Aurinkokettu aurinkovoimaosayleiskaava / Sky Power Finland Oy

KHALL 03.11.2025 § 280

Sky Power Finland Oy suunnittelee Säkylän kuntaan Köyliön alueelle teollisen mittakaavan aurinkovoima-aluetta. Kaavoitettava alue sijaitsee Säkylän keskustan koillispuolella, noin 10 kilometrin päässä Säkylän keskustasta.

Sky Power Finland Oy on toimittanut Säkylän kunnalle kaavoitusaloitteen, jossa pyydetään Säkylän kuntaa asettamaan vireille alueen osayleiskaavoituksen. Alueen kartta on esitetty esityslistan liitteenä olevassa kaavoitusaloitteessa.

Aurinkovoima-alue tulisi sijoittumaan Ketunmäen ja Kirveskallion alueille. Sky Power Finland Oy hallitsee Ketunmäen kiinteistöä maanvuokraoikeuden perusteella. Kirveskallion kiinteistö on hankeyhtiön taustalla olevien yksityishenkilöiden omistuksessa. Hankealue on laajalti talouskäytössä olevaa metsäaluetta ja paikoin ojitettua suota. Alustavasti suunnitellun kaavoitettavan alueen pinta-ala on noin 477 ha.

Aurinkovoimahankkeen kokonaisteho tulisi olemaan noin 197 MWp. Aurinkopaneelien lisäksi alueelle suunnitellaan rakennettavaksi energiavarasto, teitä, maakaapeleita, muuntamoita, vaihtosuuntaajia ja sähköasemia, ja rakentamisen ajaksi alueelle siirretään työmaatoimintoja palvelevia parakkeja. Paneelien tarkempi lukumäärä, koko ja sijainti tarkentuvat suunnittelun ja tehtävien selvitysten pohjalta. Lopullinen kaava-alue tarkentuu suunnittelun ja tehtävien selvitysten pohjalta.

Osayleiskaava on tarkoitus laatia oikeusvaikutteisena siten, että sitä on mahdollista käyttää aurinkovoima-alueiden rakentamislupien perusteena. Kaavalla ohjattaisiin alueiden ja infran rakentamista, alueen muuta maankäyttöä sekä annetaan tarvittaessa ympäristövaikutuksia koskevia määräyksiä. Hankeyhtiö sitoutuu vastaamaan kaikista kaavoituksesta aiheutuvista suorista kustannuksista. Alustavan aikataulun mukaan kaava saataisiin hyväksymiskäsittelyyn vuoden 2026 kesällä.

Hankkeesta vastaavana projektikonsulttina toimii Etha Oy ja kaavoituskonsulttina Sweco Finland Oy.

Esityslistan liitteet:
- Kaavoitusaloite, Aurinkokettu aurinkovoimahanke 28.10.2025

Lisätietoja

Kunnanjohtaja Teijo Mäenpää, puh. 044 517 1012
Tekninen johtaja Tarmo Saarinen, puh 044 517 1014

Esittelijä

Kunnanjohtaja Teijo Mäenpää

Päätösehdotus

Kunnanhallitus asettaa vireille Aurinkokettu aurinkovoimaosayleiskaavan laadinnan.

Osallisilla on mahdollisuus saada tietoja kaavoituksen lähtökohdista sekä osallistumis- ja arviointimenettelystä kaavoituksen edistyessä.

Vireilletulosta ilmoitetaan Alasatakunta-lehdessä ja kunnan verkkosivuilla. Lisäksi vireilletulosta ilmoitetaan kirjeellä tai sähköpostilla kaavan vaikutusalueen ulkopaikkakunnalla asuville osallisille.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

======

KHALL 30.03.2026 § 62

Aurinkokettu aurinkovoimahankkeen luonnosvaiheen aineistot on toimitettu Säkylän kunnanhallitukselle. Kaava-aineisto asetetaan luonnoksena nähtäville. Aineiston kaikki liitteet ovat nähtävillä Säkylän kunnan kotisivuilla osoitteessa Tekniset palvelut/Kaavoitus/Kaavoitushankkeet.

Esityslistan liitteet:
- Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (päivitetty 4.3.2026)
- Selostus 4.3.2026
- Kartta 4.3.2026

Lisätietoja Kunnanjohtaja Teijo Mäenpää, puh. 044 517 1012
Tekninen johtaja Tarmo Saarinen, puh 044 517 1014

Esittelijä Kunnanjohtaja Teijo Mäenpää

Päätösehdotus Kunnanhallitus hyväksyy Aurinkokettu aurinkovoimahankkeen osallistumis- ja arviointisuunnitelman (päivitetty 4.3.2026) sekä luonnosaineiston (selostus ja kartta määräyksineen 4.3.2026).

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä luonnosaineisto asetetaan nähtäville.

Kaavaluonnoksesta pyydetään lausunnot sekä tiedotetaan osallisia osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa esitetyllä tavalla.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

======

KHALL 7.9.2026 § 150

Aurinkokettu aurinkovoimaosayleiskaavan luonnosaineisto pidettiin nähtävillä 9.4.-15.5.2026. Viranomaislausunnot pyydettiin toimittamaan 15.5.2026 mennessä.

Lausunnon jättivät Caruna Oy, Elinvoimakeskus/liikenneosasto, Elinvoimakeskus/vesitalousosasto, Fingrid Oyj, Lounais-Suomen elinvoimakeskus/kalatalospalvelut, Lupa- ja valvontavirasto, Satakunnan Museo, Satakuntaliitto, Suomen Erillisverkot Oy ja Suomen metsäkeskus. Lisäksi jätettiin yksi muistutus.

Lausuntoihin ja muistutukseen laadittiin vastineet.

Esityslistan liitteet:
- Selostus 6.8.2026
- Osallistumis- ja arviointisuunnitelma, tark. 6.8.2026
- Aurinkovoimaosayleiskaava merkintöineen 6.8.2026
- Vastineet 6.8.2026

Lisätietoja Kunnanjohtaja Teijo Mäenpää, puh. 044 5171 012

Tekninen johtaja Tarmo Saarinen, puh. 044 5171 014

Esittelijä — Kunnanjohtaja Teijo Mäenpää

Päätösehdotus

Kunnanhallitus asettaa Aurinkokettu aurinkovoimaosayleiskaavan ehdotusvaiheen suunnitelmat (selostus 6.8.2026 ja kartta 6.8.2026) ehdotuksena nähtäville.

Ehdotusvaiheen kaava-aineistot asetetaan kokonaisuudessaan nähtäville Säkylän kunnan kotisivuille: Tekniset palvelut/Kaavoitus/ Kaavoitushankkeet.

Kaavaehdotuksesta pyydetään lausunnot sekä tiedotetaan osallisia osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa esitetyllä tavalla.

Päätös — Päätösehdotus hyväksyttiin.

======

KHALL 2.11.2026 § 203

Aurinkokettu aurinkovoimaosayleiskaavan ehdotusaineisto pidettiin nähtävillä 15.9.-23.10.2026. Viranomaislausunnot ja muistutukset pyydettiin toimittamaan 23.10.2026 mennessä.

Kaavaehdotuksesta lausunnon jättivät Lounais-Suomen elinvoimakeskus, kalatalouspalvelut, Lupa- ja valvontavirasto, Satakunnan Museo, Etelä-Satakunnan ympäristötoimisto, Satakuntaliitto, Suomen Erillisverkot Oy, Suomen metsäkeskus ja Fingrid Oyj. Lisäksi jätettiin yksi muistutus.

Lausuntoihin ja muistutukseen laadittiin vastineet.

Esityslistan liitteet:
- Selostus, täydennetty 27.10.2026
- Kaavakartta merkintöineen 27.10.2026
- Vastineet ehdotusvaiheen lausuntoihin ja muistutukseen 28.10.2026

Lisätietoja — Kunnanjohtaja Teijo Mäenpää, puh. 044 5171 012
Tekninen johtaja Tarmo Saarinen, puh. 044 5171 014

Esittelijä — Kunnanjohtaja Teijo Mäenpää

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää Aurinkokettu aurinkovoimaosayleiskaavan (kaavaselostus ja kaavakartta 27.10.2026) valtuuston hyväksyttäväksi.

Päätös — Päätösehdotus hyväksyttiin.

======

KVALT 9.11.2026
1070/10.02.02/2025

Esityslistan liitteet:
- Selostus, täydennetty 27.10.2026
- Kaavakartta merkintöineen 27.10.2026
- Vastineet ehdotusvaiheen lausuntoihin ja muistutukseen 28.10.2026

Päätös

======