

Rakentamislupa, Kuljetus-Perkola Oy

ES ymplk 1.9.2026 § 54
661/10.03.00.01/2026

Kuljetus Perkola Oy hakee 22.6.2026 jätetyllä hakemuksella rakentamislupa Ristolan teollisuusalueella osoitteessa Ristolantie 7, 27800 SÄKYLÄ. Rakentamislupa edellyttää poikkeamista ja hakemuksen yhteydessä on jätetty myös nyt käsiteltävänä olevaa rakentamista edellyttävä poikkeamislupahakemus.

Säkylän kunnan hallintosäännön mukaan rakentamisluvan ratkaisee rakennustarkastaja, joka voi erityisestä syystä siirtää hakemuksen käsittelyn lautakunnan käsittelyyn.

Rakentamislupa käsitellään poikkeamishakemuksen nojalla ja mikäli poikkeaminen hyväksytään, voidaan rakentamislupa myöntää sen perusteella. Rakentamisluvan voimaan tuleminen edellyttää että poikkeamispäätös on lainvoimainen.

Rakennuspaikalla on vireillä ehdotusvaiheessa asemakaavan muutos, jonka Säkylän kunnanhallitus on ehdotuksena hyväksynyt 1.7.2026 § 123 ja päättänyt asettaa ehdotuksen nähtäville 2.7.2026 – 19.8.2026 väliselle ajalle. Asemakaavan muutos on käynnistetty kunnan aloitteesta vuoden 2025 alussa, luonnos on ollut nähtävillä huhti-toukokuussa 2025. Suunniteltu rakentaminen on nähtävillä olevan asemakaavaehdotuksen mukaista.

Poikkeamishakemuksen yhteydessä on kuultu naapureita rakentamislupahakemukseenkin liittyen ja saatu 2 huomautusta. Saadut naapurien huomautukset ja lausunnot ovat kirjattu päätösasiakirjaan.

Esityslistan liitteenä on päätösasiakirja rakentamislupapäätökseksi.

Lisätietoja Rakennustarkastaja Mika Vainio, puh. 044 0539 599

Esittelijä Rakennustarkastaja Mika Vainio

Päätösehdotus

Etelä-Satakunnan ympäristölautakunta myöntää ehdollisen rakentamisluvan poikkeamispäätöksen nojalla liitteenä olevan päätösasiakirjan ja sen perustelujen mukaisesti.

Päätös saatetaan tiedoksi huomautuksen tehneille.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Pöytäkirjan liitteenä on päätösasiakirja.

=====