

Etelä-Satakunnan ympäristöterveyslautakunta

Aika 10.9.2026 klo 17:00 -

Paikka Säkylän kunnanviraston kokoushuone 202

Käsiteltävät asiat

Asia	Otsikko	Sivu
1	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
2	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
3	Etelä-Satakunnan ympäristöterveyslautakunnan kokousajat	5
4	Etelä-Satakunnan ympäristöterveyslautakunnan toimintasuunnitelma ja talousarvio v. 2027 sekä taloussuunnitelma 2028 – 2029	6
5	Ympäristöterveydenhuollon toiminnan ja talouden raportointi, tammikuu – kesäkuu 2026	9
6	Selvityksen antaminen kanteluasiassa	11
7	Tupakointikielto, Asunto Oy Vähämaanranta	13
8	Lautakunnan alaisten viranhaltijapäätösten tiedoksi saattaminen	17
9	Ilmoitusasiat	20

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä
Läsnä	Savolainen Janne	Puheenjohtaja
	Vätti Saku	Varapuheenjohtaja
	Henriksson Hannele	Jäsen
	Holgeri Anne	Jäsen
	Kopo Ilkka	Jäsen
	Myllymaa Verna	Jäsen
	Vahela Soile	Jäsen
	Aro Jonna	Ympäristöterveydenhuollon johtaja/Esittelijä
	Puisto Mia	Hygieenikkoeläinlääkäri/Pöytäkirjanpitäjä
	Reko Jukka	Ympäristöpäällikkö

Etelä-Satakunnan
ympäristöterveyslautakunta

10.9.2026

1

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

ES ytltk 10.9.2026

Kuntalain 103 §:n mukaan kokous on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Hallintosäännön 156 §:n mukaan puheenjohtaja toteaa läsnä olevat sekä sen, onko kokous laillisesti koolle kutsuttu ja päätösvaltainen.

Päätösehdotus

Kokous todetaan laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

=====

Etelä-Satakunnan
ympäristöterveyslautakunta

10.9.2026

2

Pöytäkirjantarkastajien valinta

ES ytltk 10.9.2026

Hallintosäännön 168 § mukaan pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä. Pöytäkirja tarkastetaan toimitielimen päättämällä tavalla.

Ympäristöterveyslautakunta on 3.9.2025 (§ 24) päättänyt, että lautakunnan kokouksen pöytäkirjan tarkastavat kaksi kussakin kokouksessa erikseen valittavaa pöytäkirjantarkastajaa. Lautakunnan pöytäkirjat allekirjoitetaan ja tarkastetaan sähköisesti viimeistään toisena kokousta seuraavana arkipäivänä. Lautakunta voi tarvittaessa päättää pöytäkirjan tarkastamisesta muulla tavoin.

Päätösehdotus

Valitaan pöytäkirjantarkastajat.

Päätös

=====

Etelä-Satakunnan
ympäristöterveyslautakunta

10.9.2026

3

Etelä-Satakunnan ympäristöterveyslautakunnan kokousajat

ES ytltk 10.9.2026

Säkylän hallintosäännön 147 § mukaan toimitella päätää kokoustensa ajan ja paikan. Etelä-Satakunnan ympäristöterveyslautakunta on päättänyt kokouksessaan 16.12.2025 vuoden 2026 kokousajat. Vuoden viimeinen kokous on sovittu pidettäväksi 15.12.2026. Etelä-Satakunnan ympäristöterveydenhuollossa on tullut tarpeen pitää ylimääräinen lautakunnan kokous avoinna olevan valvontaeläinlääkäriviran takia. Virka on tarkoitus täyttää 1.12.2026 alkaen tai sopimuksen mukaan.

Lisätietoja

Ympäristöterveydenhuollon johtaja Jonna Aro, puh. 044 707 2930,
jonna.aro@sakyla.fi

Esittelijä

Ympäristöterveydenhuollon johtaja Jonna Aro

Päätösehdotus

Etelä-Satakunnan ympäristöterveyslautakunnan ylimääräinen kokous pidetään tiistaina 20.10. kello 17.00 Säkylän kunnanvirastolla.

Päätös

=====

Etelä-Satakunnan
ympäristöterveyslautakunta

10.9.2026

4

Etelä-Satakunnan ympäristöterveyslautakunnan toimintasuunnitelma ja talousarvio v. 2027 sekä taloussuunnitelma 2028 – 2029

ES ytltk 10.9.2026
463/02.02.00/2026

Ympäristöterveyslautakunnan talousarviota on valmisteltu annettujen ohjeiden mukaisesti (Valmisteluohjeet, talousarvio 2027 ja taloussuunnitelma 2027 – 2029, Kunnanhallitus 15.6.2026).

Etelä-Satakunnan ympäristöterveyslautakunnalla on v. 2027 yksi tehtäväalue, joka jakaantuu tulosityksiköihin seuraavasti:

- Eläinlääkintähuolto
- Eläinlääkintähuolto, Täydentävät palvelut
- Eläinsuojelu ja eläintautivalvonta
- Elintarvikevalvonta
- Terveystensuojelu
- Tupakkavalvonta
- Löytöeläimet

Tehtäväalueiden talousarvio on laadittu alustavan käyttösuunnitelman muotoon liitteenä olevien valtuustolle esitettävien perusteiden ja toiminnallisten tavoitteiden mukaisesti. Ympäristöterveyslautakunnan esityslistan oheismateriaalina on myös laskelma kuntien maksuosuuksista.

Talousarvio on laskettu vuonna 2022 hyväksytyn ympäristöterveydenhuollon yhteistyötä koskevan sopimuksen yksityiskohtien mukaisesti. Toiminnasta aiheutuvista käyttö- ja pääomamenoista vähennetään kertyvät maksu- ja myyntitulot, avustukset ja muut tulot ja erotus jaetaan kuntien ja kaupunkien kesken asukasluvun suhteessa seuraavin poikkeuksin:

- 1) Eläinlääkintähuollon nettomenoista 50 % jaetaan asukaslukuperusteisesti ja 50 % praktiikan arvioitujen käyntimäärien perusteella, jossa suurelänasiakkaalla on kaksinkertainen painoarvo pienelänasiakkaaseen verrattuna.
- 2) Toimintaa järjestetään kaikkien sopimuskuntien ja -kaupunkien alueella. Toimitilojen kulut, johon sisältyy mm. tilavuokra, siivous, kopiokoneen käyttö ja kiinteistöhuolto, sisällytetään ympäristöterveydenhuollon menoihin. Menoarvioon sisältyy kaupungeille maksettavia toimitilakuluja yhteensä 215.042 €, josta Huittisiin 43.107 €, Kokemäelle 30.135 € ja Raumalle 141.800 €. Kunkin vuokranantajan toimitilakulut peritään kuntalaskutuksessa samansuuruisina takaisin ko. kaupungilta. Euran eläinlääkäritilat Säskylä/Ympäristötoimiala on vuokrannut suoraan yksityiseltä vuokranantajalta. Euran ja Säkylän toimitilojen ulkoiset ja

Etelä-Satakunnan
ympäristöterveyslautakunta

10.9.2026

sisäiset vuokrat sekä Euran eläinlääkäritilojen sähkö ja siivous sisällytetään vain Euran ja Säkylän menoiksi.

Etelä-Satakunnan ympäristöterveyslautakunnan vuoden 2027 talousarvion yhteenveto:

- Toimintatuotot pl. kuntien maksuosuudet 717.500 euroa
- Kokonaiskustannukset -2.612.805 euroa

Kuntien vuoden 2027 arvioidut maksuosuudet ilmenevät esityslistan oheismateriaalina olevasta yhteenvedosta. Henkilöstömenot (-1.926.455 €) muodostavat ympäristöterveyslautakunnan kokonaiskustannuksista suurimman osan, 73,7 %. Henkilöstömenoja vuoden 2027 talousarvioon on v. 2026 kesäkuun palkkoihin verrattuna korotettu noin 5 %, joka johtuu vuosien 2026-2027 työehtosopimuksen mukaisista korotuksista. Ympäristötoimiala ei voi vaikuttaa palkkatason yleiseen työmarkkinajärjestöjen sopimaan nousuun.

Laskennallisten erien kustannukset, joihin kuuluvat talous- ja hallintopalvelumenot, atk-palvelut, palkka- ja puhelinkeskuspalvelut sekä sisäiset vuokrat ja kopiopalvelut, ovat vähentyneet noin 11 %.

Talousarvioehdotuksesta tulee pyytää sopimuksiin perustuvat lausunnot Euran kunnalta sekä Huittisten, Kokemäen ja Rauman kaupungeilta. Aikataulusyistä ympäristötoimisto on pyytänyt lausuntoja 29.9.2026 mennessä jo elokuussa ennen kokousta pidemmän lausunnonantoajan mahdollistamiseksi ja jotta lausunnot ehtivät kunnanhallituksen käsittelyyn.

Toimintasuunnitelmaehdotus ja tilitasolla alustavan käyttösuunnitelman muotoon laadittu talousarvioehdotus (tuloslaskelma) ovat esityslistan liitteenä. Kuntaosuuksien laskentataulukko on esityslistan oheismateriaalina.

Lisätietoja

Ympäristöpäällikkö Jukka Reko, puh. 044 3302 492 ja
ympäristöterveydenhuollon johtaja Jonna Aro, puh. 044 7072 930

Esittelijä

Ympäristöterveydenhuollon johtaja Jonna Aro

Päätösehdotus

Etelä-Satakunnan ympäristöterveyslautakunta esittää Säkylän kunnanhallituksen ja edelleen kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi Etelä-Satakunnan ympäristöterveyslautakunnan vuoden 2027 talousarvion.

Ympäristöterveyslautakunta

- pyytää jatkovalmistelussa kunnanhallitusta ottamaan huomioon edellä ja liitteissä esitetyt seikat ja annettavat lausunnot
- esittää kunnanhallitukselle Etelä-Satakunnan ympäristöterveyslautakunnan vuoden 2027 toimintasuunnitelmaa ja talousarviota sekä vuosien 2027-2029 taloussuunnitelmaa liitteenä olevan esityksen ja alustavan käyttösuunnitelman mukaisena.

Etelä-Satakunnan
ympäristöterveyslautakunta

10.9.2026

Investointina esitetään yhden kunnaneläinlääkärin ultraäänilaitteen hankintaa, joka on huomioitu poistoissa. Hankintahinnaksi arvioidaan 10.500 euroa (ALV 0 %).

Päätös

=====

Etelä-Satakunnan
ympäristöterveyslautakunta

10.9.2026

5

Ympäristöterveydenhuollon toiminnan ja talouden raportointi, tammikuu – kesäkuu 2026

ES ytltk 10.9.2026
137/02.02.02/2026

Talousarvion täytäntöönpano-ohjeen mukaan toimialat seuraavat vuoden aikana omien tehtäväalueiden toimintaa ja taloutta ja raportoivat niistä määräajoin toimielimiään. Ympäristöterveydenhuollossa toiminta ja talous ovat tammi-kesäkuussa 2026 edenneet pääosin suunnitelmien mukaisesti.

Eläinlääkintähuollossa vuoden 2026 tammikuu – kesäkuun yhteenlasketut käyntimäärät ovat suunnilleen vastaavat kuin vuoden 2025 tammikuu-kesäkuun käyntimäärät (ero alle 1 %). Käyntimäärät ovat nousseet Huittisissa (15 %) ja Kokemäellä (16 %). Pientä laskua käyntimäärissä on ollut Eurassa (-3 %) ja Raumalla (-9 %). Vuoden 2026 alussa otettiin käyttöön eläinlääkintähuoltolain 285/2023 mukaiset kunnalliset maksut, jotka ovat voineet vaikuttaa ihmisten valintoihin ja eläinlääkintähuollon palveluiden käyttämiseen. Käyntimääriin vaikuttaa myös kunnaneläinlääkärien poissaolot ja poissaolojen ajaksi saatavat sijaiset. Tänä vuonna sijaistilanne on ollut hyvä ja poissaoloihin on saatu sijaisia eikä merkittävää eläinlääkärivajautta ei ole ollut yhdessäkään kunnassa. Tammikuun – kesäkuun käyntimäärien perusteella voidaan olettaa, että eläinlääkintähuollon käyntimäärät koko alueella tulevat laskemaan hieman vuoden 2025 toteutuneisiin käyntimääriin nähden (arvio -12 %). Lasku havaittaneen pieneläinten käyntimäärissä (-15 %), kun taas suureläinkäynneissä voidaan olettaa käyntimäärien kasvavan (8 %).

Kiireellinen eläinlääkäriapu on pystytty järjestämään suunnitelman mukaisesti. Tarvittaessa päivystyksen järjestämisessä on käytetty sijaisia.

Terveysvalvonnassa ilmoituksia ja hakemuksia on käsitelty edellisvuotta hieman vähemmän (noin 9 %). Säännöllisesti valvottavien kohteiden määrä on edelleen hienoisessa laskussa. Terveysvalvonnan valvontasuunnitelmaan sisältyviä tarkastuksia on saatu toteutettua kohtalaisen hyvin, vaikka vuoden aikana on ollut henkilöstövajauksia, joihin ei ole voitu ottaa sijaisia. Elintarvikevalvonnan valvontasuunnitelman mukaisista tarkastuksista on tehty 41 % ja terveydensuojelulain valvontasuunnitelman mukaisista tarkastuksista 32 %. Tupakkalain ja lääkelain mukaisista valvontasuunnitelman mukaisista tarkastuksista on tehty 46 %. Vuoden aikana lopettamisen takia tarkastamatta jääneet huoneistot laskevat aina toteumaprosenttia jonkin verran. Asunnontarkastusten ja muiden terveyshaittaepäilyihin liittyvien, suunnitelman ulkopuolisten tarkastusten määrä vaikuttaa laskevan viime vuoden määrästä.

Talousarvion toteuma on budjetoidun mukainen. Toimintatuottojen toteuma (65 %) on talousarviota korkeampi, koska suuri osa terveystalouden

Etelä-Satakunnan
ympäristöterveyslautakunta

10.9.2026

tuloista muodostuu vuosittaisista valvontamaksuista, jotka laskutetaan säännöllisessä valvonnassa olevilta valvontakohteilta vuoden alussa. Elintarvike- ja terveydensuojeluvalvonnan myyntituottojen arvioitu kertymä ylittyyneen vuoden 2026 talousarvion. Tupakkavalvonnan myyntituottojen arvioitu kertymä voinee jäädä hieman alle talousarvion, koska vuosittain perittävät valvontamaksut eivät toteutuneet täysin arvioidun mukaisesti.

Valtiolta saatavien eläintautivalvonnan ja eläinsuojeluvalvonnan korvausten toteumaprosentti on alhainen (33 %), koska valvontaeläinlääkäreiden palkkojen ja muiden kulujen laskutus valtiolta tehdään viiveellä. Vuoden 2026 alussa käyttöön otetun eläinlääkintähuollon peruspalveluiden maksujen toteuma on 217 % ja eläinlääkintähuoltoa täydentävien palveluiden maksujen toteuma 33 %.

Toimintakulujen toteuma koko ympäristöterveydenhuollossa on lähellä talousarviota (toimintakulut 48 %). Vuokrakulujen toteumaprosenttiin (63 %) raportilla vaikuttaa se, että lukuihin sisältyvät myös heinäkuun ja elokuun vuokrat. Maksutuottojen toteuma on selvästi yli talousarvion (80 %).

Talousarvioon sisältyvien toiminnan tunnuslukujen toteumavertailu sekä kustannuspaikka- ja tilikohtainen talouden toteumavertailu tammi-kesäkuun ajalta ovat esityslistan oheismateriaalina.

Lisätietoja Ympäristöterveydenhuollon johtaja Jonna Aro puh 044 707 2930

Esittelijä Ympäristöterveydenhuollon johtaja Jonna Aro

Päätösehdotus Merkitään tiedoksi.

Päätös

=====

Etelä-Satakunnan
ympäristöterveyslautakunta

10.9.2026

6

Selvityksen antaminen kanteluasiassa

ES ytltk 10.9.2026
1043/01.01.00/2024

Kunnaneläinlääkäri [REDACTED] on 29.12.2025 tehnyt Lupa- ja valvontavirastolle kantelun ympäristöterveyslautakunnan v. 2025 tekemistä päätöksistä siirtää terveystarkastaja ympäristöterveydenhuollon johtajan virkaan. Lupa- ja valvontavirasto pyytää asiassa Säkylän kunnanhallituksen lausuntoa sekä ympäristöterveyslautakunnan selvitystä menettelyn lainmukaisuudesta.

Lausuntopyyntö ja kantelu ovat esityslistan oheismateriaalina. Ympäristöterveyslautakunnan valintapäätös ja ympäristöterveydenhuollon johtajan tehtäväkuvaus ovat esityslistan liitteenä.

Lisätietoja

Ympäristöpäällikkö Jukka Reko, p. 044 3302 492

Esittelijä

Hygieenikkoeläinlääkäri Mia Puisto

Päätösehdotus

Ympäristöterveyslautakunta antaa asiassa seuraavan selvityksen kunnanhallitukselle (numerot viittaavat lausunto- ja selvityspyynnön numeroihin):

- 1) Etelä-Satakunnan ympäristöterveyslautakunta on 20.5.2025 päättänyt siirtää terveystarkastaja Aron ympäristöterveydenhuollon johtajan virkaan laissa ja Säkylän kunnan hallintosäännössä ilmenevin perustein. Perusteet ilmenevät liitteenä olevasta päätöksestä. 13.11.2025 päätöksessä päätettiin ainoastaan viran palkkauksesta. Asiaa on myös selvitetty riittävästi em. 20.5.2025 tehdystä päätöksestä ilmenevällä tavalla.
- 2) Oikeusperusteet ovat kunnan ja hyvinvointialueen viranhaltijasta annettu laki (304/2003) 24 § sekä Säkylän kunnan hallintosääntö 68 §. Hallintosääntö liitetään selvitykseen.
- 3) Kyse on valintapäätökseen viitaten ollut tehtävien uudelleenjärjestelystä, jossa ympäristöterveydenhuollon johtajan virkaa koulutuksen ja kokemuksen perusteella erinomaisen pätevä ja virkaa jo hoitanut terveystarkastaja siirrettiin ympäristöterveydenhuollon johtajan virkaan.
- 4) Valittu henkilö oli aiemmin Säkylän kunnan Etelä-Satakunnan ympäristötoimiston vakituisessa terveystarkastajan virassa. Viranhaltija hoiti viransijaisena ympäristöterveydenhuollon johtajan virkaa 1.10.2024-30.9.2025 virkaa tekevänä ja valittiin siis vakituiseksi 1.10.2025 alkaen. Viranhaltijan siirtyessä terveystarkastajasta ympäristöterveydenhuollon johtajaksi asema ja palvelussuhde valvontaa tekevästä viranhaltijasta muuttui esihenkilöksi ja ympäristöterveydenhuollon toimintaa johtavaksi viranhaltijaksi.

Etelä-Satakunnan
ympäristöterveyslautakunta

10.9.2026

- 5) Ympäristöterveydenhuollon johtajan tehtäväkuvauksessa viran kelpoisuusvaatimuksena on soveltuva ylempi korkeakoulututkinto. Valitulla viranhaltijalla on filosofian maisterin tutkinto biotekniikan alalta sekä pitkä yli 14 vuoden työkokemus ympäristöterveydenhuollon tehtävistä. Viranhaltija on ennen 1.1.2023 Rauman ympäristöterveydenhuollon liikkeenluovutusta Säkylän kunnalle toiminut vuosina 2015-2022 ympäristöterveydenhuollon johtajan sijaisena sekä ennen viran alkamista vuoden ajan ympäristöterveydenhuollon johtajan virkaa tekevänä viranhaltijana. Mm. em. perusteiden sekä henkilökohtaisten ominaisuuksiensa ja paikallis- ja organisaatiotuntemuksen perusteella katsottiin, että ympäristöterveydenhuollon johtajaksi valittu viranhaltija on erinomainen vaihtoehto virkaan, eikä julkista hakua siten ollut tarpeen tehdä.
- 6) Toimivalta päättää asiasta perustuu Säkylän kunnan hallintosäännön pykälään 61 ja 68.
- 7) Kantelija on ollut kantelussaan huolimaton ja ei ole lukenut ympäristöterveyslautakunnan 20.5.2025 tekemää päätöstä, jossa virkaan siirtämisestä päätettiin. 13.11.2025 päätettiin ainoastaan palkkauksesta.
- 8) Viranhaltijaa on kuultu ja hän on antanut suostumuksensa, kuten 20.5.2025 päätöksestäkin ilmenee.
- 9) Etelä-Satakunnan ympäristöterveyslautakunnan 13.11.2025 ja 20.5.2025 tekemiin päätöksiin ei ole haettu muutosta eikä asia ole muutoin vireillä tuomioistuimessa tai muussa viranomaisessa.
- 10) Ympäristötoimisto liittää pyydettyt olemassa olevat asiakirjat selvitykseen.

Päätös

=====

Etelä-Satakunnan
ympäristöterveyslautakunta

10.9.2026

7

Tupakointikielto, Asunto Oy Vähämaanranta

ES ytltk 10.9.2026
611/11.06.04/2026

Tupakointikieltohakemus

Etelä-Satakunnan ympäristöterveydenhuolto on 10.7.2026 vastaanottanut Asunto Oy Vähämaanrannan (Rauma) tekemän hakemuksen tupakointikiellon määrittämiseksi kaikille asunto-osakeyhtiön omistamien rakennusten huoneistoparvekkeille. Asunto-osakeyhtiöön kuuluvat kiinteistöt osoitteissa Kalliokatu 38 (talo 38) ja Satamakatu 16 – 18 (talot 16 ja 18). Hakemus koskee tupakan ja poltettavaksi tarkoitettujen kasviperäisten tuotteiden sekä sähkösavukkeiden käytön kieltämistä.

Tupakointikiellon hakemisesta on päätetty asunto-osakeyhtiön yhtiökokouksessa 28.4.2026. Hakemuksen liitteinä on toimitettu selvitys huoneistojen haltijoiden kuulemisesta ennen yhtiökokousta ja kuulemisessa saaduista vastineista, yhtiökokouksen 28.4.2026 pöytäkirja, Satakunnan käräjäoikeuden vahvistus siitä, ettei yhtiökokouksen päätöksestä ole tehty moitekannetta, yhtiösäännöt, lausunto savun kulkeutumisesta huoneistoihin, rakennusten pohjapiirustukset, osakeluettelo ja asukaslista.

Kuuleminen

Asunto Oy Vähämaanranta on kuullut huoneistojen haltijoita tupakkalain 79 §:n mukaisesti. Asunto-osakeyhtiön suorittamaan kuulemiseen on annettu kahdeksan vastinetta. Näissä yhdessä vastustettiin ja seitsemässä puollettiin tupakointikiellon hakemista. Vastustanut oli perustellut kantaansa muun muassa sillä, että tupakointikiellon määrittäminen rajoittaa omistusoikeutta, omaisuuden käyttöoikeutta ja asumisen vapautta, koetaan syrjintänä, pihatupakoinnista aiheutuneilla melu- ja hajuhaitoilla, joita vastustaja ei ole havainnut parveketupakoinnin aiheuttavan, riittämättömillä tiedoilla asuntojen savuhaitan todentamisesta sekä asukkaan pakottamisella pois kotoa.

Etelä-Satakunnan ympäristöterveydenhuolto on kuullut hallintolain (434/2003) 34 §:n mukaisesti kaikkien tilojen haltijoita. Ilmoitus kuulemisesta on julkaistu viranomaisen verkkosivuilla 4.8.2026. Tiedoksiannon katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä ilmoituksen julkaisemisesta. Asunto-osakeyhtiö on kiinnittänyt ilmoituksen kuulemisesta asunto-osakeyhtiön ilmoitustauluille. Kuuleminen on järjestetty yleistiedoksiantona, koska vastaanottajia on yli 30. Mahdollinen vastine asiassa on pyydetty toimittamaan 1.9.2026 mennessä. Viranomaisen suorittamaan kuulemiseen ei saapunut määräaikaan mennessä vastineita.

Etelä-Satakunnan
ympäristöterveyslautakunta

10.9.2026

Asian käsittelyyn liittyvät asiakirjat ovat esityslistan oheismateriaaleina.

Lisätietoja

Ympäristöterveydenhuollon johtaja Jonna Aro, p. 044 707 2930 tai
jonna.aro@sakyla.fi

Esittelijä

Ympäristöterveydenhuollon johtaja Jonna Aro

Päätösehdotus

Etelä-Satakunnan ympäristöterveyslautakunta päättää määrätä tupakkalain (549/2016) 79 §:n mukaisen tupakointikiellon Asunto Oy Vähämaanrannan kaikille huoneistojen parvekkeille. Tupakointikielto koskee osoitteessa Kalliokatu 38 ja Satamaankatu 16 - 18, Rauma olevia kiinteistöjä (talot 38, 16 ja 18). Tupakointikielto koskee tupakan, poltettavaksi tarkoitettujen kasvipörräisten tuotteiden ja sähkösavukkeiden käyttämistä.

Päätöksen perustelut

Tupakkalain 79 §:n 1 momentin mukaan asuntoyhteisö voi hakea kunnalta tupakointikiellon määräämistä asuntoyhteisön rakennuksen huoneistoihin kuuluville parvekkeille, huoneistojen käytössä oleviin ulkotiloihin ja huoneistojen sisätiloihin.

Tupakkalain 79 §:n 2 momentin mukaan kunnan on määrättävä tupakointikielto hakemuksessa tarkoitettuihin tiloihin, jos tiloista voi niiden rakenteiden tai muiden olosuhteiden vuoksi muutoin kuin poikkeuksellisesti kulkeutua tupakansavua toiselle parvekkeelle, toiseen huoneistoon kuuluvan ulkotilan oleskelualueelle tai toisen huoneiston sisätiloihin.

Valtioneuvoston tupakointitiloista ja tupakointikiellon hakemisesta asuntoyhteisöön antaman asetuksen (601/2016) 4 a §:ssä on säädetty siitä, mitä selvityksiä ja liitteitä asuntoyhteisön tupakointikieltoa koskevassa hakemuksessa on oltava.

Asunto Oy Vähämaanrantaan kuuluu kolme asuinrakennusta. Kaikki kolme rakennusta ovat samanlaisia. Huoneistojen parvekkeet sijaitsevat kaikki samalla puolella rakennusta, pystylinjoissa päällekkäin siten, että jokaisen parvekkeen ylä- ja/tai alapuolella on toiseen huoneistoon kuuluva parveke. Ilmanvaihtojärjestelmä rakennuksissa on koneellinen poistoilmanvaihto (yhteiskanavapuhallin ullakolle). Korvausilma huoneistoihin tulee ulkoa ikkunan yläkarmeissa olevien korvausilmaventtiilien kautta. Ilmanvaihtojärjestelmä on samanlainen jokaisessa rakennuksessa. Asunto Oy Vähämaanrannan huoneistoihin kuuluvat parvekkeet sijaitsevat niin, että tupakansavun on mahdollista kulkeutua parvekkeilta toisille ja korvausilman mukana asuntoihin. Tupakansavun kulkeutumista parvekkeilta muihin asuntoihin ei pystytäkään estämään.

Etelä-Satakunnan
ympäristöterveyslautakunta

10.9.2026

Asunto Oy Vähämaanrannan tekemän hakemuksen ja hakemuksen liitteiden perusteella tupakkalaissa mainittu kiellon määräämisen peruste täyttyy kaikilla asunto-osakeyhtiön huoneistoparvekkeilla.

Tupakkalain 79 §:n mukaisen tupakointikiellon määräämiseen ei tarvita aiheutunutta tai todettua haittaa.

Tupakkalain 73 §:n mukaan se, mitä tupakointikieltoja ja -rajoituksia koskevassa luvussa säädetään tupakoinnista ja tupakansavusta, sovelletaan myös poltettavaksi tarkoitetun kasviperäisin tuotteen polttamiseen ja sähkösavukkeen käyttämiseen ja niistä syntyviin savuihin, höyryihin ja hiukkasiin.

Asunto-osakeyhtiön suorittamassa kuulemisessa annetussa vastineessa tuotiin esille huoli pihalla tapahtuvan tupakoinnin lisääntymisestä ja tästä aiheutuvasta melu- ja hajuhaitoista. Vastineessa esitettiin myös, että tupakointikielto rajoittaa omistusoikeutta, omaisuuden käyttöoikeutta ja asumista. Vastineessa ei ole tuotu esiin sellaisia seikkoja, joiden perusteella voitaisiin katsoa, että tupakansavua ei joltain parvekkeelta voisi muutoin kuin poikkeuksellisesti kulkeutua tupakkalain 79 §:ssä mainittuihin tiloihin. Tupakkalaki ei anna kunnan viranomaiselle mahdollisuutta olla määräämättä tupakointikieltoa vastineessa annetuilla perusteilla. Jos pihalla tapahtuva tupakointi aiheuttaa hajuhaittaa asuntoihin, voidaan asia käsitellä viranomaisessa erikseen.

Päätöksen perusteena olevat asiakirjat

Tupakointikieltihakemus, selvitys huoneistojen haltijoiden kuulemisesta ennen yhtiökokousta ja saaduista vastineista, yhtiökokouksen 29.4.2026 pöytäkirja, Satakunnan käräjäoikeuden vahvistus siitä, ettei yhtiökokouksen päätöksestä ole tehty moitekannetta, yhtiösäännöt, lausunto savun kulkeutumisesta huoneistoihin, rakennusten pohjapiirustukset, osakeluettelo ja asukaslista.

Täytäntöönpano

Asuntoyhteisön tupakointikieltopäätöksen täytäntöönpanon edellytyksenä on päätöksen lainvoimaisuus. Asuntoyhteisön kieltopäätös on täytäntöönpantavissa vasta, kun asiaa koskeva valitusaika on umpeutunut tai mahdollinen muutoksenhakuasia on lainvoimaisesti ratkaistu. Asuntoyhteisön tupakointikieltopäätös astuu voimaan, kun asiaa koskeva valitusaika on umpeutunut tai mahdollinen muutoksenhakuasia on lainvoimaisesti ratkaistu.

Voimassaolo

Päätös on voimassa toistaiseksi.

Tupakointikielto voidaan peruuttaa asuntoyhteisön tai tilan haltijan hakemuksesta, jos kiellolle ei muuttuneiden olosuhteiden vuoksi ole enää perustetta.

Etelä-Satakunnan
ympäristöterveyslautakunta

10.9.2026

Sovelletut oikeusohjeet

Tupakkalaki (549/2016) 73, 79, 90, 106 ja 108 §

Valtioneuvoston asetus tupakointitiloista ja tupakointikiellon hakemisesta asuntoyhteisöön (601/2016) 4 a §

Hallintolaki (434/2003) 34 ja 62 §

Maksu

Tupakointikieltoa koskevan hakemuksen käsittelystä (Tupakkalaki 79 §) peritään hyväksymismaksu 700 € (Etelä-Satakunnan ympäristötoimiston ympäristöterveydenhuollon taksa, Säkylän kunnanhallitus päätös 8.12.2025, 316 §).

Tiedoksianto

Päätös annetaan tiedoksi hakijalle ja tilojen haltijoille hallintolain 62 §:n mukaisena yleistiedoksiantona viranomaisen verkkosivuilla, koska vastaanottajia on yli 30.

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella. Päätöksen liitteenä on muutoksenhakuohje.

Päätös

=====

Etelä-Satakunnan
ympäristöterveyslautakunta

10.9.2026

8

Lautakunnan alaisten viranhaltijapäätösten tiedoksi saattaminen

ES ytltk 10.9.2026

Kuntalain 92 §:n mukaan mm:

"Kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja ja hallintosäännössä määrätty kunnan viranhaltija voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on tämän lain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen tai kunnanhallituksen jaoston toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen.

Hallintosäännössä voidaan määrätä, että 1 momentissa tarkoitettu oikeus koskee vastaavasti lautakuntia, niiden puheenjohtajia tai hallintosäännössä määrättyä kunnan viranhaltijaa asianomaisen lautakunnan alaisen viranomaisen tai lautakunnan jaoston toimivaltaan siirrettyissä asioissa, jollei kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja tai 1 momentissa tarkoitettu hallintosäännössä määrätty kunnan viranhaltija ole ilmoittanut asian ottamisesta kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

Asia on otettava ylemmän toimielimen käsiteltäväksi sen ajan kuluessa, jossa kuntalain 134 §:ssä tarkoitettu oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä.

Ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei kuitenkaan saa ottaa:

- 1) lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenetelyä koskevia asioita;
- 2) yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita;
- 3) 51 §:ssä tarkoitetulle kuntien yhteiselle toimielimelle siirrettyjä asioita, jos kunnat niin sopivat."

Hallintosäännön 50 §:n mukaan "Asian ottamisesta kunnanhallituksen käsiteltäväksi voi päättää kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja tai kunnanjohtaja."

Hallintosäännön 51 §:n mukaan "Asia voidaan kuntalain 92 §:n mukaisesti ottaa lautakunnan käsiteltäväksi, jollei ole ilmoitettu asian ottamisesta kunnanhallituksen käsiteltäväksi. Asian ottamisesta lautakunnan käsiteltäväksi voi päättää lautakunnan ja sen puheenjohtajan lisäksi lautakunnan esittelijä."

Hallintosäännön 52 §:n mukaan:

"Kunnanhallituksen alaisen viranomaisen on ilmoitettava kunnanhallitukselle tekemistään ottokelpoisista päätöksistä lukuun ottamatta sellaisia asioita tai asiaryhmiä, joista kunnanhallitus on päättänyt, ettei se käytä otto-oikeuttaan.

Etelä-Satakunnan
ympäristöterveyslautakunta

10.9.2026

Lautakunnan alaisen viranomaisen on ilmoitettava lautakunnalle tekemistään ottokelpoisista päätöksistä lukuun ottamatta sellaisia asioita tai asiarhmiä, joista lautakunta on ilmoittanut, ettei se käytä otto-oikeuttaan.

Ilmoitus on tehtävä neljän päivän kuluessa pöytäkirjan tarkastamisesta. Jos pöytäkirjaa ei tarkasteta, määräaika lasketaan pöytäkirjan allekirjoittamisesta. Ilmoitus tehdään sähköisesti kunnanhallituksen (ja lautakunnan) puheenjohtajalle ja esittelijälle.

Päätökset niissä asioissa, joista ei tarvitse ilmoittaa, voidaan otto-oikeuden estämättä panna täytäntöön, jollei yksittäistapauksessa ole ilmoitettu asian ottamisesta kunnanhallituksen (tai lautakunnan) käsiteltäväksi."

Päätös otto-oikeuden käyttämisestä on tehtävä kirjallisesti.

Em. viranhaltijan ratkaistavaksi siirretyt lupa- ym. asiat, joita ei voi ottaa toimielimen käsiteltäväksi, on tarkoituksenmukaista tuoda kuitenkin tiedoksi ympäristöterveyslautakunnalle. Lautakunnan tiedoksi saatetaan päätösehdotuksessa mainitut viranhaltijapäätökset. Päätökset esitellään tarvittaessa kokouksessa.

Toimielimelle yleisesti määrätty ratkaisovalta, joka on delegoitu viranhaltijoille.

Ympäristöterveydenhuollon johtaja, hygieenikkoeläinlääkäri ja terveystarkastajat

§ 1 Tietopyyntö, Asunto Oy Vasaraistentulli, Monnankatu 21, Rauma, 22.5.2026, Jonna Aro

§ 2 Asiakirjojen luovuttaminen, Valtanen Marjo, 18.6.2026, Jonna Aro

§ 4 Asiakirjan luovuttaminen / Tanja Koski, Eläinsuojeluyhdistys Kuura ry, 10.6.2026, Jonna Aro

§ 5 Asiakirjojen luovuttaminen / Tanja Koski, Eläinsuojeluyhdistys Kuura ry, 18.6.2026, Jonna Aro

§ 6 Asiakirjojen luovuttaminen / Yle uutiset, 25.6.2026, Jonna Aro

§ 7 Tietopyyntö / Asunto Oy Vasaraistentulli, Monnankatu 19 ja 21, Rauma, 13.8.2026, Jonna Aro

§ 8 Asiakirjojen luovuttaminen, Helsingin Sanomat, Elli Suutari, 28.8.2026, Jonna Aro

§ 3 Terveysuojelulain 31 §:n mukainen määräys tuhoeläinten (rotta) ja niitä ylläpitävän materiaalin poistamiseksi kiinteistöltä, 1.6.2026, Jonna Aro

§ 9 Tietopyyntö, Lakiasiantomisto Päivi Kilponen, 2.9.2026, Jonna Aro

§ 2 Elintarvikelain § 55 mukainen määräys epäkohtien korjaamiseksi, Itä Market, 25.5.2026, Mia Puisto

Etelä-Satakunnan
ympäristöterveyslautakunta

10.9.2026

§ 5 Elintarvikelain § 11 mukainen olennaisen muutoksen
hyväksymispäätös, HKFoods Finland Oy Euran laitos, 17.7.2026, Mia
Puisto

§ 4 Nicotique-nikotiinikauppa, Tupakan- ja nikotiininesteiden
vähittäismyyntilupa, 11.6.2026, Ria Ahto

§ 6 Pitkäjärven kioski, tupakkatuotteiden vähittäismyyntilupa, 28.7.2026,
Jasmina Karkama

§ 7 Ravintola Otava, tupakkatuotteiden ja savuttomien nikotiinituotteiden
vähittäismyyntilupa, 19.8.2026, Jasmina Karkama

Henkilöstöasioita koskeva ratkaisuvalta

Ympäristöterveydenhuollon johtaja

§ 10 Valvontaeläinlääkärin sijaisuuden hoitaminen, 13.5.2026, Jonna Aro
§ 11 Terveystarkastajan osittainen virkavapaus, Ria Ahto, 26.5.2026,
Jonna Aro

§ 12 Valvontaeläinlääkärin sijaisuuden hoitaminen, 3.6.2026, Jonna Aro

§ 13 Opiskelijoiden ohjaamisesta maksettava tasolisä, eläinlääkintähuolto,
2.7.2026, Jonna Aro

§ 14 Kunnaneläinlääkärin viransijaisen palkkaaminen, Tuuli Autio,
31.8.2026, Jonna Aro

Ympäristöpäällikkö

§ 7 Virkavapaan myöntäminen, 9.6.2026

§ 8 Valvontaeläinlääkärin viransijaisen palkkaaminen, Eeva Pirttijoki,
11.6.2026, Jukka Reko

Esittelijä

Ympäristöterveydenhuollon johtaja Jonna Aro

Päätösehdotus

Ympäristöterveyslautakunta päättää merkitä edellä olevat päätökset
tiedoksi ja ettei se käytä kuntalain 92 §:n ja hallintosäännön 51 §:n
mukaista otto-oikeutta.

Päätös

=====

Etelä-Satakunnan
ympäristöterveyslautakunta

10.9.2026

9

Ilmoitusasiat

ES ytltk 10.9.2026

26.05.2026 kokouksen jälkeen tulleet ilmoitusasiat.

Lausunto Hallavaaran jätekeskuksen toiminnan muuttaminen, Säkyä
(LVV-U/20015/2016)

Kunnaneläinlääkäri Sanna-Mari Artukka on irtisanoutunut virastaan
1.9.2026 alkaen.

Esittelijä

Ympäristöterveydenhuollon johtaja Jonna Aro

Päätösehdotus

Merkitään lautakunnan tietoon saatetuiksi.

Päätös

=====