sekä alueet, jotka on saatettava laitoksen jätevesiviemäriverkoston piiriin. Hyväksymispäätöksen yhteydessä on myös asetettava tavoitteellinen yhdyskuntakehityksen tarpeita vastaava aikataulu toiminta-alueen eri osien saattamiselle verkostojen piiriin.

Toiminta-alue, sillä sijaitsevat taajamat sekä vesijohtoverkoston ja jätevesiviemäriverkoston piiriin saatettavat alueet esitetään kartalla, jonka on oltava yleisesti saatavilla tietoverkossa. Toiminta-alueen hyväksymisestä on tiedotettava riittävässä laajuudessa.

Tehdessään päätöksen vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen supistamisesta kunnan on samalla päätettävä, miten vesihuolto turvataan niillä laitoksen verkostoihin liitetyillä kiinteistöillä, jotka jäävät toiminta-alueen ulkopuolelle.

Vesihuoltolaitos huolehtii toiminta-alueellaan vesihuollosta yhdyskuntakehityksen tarpeita vastaavasti 8 §:ssä tarkoitetun toiminta-alueen hyväksymispäätöksen mukaisesti.

Vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella oleva kiinteistö on liitettävä laitoksen vesijohtoon ja jätevesiviemäriin.

Taajaman ulkopuolella kiinteistöä ei kuitenkaan tarvitse liittää vesihuoltolaitoksen vesijohtoon, jos kiinteistön vesihuoltolaitteisto on rakennettu ennen toiminta-alueen hyväksymistä ja kiinteistöllä on käytettävissä riittävästi terveydensuojelulaissa säädetty laatuvaatimukset täyttävää talousvettä.

Taajaman ulkopuolella kiinteistöä ei tarvitse liittää vesihuoltolaitoksen jätevesiviemäriin, jos kiinteistön viemäröintilaitteistot on rakennettu ennen vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen hyväksymistä ja jätevesien johtamisessa ja käsittelyssä noudatetaan, mitä ympäristönsuojelulaissa (527/2014) säädetään, tai kiinteistöllä ei ole vesikäymälää ja sen jätevesien johtamisessa ja käsittelyssä noudatetaan, mitä ympäristönsuojelulaissa säädetään.

Etelä-Satakunnan ympäristötoimisto valvoo kiinteistöjen liittymistä vesihuoltolaitoksen verkostoon mm. vesihuoltolaitoksen toiminta-alueilla.

Säkylän kunnan vesihuoltolaitoksen toiminta-alueiden rajauksia on tarve verkostoalueiden laajentuessa tarkentaa nykyisestään.

Uusiksi hyväksyttäväksi viemärlaitoksen toiminta-alueiksi tulisi lisätä mm. Vastamäen aluetta sekä Vaskirannan ja Alhonrannan välistä ranta-aluetta Pyhäjoen kylässä, Karhian aluetta sekä Yläneenjoen jätevesiosuuskunnan viemäröintialuetta Pöytyän rajan läheisyydessä.

Tuleviksi toiminta-alueiksi tulisi esittää nykyisistä vielä toteuttamattomat: Pajulan aluetta ja Ristolän kaakon suunnassa sijaitsevaa aluetta.

Säkylän kunnan vesihuoltolaitoksen toiminta-alueiden suunnittelu on teknisen johtajan toimesta sovittu yksikkökustannushinnoilla toteutettavaksi Sweco Infra & Rail Oy:llä, joka on toteuttanut myös aikaisemmat toiminta-aluesuunnitelmat.

Esityslistan liitteet:

- Vesihuoltolaitoksen nykyinen toiminta-aluekartta, koko kunta
- Vesihuoltolaitoksen nykyiset tavoitteelliset toiminta-alueet, kartta

Lisätietoja

Tekninen johtaja Tarmo Saarinen, puh. 044 517 1014

Esittelijä

Tekninen johtaja Tarmo Saarinen

Päätösehdotus

Lautakunta merkitsee Säkylän kunnan vesihuoltolaitoksen toiminta-aluesuunnitelmien muutosaineistojen laadinnan alkamisen tiedokseen. Suunnitelmien valmistuttua luonnosvaiheeseen, lautakunta pyytää lausunnot Varsinais-Suomen ELY-keskukselta ja Etelä-Satakunnan ympäristötoimistolta. Lisäksi hankkeesta kuulutetaan ja aineisto asetetaan nähtäville siten että alueiden kiinteistöjen omistajilla ja haltijoilla on mahdollisuus tulla kuulluksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

=====

Toiminta-alue suunnitelma on valmistunut ehdotusvaiheeseen. Merkittävimmät muutokset aikaisempaan toiminta-alue suunnitelmaan ovat Tuiskulan jätevesiosuuskunnan ja Yläneenjoen jätevesiosuuskunnan toiminta-alueiden lisääminen suunnitelmaan. Lisäksi toiminta-alue suunnitelmaan on lisätty Vaskirannan ja Alhonrannan välistä ranta- aluetta ja tarkennettu Vastamäen alueen viemäroinnin toiminta- aluerajauksia.

Esityslistan liitteet:

- Vesihuoltolaitoksen toiminta-alue, tekstiosa (ehdotusvaihe) 24.3.2026
- Vesihuoltolaitoksen toiminta-aluekartta (ehdotusvaihe) 26.5.2026

Lisätietoja	Tekninen johtaja Tarmo Saarinen, puh. 044 517 1014
Esittelijä	Tekninen johtaja Tarmo Saarinen
Päätösehdotus	Lautakunta pyytää lausunnot Säkylän kunnan vesihuoltolaitoksen toiminta-alue suunnitelman ehdotuksesta Elinvoimakeskukselta, Etelä-Satakunnan ympäristötoimistolta, Tuiskulan jätevesiosuuskunnalta ja Yläneenjoen jätevesiosuuskunnalta. Lisäksi ehdotuksesta kuulutetaan kunnan ilmoitustaululla ja Ala-Satakunta-lehdessä. Aineisto asetetaan nähtäville siten, että alueiden kiinteistöjen omistajilla ja haltijoilla on mahdollisuus tulla kuulluksi.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.

=====