Kiinteistöveroprosentit vuodelle 2027

KHALL 26.10.2026 § 194
761/02.03.02/2026

Kuntalain 111 §:n mukaan viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuuston on päätettävä kunnan tuloveroprosentista, kiinteistöveroprosenteista sekä muiden verojen perusteista.

Vuoden 2027 tuloveroprosentti ja kiinteistöveroprosentit tulee ilmoittaa Verohallinnolle viimeistään 17.11.2026. Valtuusto käsittelee veroprosentteja kokouksessaan 9.11.2026.

Veroprosentit ilmoitetaan sadasosaprosenttiyksikön tarkkuudella.

Vuodelle 2027 kiinteistöveroprosenttien vaihtelurajat ovat:
- Yleinen kiinteistöveroprosentti, maa-alueet 1,30–2,00 %
- Yleinen kiinteistöveroprosentti, rakennukset 0,93–2,00 %
- Vakituisen asunnon kiinteistöveroprosentti 0,41–1,00 %
- Muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 0,93–2,00 %
- Voimalaitosten kiinteistöveroprosentti (voidaan määrätä) 0,93-3,10 %
- Yleishyödyllisen yhteisön veroprosentti (voidaan määrätä) 0,00–2,00 %
- Rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosentti (voidaan määrätä) 2,00–6,00 %.

Säkylän kunnan kiinteistöveroprosentit vuonna 2026:
- yleinen kiinteistövero, maa-alueet 1,40 %
- yleinen kiinteistövero, rakennukset 1,28 %
- vakituiset asuinrakennukset 0,55 %
- muut asuinrakennukset 1,24 %
- voimalaitokset 3,10 %
- yleishyödylliset yhteisöt 0,00 %.

Päätösehdotus ei sisällä korotuksia kiinteistöveroon vuodelle 2027.

Kiinteistöveron kokonaistuotoksi vuodelle 2027 on arvioitu 3,34 Me.

Lisätietoja

Kunnanjohtaja Teijo Mäenpää, puh. 044 5171 012
Taloussihteeri Niina Mäkelä, puh. 040 512 3938

Esittelijä

Kunnanjohtaja Teijo Mäenpää

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää, että kunnanvaltuusto vahvistaa Säkylän kunnan kiinteistöveroprosentit verovuodelle 2027 seuraavasti:

- yleinen kiinteistövero, maa-alueet 1,40 %
- yleinen kiinteistövero, rakennukset 1,28 %
- vakituiset asuinrakennukset 0,55 %
- muut asuinrakennukset 1,24 %
- voimalaitokset 3,10 %
- yleishyödylliset yhteisöt 0,00 %

Rakentamattomalle rakennuspaikalle ei määrätä erillistä veroprosenttia.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

======