Poikkeamislupahakemus rantarakentamiskiellosta, Säkylä

ES ymplk 27.10.2026 § 63
717/10.03.00.02/2026

[redacted] hakevat poikkeamislupaa lomarakennuksen rakentamiseksi rakennetulle rakennuspaikalle purettavan lomarakennuksen tilalle. Purettavaksi aiotun rakennuksen paikalle rakennettaisiin rakentamisluvasta vapautettu saunarakennus.

Rakennuspaikka sijoittuu Köyliönjärven kaavoittamattomalle ranta-alueelle Säkylän kunnan Tuohiniemen kylässä. Rakennuspaikka sijaitsee Köyliönjärven Itärannan ranta-asemakaava-alueen keskellä olevalla kaavoittamattomalla alueella.

Poikkeamislupaa edellytetään alueidenkäyttölain 72§ mukaisen suunnittelutarpeen takia, joka kieltää uudisrakentamisen vesistön ranta-alueella ilman asemakaavaa tai sellaista oikeusvaikutteista yleiskaavaa, jota voidaan käyttää rakentamisluvan perusteena.

Samalle rakennuspaikalle on vuonna 2022 myönnetty poikkeaminen purettavan lomarakennuksen paikalle rakennettavaksi aiotulle 60 m2 lomarakennukselle. Poikkeamispäätöstä ei hyödynnetty ja se on rauennut.

Esityslistan liitteenä on päätösehdotus poikkeamispäätökseksi.

Lisätietoja — Rakennustarkastaja Mika Vainio, puh. 044 0539 599

Esittelijä — Rakennustarkastaja Mika Vainio

Päätösehdotus

Etelä-Satakunnan ympäristölautakunta päättää myöntää haetun poikkeamisen liitteenä olevan päätösasiakirjan mukaisesti.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Pöytäkirjan liitteenä on päätösasiakirja.

======